



TEGNFORKLARING SOSI ver. 4.3

AREALFORMÅL (PBL §12-6)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- B** Bolig (1110)
- BUH** Utleiehytter (1171)
- BFR** Fritidsbebyggelse (1120)
- BUT** Utsoppoholdsareal (1600)
- BLK** Lekesplass (1610)
- SVG** Annet veggrunn - grøntareal (2018)
- BKB1, BKB2** Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)
Fritids- og turformål (1170)
Fritidsbebyggelse (1120)
- BKB3** Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)
Fritids- og turformål (1170)
Sjøfart (1330)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- V** Veg (2010)
- SPA** Parkeringsplasser (2082)
- SGS** Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- SVT** Annen veggrunn-teknisk anlegg (2018)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

- BSB** Småbåtanlegg i sjø og vassdrag (1687)
- VFV** Fritidsområde i sjø og vassdrag (6710)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- H340** Friskt (140)
- Hayspentkabel (370)

o = offentlig formål
f = fellesareal
Areal Planområde: 65280 m²

JURIDISKE LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JR. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (sist fm utenfor juridisk plan grense)
- R-Grense sammentrøkk med RUF-formål/Grense
- Formålsgrense (R/Formål/Grense)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisksiktning i vegkryss (1222)
- Eiendom som skal oppheves (1204)
- Regulert kotehøyde (R/P/kotehøyde)

BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
Uttaksdato basiskart: 27.06.11
Dato tilleggskartlegging:

Kartmålestokk: 1:1000 Ark: A1 Ekvidistanse: 1m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende bestemmelser for:
RADØY KOMMUNE. Kvalheimsneset, gnr. 28, bnr. 63 m.fl.

PlanID @@@@

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentlig ettersyn, fra - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Radøy kommunes saksnummer	XXXXXXXX
		Siste revisjonsdato plankart	19.06.2014

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak: _____ Seksjonsleder