



Weglo design AS
Vibeke
Strandgaten 50
5004 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/1926 - 14/7052

Saksbehandlar:
Kjersti Flatråker
kjersti.flatraker@radoy.kommune.no

Dato:
20.06.2014

Plansak 12602011000400 - detaljregulering - Mangersneset bustadområde - framlegg til vegareal - uttale frå kommunen

Syner til e-post med framlegg til vegløyising for Mangersneset.

Vegbreidde på 6 meter og fortau på 2,5 meter som vist i skissane me har fått tilsendt ser ok ut slik me vurderer det. I tillegg må det leggjast arealføremål for anna veggrunn på 2 meter på kvar side av vegen. Dette for å sikre areal til grøft og eventuelle framtidige vegføremål.

Fagmynde hos kommunen vil leggje til grunn at ein i føresegnene presiserer kva det vert stillt rekkjefølgjekrav til før utbygging av bustader. Framlegget vil nok innehalde 1 vegbreidde, møteplassar og løyising for mjuke trafikantar. I den samanheng må me på ein eller anna måte markere møteplassar i plankartet.

Vil minne om at om det skal inngås utbyggingsavtale mellom tiltakshavar og kommunen har denne prosesskrav som ein plan og arbeidet kan starte opp parallellt. Det same gjeldt utarbeiding av VA-rammeplan som me gjerne kan godkjenne samstundes med reguleringsplanen.

Kommunen kjenner ikkje til at det er utført trafikkteiling i området.

Med helsing

Kjersti Flatråker
arealplanleggjar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakere:

Weglo design AS

Strandgaten 50 5004

BERGEN