

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering (Matrikkelova)

Journalnr.  
14/1690

Oppdragsnr.

<b>Matrikkeletat</b>		
Kommune Radøy		
Adresse Radøyvegen 1690	Postnr. 5936	Poststad Manger

<b>Matrikkeleining</b>					
Adresse Radøyvegen 2723	Knr. 1260	Gnr. 24	Bnr. 70	Festenr.	Seksj.nr
Registrert eigar Tore Pettersen	Registrert festar				

<b>Om oppmålingsforretninga</b>				
<b>Forretninga avvikla</b>	Dato 02.07.2014	Kl. 09.30	Stad Radøyvegen 2723	
<b>Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)</b>	<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Festegrund > 10 år	<input type="checkbox"/> Arealoverføring
<b>Tiltakstype (Matr.lova § 6)</b>	<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input checked="" type="checkbox"/> Nymerking/klarlegging av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatr. grunn	
	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg.jordsameige	<input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon	<input type="checkbox"/> Saker etter SAK 10 § 4-3	
<b>Saks- behandling</b>	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering	
<b>Rekvirent</b>	Tore Pettersen			Rekv.dato 06.06.2014

<b>Habilitet</b>	
Namn på landmålar Kjartan Medaas	
<input checked="" type="checkbox"/> Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseie inhabilitet.	
Hadde nokon av partane merknader/innvendingar til gjennomføringa av forretninga? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)	

<b>Varsling og oppmøte</b>
Som vedlegg til varslot om oppmålingsforretning ligg ei partsliste som viser dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart alle oppmoda om å stadfeste frammøtet sitt ved underskrift på lista og framvising av legitimasjon (jf. vedlegg).
Ev. merknader til varslinga

<b>Saksdokument – bakgrunn for forretninga</b>		
Søknad og løyve etter pbl	Vedlegg nr.	<input checked="" type="checkbox"/> Ikkje relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		<input type="checkbox"/> Ikkje relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokument		<input type="checkbox"/> Ikkje relevant
Servituttar		<input type="checkbox"/> Ikkje relevant
Uttale/løyve frå andre etatar		<input type="checkbox"/> Ikkje relevant
Avtalar		<input type="checkbox"/> Ikkje relevant
Andre vedlegg		

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, valdgift, partspåstandar mv.					
Punkt/merke nr.	Type merke	Gjenfunne, tapt, nedsett nytt	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (vedl.nr.)	Forlik/valdgift (vedl.nr.)
2	X i fjell	Gjenfunne			
3	Bolt i fjell	Ny			
4	Bolt i mur	Ny			
5	Bolt i fjell	Ny			
1	X i fjell	Gjenfunne			

## Oppsummering og fråsegn frå landmålaren

Landmålaren vurderer og gir ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og utrekningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettar • tinglysing • utsending av matrikelbrev • klagerett og fristar

I nordre hjørna av eigedomen vart det funne 2 krossar i fjell. Partane er samde om å nytta den søndste krossen som hjørne for eigedomen. Denne krossen har ein jern gjerdestolpe nedstett i midten. Den andre ligg 20cm lengre mot nordvest. Ingen av dei andrer grensemerka vart funne. Det vart sett ned nye grensemerker som erstattar dei opprinnelege merka.

Partane var ikkje samde om grenselina mellom punkt nr. 3 og 4 i vedlagte kartskisse ( vedlegg D-1). Forretninga for denne grenselina vert utsett i 4 veker frå 02.07.2014 jfr. §39 i matrikkelforskriften. Rekvirent får ansvar for å informera oppmålingsingeniør om evtentuell semje. Om ikkje partane vert samde om kvar grensa går innan denne fristen vert grenselina merka som omtvista i matrikkelen jfr.§33 i matrikelova.

Kopi av protokoll vert sendt alle partar.

Oppsummering og fråsegn frå landmålar (framhald)

Stad Manger	Dato 03.07.2014	Underskrift <i>Kjartan Medaas</i>
----------------	--------------------	--------------------------------------

Vedlegg (Saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)

	Vedlegg nr. (frå – til)
<input checked="" type="checkbox"/> Partsliste	J-1
<input type="checkbox"/> Fullmakter	
<input type="checkbox"/> Avtalar	
<input type="checkbox"/> Heimelsdok. (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, partsbrev, tinglyst skøyte)	
<input type="checkbox"/> Arealrekneskap	
<input type="checkbox"/> Krav/løyve til seksjonering/reseksjonering	
x KART	D-1
<input type="checkbox"/> Partspåstandar	
<input type="checkbox"/> Forlik/valdgift	