
Fra: Ann-Helen Nessen <ahn@ardarealplan.no>
Sendt: fredag 13. april 2018 13.57
Til: Rolf Raknes
Kopi: Tonje Nepstad Epland
Emne: SV: Austmarka sentrum - status?

Hei, ting har stått litt stille en stund, men det er fremdeles liv i denne saken. Vi er inne i en prosess med tiltakshaver vedr. parkering over eller under bakken. Nye planskisser legger kun opp til intern veg innenfor 30 meter, men byggene og parkeringsarealet er trukket tilbake slik at vi kommer utenfor 30-metersgrensen. Krav om 50 meter fra fylkesvegen er veldig mye og vil trolig punktere store deler av planområdet, spesielt nå en samtidig må ta hensyn til støyproblematikken. Det beste her er å bruke byggene som støyskjerming.

Jeg har dessverre ikke noe mer konkret enn dette til deg foreløpig. Når må du ha inn planmateriale for å kunne rekke møtet i juni?

Jeg er usikker på videre fremdrift. Det avhenger av når jeg får svar fra tiltakshaverne.

Med beste helsing

Ann-Helen Nessen
Samfunnsgeograf · planleggar
Ard arealplan as
Tlf: 926 54 320

Fra: Rolf Raknes <Rolf.Raknes@radoy.kommune.no>
Sendt: 13. april 2018 11:10
Til: Ann-Helen Nessen <ahn@ardarealplan.no>
Kopi: Tonje Nepstad Epland <tonje.epland@radoy.kommune.no>
Emne: Austmarka sentrum - status?

Hei!

Me har veldig mange plansaker i kø for tida!
Kvar står me i denne saka? Er me klar med planframlegg? Ser at det pågår arbeid med VA-spørsmål.

Kommunen hadde denne saka med når me diskuterte vegspørsmål med Fylkesmannen ang plan på Bø.

Signala frå møtet var at vegvesenet i utgangspunktet krev streng byggjegrænse mot hovudvegen. Skal ein trekkje denne nærare, krev dei at ein viser gjennom teikningar at det er mogeleg å realisera utbetring av hovudvegen med omsyn til bilveg, og gang sykkelveg.

Planframlegg må handsamast før det går til politisk møte.

Neste møte er 2/5 , det vert veldig vanskeleg å rekkje!

Neste igjen er 13/6

Mvh

Rolf Raknes
Arealplanleggar

Radøy kommune

Tlf: 56349058

Mob: 970 55 862

Epost: rolf.raknes@radoy.kommune.no