

L. nr. 20 11.01.80

Dette eksemplar vert å senda herads-
agronomen på Radøy for seinare ajour-
føring av det økonomiske Kartverket.

Skyldskifte

..... Mån dag den 31/12 1979 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensman-
nen, skyldskifte på garden Gjerde

g. nr. 100 b.nr. 6 med skyld mark 0,57 i

kommune. Skyldskifte er kravt av Arthur Gjerde, 5127 Sletta.

som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹⁾.

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som²⁾

..... alle

Ved tenesta møtte Martin Straume, Olav Ystebø og Ole Kolås.

Av partane:³⁾ Arthur Gjerde og Karl Gjerde.

Av grannane:³⁾ Det var ikkje turvande å varsle naboar.

Mennene valde til formann Ole Kolås.

Om den/det fråskilde luten/luta av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1. Areal: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv
skog dekar, anna areal dekar. I alt ca. 0,75 dekar.

2. Grenser:⁴⁾

Den fråskilde luten er av hovudbruket og ligg på vestsida
av fylkesvegen Sletta / Nordanger.

Parsellen er eit tillegg til hyttetomten "Lauvtun", bnr. 14, 15, 16, og
og skal no nyttast til tomt for heilårsbustad.

1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan at den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)

2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 10 N.N.»

3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)

4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensen mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengs om det og. Det må ikkje stiftas bruksrett eller servitut i skyldstiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimel til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)

Line 1 tek til ved tidlegare nedsatt merkestein i parsellens nordaustre hjørne (som og er søraustre hjørne av bnr.14) ved fylkesvegen og fylgjer denne i søraustleg retning 20,5 m til kross i berg ved fylkesvegen.

Line 2 går frå denne kross i sørvestleg retning 42 m. til kross i berg på bakketoppen som går ned til Gjerdsvatnet.

Line 3 går frå sistnemnde kross i nordvestleg retning - etter bakkekanten - 15 m til tidlegare nedsatt merkestein (i bnr. 17 sørvestre hjørne.)

Line 4 går frå denne merkestein i nordaustleg retning, etter søre grenseline til bnr. 17 og 14, 46 m tilbake til utgangspunktet.

Går til RADØY jordstyre

Fråsegn frå jordstyret:

Hordaland fylkeslandbruks-
styre har godkjent fradelinga i
skriv til kjøparen dater 30. august
1979.

MANGE den 11-01 1980

formann.

Heradsagronomen

Olav Steinar Stenpeilf

sekretær.

Går til landbruksselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

den 19.....

formann.

fylkeslandbrukssjef.

Den/dei fråskilde luten/lutene har fått g.nr. 100 b.nr. 18

Line 1 tek til ved tidlegare nedsatt merkestein i parsellens nordaustre hjørne (som er søraustre hjørne av bnr. 14) ved fylkesvegen og følgjer denne i søraustleg retning 20,5 m til kross i berg ved fylkesvegen.

Line 2 går frå denne kross i sørvestleg retning 42 m. til kross i berg på bakketoppen som går ned til Gjerdsvatnet.

Line 3 går frå sistnemnde kross i nordvestleg retning - etter bakkekanten - 15 m til tidlegare nedsatt merkestein (i bnr. 17 sørvestre hjørne.)

Line 4 går frå denne merkestein i nordaustleg retning, etter søre grenseline til bnr. 17 og 14, 46 m tilbake til utgongspunktet.

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttaast til jordbruk eller skogbruk?¹⁾
2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?²⁾
3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?³⁾

Vi vitnar:

- a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.⁴⁾

- b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til

Skylda på den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ vart sett til 0,01

Attverande skyld på hovudbølet er som før, 0,57

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar.

I alt dekar.

Den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ fekk dette/desse bruksnamnet⁵⁾ Lauvtun 5.

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: Karl Johan Gjerde,

Saudalen 50, 5080 Morvik.

Partene fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markesketlet som er fastlege, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtydig og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at kjøpar, Karl Gjerde

skal syta for å få skyldskiftet til tinglysing.

Ole Holm og Martin Strømme Ole Gjøstøl

¹⁾ Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova)

²⁾ Jfr. § 54 (jordlova)

³⁾ Jfr. § 55 (jordlova)

⁴⁾ Stryk det som ikkje høver

⁵⁾ Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikkje namnet høyrer til de som er heller vanlege, jfr. § 24 i lova om skyldskifte