

Møtereferat

Oppdrag	2337 – Solhall 1 Barnehage
Tema	Oppstartsmøte
Dato/tid	16.08.2018, kl 08:30
Sted	Radøy Rådhus
Møte nr.	1
Referent	Thor Schønning
Neste møte	Om ca. 2 uker tidspunkt bekreftes

Forum Arkitekter AS
Damsgårdsveien 16
5058 BERGEN

Tlf 55 16 59 00
Tlf dir 402 46 308
www.forumarkitekter.no

Dato: 16.08.2018
Vår ref.: 2337/ts

Tilstede

Selskap	Navn	E-post	Fork.
Radøy Kommune	Einar Færø	Einar.faero@radoy.kommune.no	EF
Per Olaf Mohn Berge	Per Olaf Mohn Berge	pomohnberge@gmail.com	BHO
ÅBF - PL	Jørgen Rohde	jr@aabf.no	JR/ÅBF
ÅBF - HMS	Camilla Kjetland	ck@aabf.no	CK/ÅBF
Radøy Kommune	Rita Amundsen	rita.v.amundsen@radoy.kommune.no	RA
Radøy Kommune	Johnny Saltnes	postmottak@radoy.kommune.no	JS
Radøy Kommune	Gro Håland	gro.haland@radoy.kommune.no	GH
Radøy Kommune	Vibeke Erstad	vibeke.angelskar.erstad@radoy.kommune.no	VE
Radøy Kommune	Randi Villanger	postmottak@radoy.kommune.no	RV
Forum Arkitekter AS	Thor Schønning /REF	ts@forumarkitekter.no	TS/FA

Distribueres

Radøy Kommune	Ingrid Didriksen	Ingid.didriksen@radoy.kommune.no	ID
Forum Arkitekter AS	Liv Grønningsæther	liv.g@forumarkitekter.no	LG/FA
Forum Arkitekter AS	Solveig de Lange	delange@forumarkitekter.no	SDL/FA
ÅBF	Frank Ståløy	fs@aabf.no	FS/ÅBF
ÅBF - PGL	Velaug Valland	Vv@aabf.no	VV/ÅBF

		Frist	Ansvar
0.0	Kommentar		
	Oppstartsmøte for Solhall I barnehage. Ombygging av sentral del av tidligere Manger DPS.		INFO
1.0	Kontrakt		
	Utkast til kontrakt for totalentreprise foreligger, men pt. ikke signert. Kontrahering av prosjekterende / konsulenter og utførende pågår.		ÅBF/EF

		Frist	Ansvar
2.0	Offentlige Myndigheter		
	Det foreligger rammetillatelse for tiltaket, datert 22.6.2018. Det er gitt vilkår for rammetillatelsen. Arbeidstilsynets samtykke til tiltaket er gitt, 11.4.2018. Det foreligger vilkår for samtykket. Vilkår i tillatelsene må være dokumentert etterkommet innen det søkes om IG. For å komme hurtigst mulig i gang med arbeidene vurderes det som hensiktsmessig å først søke IG for rivning og utomhus arbeider.		ÅBF/FA
3.0	SHA-HMS		
	Det vil være full barnehagedrift i eksisterende barnehage i hele byggetiden. Dette stiller strenge krav til SHA-HMS. Spesielt gjelder dette sikring av byggeplass og en trygg trafikkavvikling. Det vil også være full drift i RIB (Radøy Interkommunale Bo-senter). Et av vilkårene i rammetillatelsen gjelder skjerming av RIB. I hovedsak gjelder dette støy. Skjermingstiltak, midlertidige eller permanente, sikring av byggeplass og tiltak for trygg trafikk avvikling må iverksettes før oppstart av arbeidene. Utvendig lekeområde for barnehagen vil i byggetiden være begrenset til området øst for eksisterende barnehage, samt skogsområdet nord på eiendommen. Det opplyses at det vil gås ukentlige vernerunder i byggetiden.		ÅBF/CK
4.0	Rigg		
	Det utarbeides Riggplan for tiltaket. Planen må også vise disponering P-plasser.		ÅBF
5.0	Prosjektering		
	Miljøsaneringsrapport forventes å foreligge innen få dager. Kontrahering av konsulenter pågår. Energibrønner etableres i område for utvidet parkering nord for dagens parkering.		ÅBF
6.0	Økonomi		
	Det opplyses at RIB ikke har behov for egen utgang fra mellomgang mot syd. De benytter kun innganger i nord og syd av egen fløy. Etablering av ny inngang kan derfor muligens kuttes og dermed gi en kostnadsbesparelse. Evt. rømning fra RIB kan ivaretas gjennom vestlig utgang fra barnehagen.		EF/FA/ÅBF
7.0	Fremdrift		
	Prosjektet er ca. 2 måneder forsinket i forhold til opprinnelig fremdrift. Dette skyldes i hovedsak ferieavvikling og utarbeidelse av miljøsaneringsrapport. Oppstart på stedet forutsettes innen 1.10.2018. Ferdigstillelse av bygning forutsettes innen 29.3.2018		ÅBF

		Frist	Ansvar
	og utomhus områder innen 1.7.2018. Detaljert fremdriftsplan utarbeides.		
8.0	Diverse		Alle
	Henting og bringing av barn til barnehagen foregår hovedsakelig i tidsrommene 7-9 og 15-16.30.		Info
8.1	Det opprettes eget web hotell for prosjektet. Her vil tegninger og sentrale dokumenter i prosjektet bli lastet opp. Disse vil være tilgjengelige for alle deltakere i prosjektet. Innloggingsinfo vil bli tilsendt.		ÅBF
8.2	Møtet ble avsluttet med befaring på byggeplass sammen med verneombud for barnehagen og HMS koordinator.		Info
9.0	Neste møte		
	Neste møte forutsettes avholdt om <u>2 uker</u> . Tid og sted avtales senere.		ÅBF



Thor Schønning
Forum Arkitekter AS