



Bkk Nett

Referansar:

Dykkar:

Vår: 16/1662 - 18/16263

Saksbehandlar:

Rolf Raknes

rolf.raknes@radoy.kommune.no

Dato:

20.11.2018

## Plansak 12602016000700 - Detaljregulering - Manger - Urhaug bustadområde - kunngjering endeleg vedtak - instansar

I medhald av plan- og bygningslova (PBL) §12-12 er framlegg til plan handsama i Kommunestyret i Radøy sak 034/2018 den 18.10.18, med slikt vedtak:

Reguleringsplan for Urhaug bustadområde, planid. 12602016000700 vert godkjent på følgjande vilkår:

1. Avkjørsla til BFS10 kjem i konflikt med byggegrense mot sjø. Byggegrensa må justerast i plankartet.
2. Rådmannen sine framlegg til språklege justeringar vert teke inn i føresegna.
3. Teiknforklaringa i plankartet må rettast i samsvar med endringane som er gjort i plankartet.

### Plandokument

Plandokumenta og vedtak til nedlasting på kommunen sine nettsider under fanen «[Høyringar og kunngjeringar](#)» og til gjennomsyn på sørvistorget på Rådhuset.

Aktuelle grunneigarar og offentlege instansar vert direkte tilskrive.

### Om klage og verknad av godkjent områdereguleringsplan

Vedtaket kan etter PBL §1-9 påklagast til Fylkesmannen av den som er part eller har rettsleg klageinteresse.

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk av området og er bindande for nye tiltak, samt utviding av eksisterande tiltak, jf. PBL §12-4. Eventuelle krav om erstatning eller innløyising i samband med godkjend reguleringsplan må setjast fram innan 3 - tre år - etter denne kunngjeringa, jf. PBL § 15-2 og 3.

Klage må vere framsett skriftleg til Radøy kommune innan frist

**Klagefrist er sett til 11.12.2018**

Med helsing

Tonje Nepstad Epland  
leiar teknisk forvaltning

Rolf Raknes  
arealplanleggjar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

#### Post

postmottak@radoy.kommune.no  
Radøyvegen 1690, 5936 Manger

#### Kontakt

Telefon +47 56 34 90 00  
Telefaks +47 56 34 90 01

www.radoy.kommune.no  
Konto 3636 07 00776  
Org.nr. 954 748 634



**RADØY**  
den grønne øya

**Mottakarar:**

Bkk Nett

Brannsjef

Fylkesmannen i Hordaland

Hordaland fylkeskommune

NGIR

råd for menneske med nedsett

funksjonsevne

Statens vegvesen

Teknisk drift