



TEIKNFORKLARING SOSI ver. 4.3

- AREALFORMÅL** (PBL §12-5)
- BYGNINGAR OG ANLEGG** (PBL §12-5 nr. 1)
- BF Bustader frittliggjende småhus (1111)
 - BK Bustader-konsentrert småhus (1112)
 - BH Barnehage (1161)
 - ØK Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
 - LEIK Leikeplass (1610)
 - AU Anna uteoppholdsareal (1690)
- SAMFERDSLEANSLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 2)
- KV Køyreveg (2011)
 - FT Fortau (2012)
 - G Gangveg/ gangareal (2016)
 - AVG Annan veggrunn-grontareal (2019)
 - PP Parkeringsplassar (2082)
- GRØNTSTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 3)
- FRI Friområde (3040)
- OMSYNSSONER** (PBL §12-6 JF §11-8)
- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER** (PBL §11-8 a)
- Frisikt (140)
 - Brann-eksplosjonsfare (350)
- JURIDISKE TEKSTER, LINE- OG PUNKTSYMBOL** (JF REGULERINGSFØRESEGNER)
- Planens begrensning (RpGrense)
 - Formålsgrense (RpFormålGrense)
 - Regulert tomtegrense (1203)
 - Byggjegrænse (1211)
 - Regulert senterline (1221)
 - Friskitline i vegkryss (1222)
 - Regulert kant kjørebane (1223)
 - Regulert parkeringsfelt (1225)
 - Bygning som inngår i planen (1214)
 - Stenging av avkjørsle (1241)
 - Avkjørsle
- ILLUSTRASJON**
- Prinsipptrase
 - Planeringshøyde
- BASISKART**
- Eigedomsgrænse
 - Eksisterende busetnad
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954
 Uttaksdato basiskart: 25.05.2012
 Dato tilleggskartlegging:
- Kartmålestokk: 1:1000 Ekvidistanse: 1m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føreseger for:

RADØY KOMMUNE. Langhøyane, gnr. 45, bnr. 416, 417 m. fl.
 Langhøyane. PlanID 1260 2011 000 100

| Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova | | | |
|---|-------------------------------------|---------------------------------|------------------|
| Saksgang | Dato | Plankart datert | Føreseger datert |
| Kunngjering oppstart | 12.02.2011 | | |
| Offentleg ettersyn, vedtak | 25.04.12 | 27.02.12 | 07.03.12 |
| Offentleg ettersyn, fra - til | 14.06.12 - 20.08.12 | 01.06.12 | 01.06.12 |
| 2.gangs handsaming, vedtak | 17.04.13 | 11.10.12 | 14.02.13 |
| Radøy kommunestyre, vedtak | 26.09.13 | 11.10.12 | 14.02.13 |
| Kunngjering vedtatt reguleringsplan | 17.10.13 | 11.10.12 | 14.02.13 |
| Utarbeidd av: | Forslagsstiller: Dan Property AS | Radøy kommune saksnnummer | 046/12 |
| Ard arealplan as, (tdk. Plan Vest Bergen as) Dominkvegaten 3, 5017 Bergen | | Siste revisjonsdato plankart | 11.10.12 |

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Seksjonsteiar