



Radøy kommune  
Radøyvegen 1690  
5936 MANGER

Deres ref.: 14/276 – 14/6477  
Vår ref.: 11446675

Dato: 22.08.2014

## Innspill til kommuneplan for Radøy - oppstart planarbeid

Vi viser til mottatt varsel om oppstart planarbeid for delrevisjon av kommuneplan for Radøy med saksnummer 14/276 – 14/6477, datert 13.06.14.

BKK Nett har i Radøy kommune områdekonsesjon med hjemmel i energiloven § 3-2 for bygging og drift av distribusjonsnett for elektrisk energi med spenning opp til og med 24 kV. Innenfor planområdet har BKK Nett luftledninger, kabler og nettstasjoner. Disse anleggene er nødvendige komponenter i den lokale strømforsyningen.

I tillegg har BKK Nett anleggskonsesjoner med hjemmel i energiloven § 3-1 for bygging og drift av Kartveit transformatorstasjon og 132 kV ledningene Kartveit-Merkesvik og Kartveit-Meland. Disse kraftledningene er anmerket i gjeldende arealplan for Radøy.

### Ønske om planføresegner for nettstasjoner

Som del av distribusjonsnettet finnes det et stort antall nettstasjoner, dvs. små transformatorer som transformerer strøm mellom høyspennings distribusjonsnett og lavspenningsnettet.

For både nye og eksisterende nettstasjoner gjelder det at de må stå minst 5 meter fra bygninger med brennbare overflater. Avstanden gjelder også til terrasser og lignende utstikk som er direkte knyttet til bygget og som er brennbart.

Vi ser at det ofte ikke blir tatt hensyn til avstandskravene når nye bygninger blir planlagt og oppført. Dette skaper problemer både for grunneiere, utbyggere og BKK Nett. Vi ber derfor om at det i planføresegnene til kommuneplanen blir lagt inn at det generelt er 5 meter byggegrense rundt nettstasjoner.

Planføresegnene bør også uttrykke at oppføring av nettstasjoner i forbindelse med forsyning av strøm til stedbundet næring i LNFR-område og på arealer regulert til utbyggingsformål skal tillates uten at det må søkes om dispensasjon fra arealplan.

### Kraftledninger bygget i medhold av anleggskonsesjon

BKK Nett har fått anleggskonsesjon, jfr. energiloven § 3-1, for å bygge og drive 300 (420) kV kraftledningen Mongstad-Kollsnes. Byggestart for denne kraftledningen er i inneværende år, og ledningen vil krysse over Radøy. For kraftledninger og kabelanlegg bygget etter anleggskonsesjon kan det ikke vedtas planbestemmelser eller vilkår som del av arealplaner for andre tema. Utgangspunktet er derfor at kraftledninger i en kommuneplan ikke skal inntegnes som et planformål, men må innarbeides som *hensynssone*, jfr. plan- og bygningsloven § 11-8. Hensynssonen kan med fordel reflektere det aktuelle

anleggets klausuleringsbelte. Klausuleringsbeltet langs kraftledningen Mongstad-Kollsnes vil være 40 meter bredt, 20 meter målt horisontalt til hver side fra ledningens senterlinje.

#### **Regler for inntegning av ledningsanlegg i plankart**

Vi gjør oppmerksom på at spenningsnivå for ledningsanlegg *ikke* må påføres i planen, herunder plankartet. Kraftledninger skal på kart ha en enhetlig utforming, uavhengig av spenningsnivå og eventuelle fysiske forskjeller, og parallelle ledninger som går i samme trasé, skal tegnes som én ledning. Vi viser i denne sammenheng til Forskrift om beredskap i kraftforsyningen § 6-2, og NVEs *Veiledning til forskrift om beredskap i kraftforsyningen*, pkt 6.2.5.

#### **Informasjon om planlagte tiltak i distribusjonsnettet i Radøy**

BKK Nett planlegger forsterkning av eksisterende 22 kV luftledning fra Kartveit til Austrheim. Dette er tiltak som typisk vil berøre mange eiendommer/ grunneiere. I forbindelse med dette arbeidet vil det sannsynligvis komme en del forslag til justeringer av trasè.

BKK Nett vil for øvrig ved mottak av varsel om oppstart eller høring av reguleringsplaner uttale oss om eventuelle behov for forsterkninger og utbygging av distribusjonsnettet for å forsyne nytt eller økt forbruk, samt kommentere eventuelle behov for flytting eller omlegging av eksisterende nett dersom det skulle oppstå konflikt med tiltak under planlegging.

#### **Kontaktinformasjon**

Dersom Radøy kommune ønsker å drøfte behov for strømforsyning til nye områder under utbygging eller ønsker flere opplysninger om eksisterende distribusjonsnett, kan det tas kontakt med BKK Nett.

Områdeansvarlig for Radøy kommune er:

Jon Egil Einestrånd, telefon 95 16 38 68 eller e-post [jee@bkk.no](mailto:jee@bkk.no)


For spørsmål om anlegg bygget i medhold av anleggskonsesjon kan det tas kontakt med:

Per Ivar Tautra, telefon 986 60 768 eller e-post [per.tautra@bkk.no](mailto:per.tautra@bkk.no) .

Vennlig hilsen  
BKK NETT AS



Margrethe Slinde  
Seksjonssjef



Per Ivar Tautra  
spesialrådgiver