

Vegsjefen
Radøy Kommune
Radøyvegen 1690
5936 Manger

Deres ref.:

Vår ref.: 17102

Dato: 11.03.19

Søknad om dispensasjon om avstand fra veimidte.

Prestmarkvegen 3a-5b, GBnr 45/1/11.

Avstand vegmidte

Omsøkte nybygg ligger på eksisterende grunnmur til Prestmarkvegen 3a-5b, og det søkes om dispensasjon fra avstandsbestemmelser for å oppføre et nybygg på samme «fotavtrykk» som eksisterende bygg.

Minste avstand fra veimidte til nybygget er 6,9 meter. Siden avstand til vegmidte kommunal vei er under 15 meter slik kravet sier, søkes det derfor om dispensasjon fra dette kravet.

Begrunnelse

Nytt bygg føres opp på samme sted som eksisterende bygg som rives. Den kommunale veien fører inn i et boligområde med forholdsvis lite trafikk. Avkjørselen fra parkeringsplassene og ut i den kommunale veien er oversiktlig og åpen. Det er ingen endring i situasjonen som er pr. dags dato når det gjelder disse forholdene.

Ta gjerne kontakt om det er spørsmål eller ønske om ytterligere dokumentasjon.

Med vennlig hilsen

Lene M. Sunde
Og Arkitekter as

lene@ogarkitekter.no