



OG arkitekter

Referansar:
Dykkar:
Vår: 19/619 - 19/4891

Saksbehandlar:
Einar Færø
einar.faero@radoy.kommune.no

Dato:
22.03.2019

Gbnr 45/1/111 Manger - dispensasjon frå avstandskravet mot veg

Delegasjonssak nr.: 078/2019

Det vert søkt om dispensasjon frå avstandskravet mot veg. Eksisterande bustader skal rivast og ny bygningskropp skal oppførast i «fotavtrykket» til eksisterende bygningskropp. Tiltaket vil soleis ikkje endra på situasjonen slik den er i dag. Tiltaket krev likevel dispensasjon frå avstandskravet mot veg. Det fylgjer av pbl §29-4 første ledd andre punktum at kommunane skal påsjå at veglovas bestemmelser om byggjegrænse og friskt vert følgd. I dette ligg det at før kommunen gjev tillatelse til byggverket sin plassering må kommunen sjå til at løyve ikkje vil vera i strid med veglova sine bestemmelser. Pbl § 29 – 4 gjev altså kommunen heimel til å avslå søknaden dersom vegmynda ikkje gjev tillatelse etter veglova.

Tiltaket det her vert søkt om ligg til kommunal veg som det ikkje er sett byggjegrænse mot. Avstanden til vegmidte skal difor vera 15 meter som bestemt i veglova § 29, andre ledd .

Plasseringa av tiltaket vil i dette tilfellet få ein minsteavstand til veg på om lag 7 m. Men då avstanden og situasjonen ikkje vil verta endra i høve til slik det er i dag finn vegsjefen det som naturleg å godkjenne plasseringa av tiltaket slik søkt om

Klage:

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Det kan ikkje reisast søksmål om gyldigheita av vedtaket eller krav om erstatning som følgje av vedtaket utan at moglegheita til å klage over vedtaket er nytta, jf forvaltningslova § 27b

Dersom du har spørsmål i saka, så kontakt leiar teknisk drift Einar Færø.

Med helsing

Einar Færø
kommunalsjef drift og forvaltning

Einar Færø
leiar teknisk drift

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakere:
OG arkitekter