

Radøy kommune

Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
014/2019	Hovudutval for plan, landbruk og teknisk	PS	10.04.2019

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Arthur Kleiveland	19/715	19/5278

Meldingar og referatsaker

Saksopplysingar:

Det vert lagt fram følgjande meldingar og referatsaker:

- Klageavgjerd i byggesak - frådeling bustadtom 63/1, Fylkesmannen i Rogaland
- Dom i sivil sak Rikstad - kommentar frå advokat Anders Folkman
- Dom i sivil sak Rikstad – Bergen tingrett

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Meldingar og referatsaker vert tekne til orientering

Hovudutval for plan, landbruk og teknisk - 014/2019

PLT - handsaming:

Leif Taule (SP) ba i e-post i forkant av møtet om at følgjande sak/tema vart tatt opp under Meldingar/orientering i hovudutvalet:

- Valdersnesvegen - drenering grøft m.v.
- Vassleidning til Halland/Sævdal - søknad om overtaking og kommunen sitt svar + orientering
- Status og framdrift for Handlingsplanen i trafikkisikringsplanen
- Status og framdrift for Handlingsplan VA-tiltak i 2019
- Orientering om eventuell framdrift i sak vedk. Bressvika og andre aktuelle saker
- vegutbetringa Dale-Nøtlevåg
- gåseplan for Radøy, jf. referata frå underutval og landbruksråd
- Orientering/mogleg løysing for mogleg framføring av kommunalt vatn til Nøtlevåg.

Opprydding Haugstad: Under synfaring på Haugstad registrerte hovudutvalet seg fleire tiltak i området som ikkje er søkt om. Henning Haugland (H) meiner det vil vera fornuftig å gje grunneigarane i området mulegheit til å rydda opp i forholda gjennom ein felles reguleringsplan. Hovudutvalet sluttar seg til dette innspelet, og ønskjer å gje signal om dette. Utvalet ber om at dei aktuelle grunneigarane i området vert tilskrivne.

Valdernesnesvegen - vatn og avløp: Leiar teknisk forvaltning orienterte om utfordringane som grunneigar har presentert for kommunen. Det vart i svaret sagt at kommunen ikkje kan blanda seg inn i rettstvisten som vedkomande har med naboen. Leif Taule (SP) sa at han er opptatt av at kommunen har følgd opp sitt ansvar når det gjeld avløp og veg, og at dette vert gjeve skriftleg tilbakemelding på.

VA-planen - status og framdrift: Leiar teknisk drift, Einar Færø, orienterte om status og framdrift for

tiltak i handlingsdelen i VA-planen. Arbeidet med prosjektet Austmarka-Storsandvik går mot slutten. Same kveld som møtet i hovudutvalet blir det halde grunneigarmøte for strekninga Vetås-Storheim. Leif Taule (SP) viste til vedtak i KS-sak 047/2018, der kommunestyret ba om at det i 2019 vert sett igang eit utgreiingsarbeid (moglege traséar og kostnadsoverslag) for å få vurdert korleis ein kan få framføring av kommunalt vatn til ein del bygder som ikkje har kommunal vassforsyning. Dette arbeidet har ikkje administrasjonen hatt kapasitet til å gå igang med. Taule minnar om at arbeidet må setjast igang.

Det er kome søknad om kommunal overtaking av privat vassleidning til Halland/Sævdal. Leiar teknisk drift viser til VA-norma om storleik på leidning for at kommunal overtaking skal kunne gjennomførast. Dette er eit regelverk som alle kommunane i Hordaland nyttar. Taule skisserte ei mogleg løysing, og ber administrasjonen leggja fram kostnadsvurdering for dette. Han ønskjer å få dette prosjektet inn i planen i samband ny revidering.

Leiar teknisk drift informerte om at arbeidet med å skifta ut leidningsnett med asbest i Manger-området. Restarbeidet skal utførast i år.

Reinseanlegg Manger: Leiar teknisk drift opplyste at arbeidet med reinseanlegget på Manger-kaien vert lagt ut på anbod 15. mai.

Status Bressvika: Fungerande leiar teknisk forvaltning orienterte om status knytt til ferdigattest for bustadfeltet. Kommunane har nyleg hatt møte med tiltakshavar om å finna vegen vidare. Kommunen opprettheld kravet om ferdigattest, medan tiltakshavar vil ikkje godta krav om fortau. Han hevdar dette ikkje er eit ledd i godkjend reguleringsplan.

Tiltakshavar har fått ein frist på to månader på søkja om ferdigattest.

Trafikksikringsplanen - status og framdrift: Leiar teknisk drift orienterte om tiltak ved Sæbø barnehage, som er ute på anbod med frist for å levera tilbod 23. april.

Han orienterte også om tiltak langs veg ned mot ungdomsskulen. Den delen av turvegen som går langs veg mot ungdomsskulen, skal skiljast frå kjørevegen, og vil fungera som eit fortau. Vegen til ungdomsskulen skal asfalterast og det skal leggjast ned to fartshumpar.

Leiar teknisk drift opplyste også at det er søkt om fylkeskommunale trafikksikringsmidlar til sikring av veg inn til Sævdal. Prosjektet omfattar også to veglys.

Han informerte om planar for fortetting av veglys over Solend. Kommunen har hatt eit møte med BKK, og leiar teknisk drift konkluderer med at dette blir eit kostbart tiltak.

Leif Taule (SP) peika også på behov for nedsett fartsgrense forbi Austmarka. Særleg etter at det kom butikk her, har trafikken auka betydeleg. Han ser dette som så trafikkfarleg forhold at kommunen - i samarbeid med lensmannen i Nordhordland må søkja om 60-sone heile døgnet, ikkje berre mellom 07-17.00 om kvardagane.

Utbygging Mangersnes: Dag Sætre (SP) spurde om status for planen om bustadbygging i Mangersneset. Fungerande leiar teknisk forvaltning svara at tiltakshavar har bede om eit møte med kommunen.

Dale-Nøtlevåg: Leiar teknisk drift opplyste at det er sett av 1 mill. kroner til utbetring av dette vegprosjektet. Han peikar på at det er nødvendig med masseutskifting på ein del av strekninga. Det vert jobba med korleis ein skal få mest mogleg ut av løyvde midlar. Leif Taule (SP) meiner at denne vegen må oppgraderast og få ein standard som kan halda seg i mange år. Han viste til at vegen også er viktig for å kunne driva verksemd i Nøtlevågen. Dersom det viser seg at løyvinga av midlar er for liten, meoner Taule administrasjonen må koma med ei sak til politisk om dette.

Naust til nedfalls: Henning Haugland (H) tok opp spørsmål om eksisterande naust i LNF-område kan få ny status ved å bli lagt inn i revisjon av kommuneplan. Han viste til at det er mange naust til nedfalls.

Leiar teknisk forvaltning svara at arealdelen i kommuneplanen ikkje er tema i denne revisjonen.

Gåseplan: Administrasjonen opplyste at gåseplanen først skal gjennom ein ny runde i Underutvalet for vilt og innlandsfiske, før planen kjem til handsaming i hovudutvalet.

Hovudutvalet tok meldingar og referatsaker til orientering, med dei tillegg som vart sett fram i møtet.

PLT - vedtak:

Meldingar og referatsaker vert tekne til orientering, med dei tillegg som vart sett fram i møtet.

Vedlegg:

Klageavgjerd i byggesak frådeling bustadtomt gnr. 63 bnr. 1_Fylkesmannen i Rogaland

Byggesak Gbnr 226 Rikstad _ kommentar til dom

Dom i sivil sak Rikstad

Referat frå møte i Underutvalet for vilt og innlandsfisk 13.03.2018

Referat frå møte i Underutvalet for vilt og innlandsfisk 19.06.2018

Møte i landbruksfagrådet _referat 15.10.2018

Statistikk frå jakta i Radøy kommune