

Avtaledokument

mellom

Radøy kommune (Byggherre) - Org.nr: 954 748 634

og

Per Olaf Mohn Berge (Rådgiver) - Org.nr: 995 794 926

Kontraksarbeidet

Radøy kommune skal etablere ny barnehage på Hordabø. Arbeidet inkluderer ny barnehage, utomutarbeider og forbetring av trafikksituasjonen. Eksisterande barnehage og kommunale bustader skal rivast. Det er ein totalentreprise på dette arbeidet. Denne kontrakten omhandlar byggherreombod som skal vere byggherrens representant i denne totalentreprisen. Totalentreprenør har oppstart vår 2019 og byggetida er på om lag 18 mnd.

Kontrakts dokumenta:

- a) Avtaledokument
- b) E-post frå Per Olaf Mohn Berge datert 15.02.2019. Gjeldt reservepersonell.
- c) Per Olaf Mohn Berge sitt tilbud. Alle innkomne skjema/dokument.
- d) Konkurransesgrunnlag sendt ut 06.12.2018.

Kontraktsum :

Gitte prisar i levert tilbud.

Tilbodssum eks. mva kr 300 000,00

Mva 25 % kr 75 000,00

Kontrakssum inkl. mva kr 375 000,00

Dersom kontraktssum ser ut til å verte overskrida skal Radøy kommune varslast i forkant.

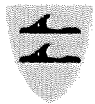
Prisar for tilleggsarbeid er gitt i levert tilbud.

Fakturering

Etterskotsvis.

Faktura skal merkjast: Radøy Kommune – Byggherreombod – Bø barnehage.

Referanse hos Radøy Kommune: Ingrid Didriksen/Stian Marøy



Radøy kommune

Teknisk drift

Kommunen skal haldast orientert om medgåtte kostnader etter kvart som arbeidet skrid fram.

Regulering av priser

Kontraktens priser skal ikkje regulerast i 2019.

Kontraktens varighet

Arbeidet starter i april 2019 og gjeld oppfølging av kontrakt med totalentreprenør der kontraksarbeidet har ei stipulert byggetid på 18 månadar.

Kontraktbestemmingar

For denne avtalen gjelder «Alminnelige kontraktsbestemmelser for byggeleder oppdrag NS 8403». Der anna er spesifisert gjeld dette dokumentet framfor NS 8403.

Avvik og endringar

Byggherre skal varslast snarast ved eventuelle avvik eller endringar.

Spesielle kontraktsbestemmingar

Byggherre stiller ikkje sikkerheit.

Byggherre teiknar ikkje forsikring.

Atterhald

Atterhald er nemnt anskaffingas konkurransegrunnlag i Punkt 1.3 Atterhald om løyver og finansiering.

Underskrift: Dette avtaledokumentet er utferdiga i to eksemplar der kvar av partane beheld kvar sitt eksemplar.

Dato og stad: 4/2-19

Dato og stad: BERGEN 20.03.2019

Byggherre: [Signature]

Byggherreombod: [Signature]