


Melding om endring av ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 20-3

Meldingen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	77	86					RADØY
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Austresundvegen, tomt 4				5938	SÆBØVÅGEN	

Beskrivelse av endring(er)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Endringer av ansvarsretter (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett)
<input type="checkbox"/>	Endring av ansvarlig søker, endring av tiltakshaver
<p>Tiltakshaver Helland Eiendom & Invest AS melder opphør av ansvarsrett for UTF grunnarbeid for Entreprenør Bjørn Dale AS, Org. nr. 987 814 128 for tiltak ved 77/86 i Radøy kommune. Farmer Entreprenør AS, 921661274 overtar ansvar for UTF grunnarbeider, og påtar seg alle tidligere arbeider som er utført fra oppstart og frem til endring av ansvarsrett, samt videre arbeider med ferdigstilling av grunnarbeider.</p>	

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Erklæring om ansvarsrett	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	2 – 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Underskrifter	
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)	Tiltakshaver (bare ved endring av ansvarlig søker etter pbl § 20-3)
Foretak Arkoconsult As	Navn
Kontaktperson Lena Lekve	Kontaktperson
Telefon 56390003	Telefon
Mobiltelefon 95963006	Mobiltelefon
E-post lena@arkoconsult.no	E-post
Dato 14.05.2019	Dato
Underskrift 	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver FOR ARKOCONSULT AS - PÅL KJETIL TUFTA	Gjentas med blokkbokstaver

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G- 1	Side 1 av
-------------------	---------------------	--------------

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	77	86			5938	Radøy Sæbøvågen	

Foretak			
Foretakets navn FARMER ENTREPRENØR AS			Organisasjonsnr. 921661274
Adresse Øvre Sagstad 110		Postnr. 5919	Poststed Frekhaug
Kontaktperson Helge Henanger		Telefon	Mobiltelefon 91612255
E-post hhena@online.no			
Foreligger sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input checked="" type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig bruktillatelse	Søknad om ferdigattest	
UTF	Grunnarbeid	1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato 6/5-19	Underskrift <i>Helge Henanger</i>
Gjentas med blokkbokstaver Helge Henanger	



Gjennomføringsplan

Eiendom/byggested		Gnr. 77	Bnr. 86	Festener.	Seksi.nr.	Bygn.nr.	Kommune RADØY
Versjonsnr. 5		Dato 14.05.2019		Signatur, ansv. søker <i>Terje Ledahl</i>			
Adresse Austresundvegen, tomt 4		Positivbygg 5938		Påstede/boket 5291 ValdøVÅGEN 269 665			

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/lett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK	Søknad om rammetillatelse og IG delar av tiltaket	1	Terje J. Ledahl AS, 946696765	15.02.18				X
SØK	Ansvarleg søkjar	1	Arkiconsult AS, 918269665		27.08.18			X
PRO	Prosjektore alt unnattt rør	1	Terje J. Ledahl AS, 946696765	15.02.18				X
PRO	Tømterarbeid og pipe	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262		27.08.18			X
PRO	Ventilasjonsarbeid	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262		27.08.18			X
PRO	Betongarbeid og radonsikring	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262		27.08.18			X
PRO	Våtrom	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262		27.08.18			X
PRO	VVS/ Rørlegger utv. og innv.	1	Hole VVS, 999540708		27.08.18			X
PRO	Prosjektering stikkingsdata	1	Vest Oppmåling AS, 987321679		27.08.18			X
UTF	Grunnarbeid	1	Farmer Entreprenør AS, 921661274				X	
UTF	Tømterarbeid og pipe	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262				X	
UTF	Ventilasjonsarbeid	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262				X	
UTF	Betongarbeid og radonsikring	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262				X	
UTF	Våtrom	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262				X	
UTF	VVS/ Rørlegger utv. og innv.	1	Hole VVS, 999540708				X	
UTF	Utsikking/ Plassering	1	Vest Oppmåling AS, 987321679			X		
KONT	Våtrom og lufftetthet	1	Rune Hestnes Taksering AS, 912080935				X	

Q-1

Kommunens saksnr.



Opphør av ansvarsrett før ansvarsområdet er ferdigstilt
etter (SAK10) byggesaksforriften § 12-6

Sendes av ansvarlig foretak eller av tiltakshaver til ansvarlig søker som melder fra til kommunen.

Meldingen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
		77	86				
	Adresse Austesundvegen				Postnr. 5938	Poststed Sæbøvågen	

Foretak			
Foretak Entreprenør Bjørn Dale AS			Organisasjonsnr. 987814128
Adresse Idrettsvegen 3		Postnr. 5936	Poststed Manger
Kontaktperson Bjørn Dale		Telefon	Mobiltelefon 95223784
E-post			

Ansvarlig foretak skal sikre dokumentasjon for det arbeidet som er utført fram til opphør innenfor sitt ansvarsområde, herunder samsvarserklæringer og kontrollerklæringer, og ivareta grensesnitt mot nytt ansvarlig foretak. Dokumentasjonen skal oppbevares i 5 år etter at ferdigattest er utstedt.

Opphør av ansvarsrett	
<input type="checkbox"/> Foretaket melder om opphør av ansvar f.o.m.	Dato
<input checked="" type="checkbox"/> Tiltakshaver melder om opphør av ansvar for gjeldende foretak f.o.m.	Dato 05.05.2019
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll) UTF, PRO	Beskrivelse av ansvarsområdet Grunnarbeid

Hvilket arbeid er prosjektert innenfor ansvarsområdet
Prosjektering av grunnarbeid

Vedlegg nr
Q -

Hvilket arbeid er utført innenfor ansvarsområdet
Tomten er ferdig planert, det er tilbake fylt masser mot grunnmur
Det gjenstår tilstelling og fin planering rundt boligen.

Vedlegg nr
Q -

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Samsvarserklæring (beholdes av søker)	G	-	<input type="checkbox"/>
Kontrollerklæring (beholdes av søker)	G	-	<input type="checkbox"/>
Annet	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift			
Ansvarlig foretak/tiltakshaver (innsender signerer blanketten)			
Navn HELLAND EIENDOM & INVEST AS			
Adresse Idrettsvegen 3		Postnr. 5936	Poststed Manger
E-post gaute@hellandutleie.no		Telefon	Mobiltelefon
Dato 05.05.2019	Underskrift <i>Gaute Helland</i>		