

## Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1  
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til  
søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers  
saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei

### Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning?  Ja  Nei



Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før  
igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850,  
jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder								
Eiendom/ byggested	Gnr. 23	Bnr. 19	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune RADØY KOMMUNE	
	Adresse MARØYVEGEN				Postnr. 5937	Poststed BØVÅGEN		
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet:						Beskriv	Bygn.typekode (jf. s. 2)
	Nye bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Nytt bygg *) <input checked="" type="checkbox"/> Parkeringsplass *)		<input type="checkbox"/> Anlegg <input type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep			
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Endring av bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *) <input type="checkbox"/> Fasade			<input type="checkbox"/> Konstruksjon <input type="checkbox"/> Reparasjon <input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg		
			Endring av bruk		<input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift			
	Riving		<input type="checkbox"/> Hele bygg *) <input type="checkbox"/> Deler av bygg *)		<input type="checkbox"/> Anlegg			
	Bygn.tekn. installasj.**)		<input type="checkbox"/> Nyanlegg *) <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon					
	Endring av bruks- enhet i bolig		<input type="checkbox"/> Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning					
	Innhegning, skilt		<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.					
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)				**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.			

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
	Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 – 2	<input type="checkbox"/>
	Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 – 1	<input checked="" type="checkbox"/>
	Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 – 3	<input type="checkbox"/>
	Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
	Tegninger	E	1 – 2	<input type="checkbox"/>
	Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
	Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 – 3	<input type="checkbox"/>
	Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

### Erklæring og underskrift

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven.  
En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.  
Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker for tiltaket				Tiltakshaver	
Foretak ALVERSUND MASKINSTASJON AS		Org.nr. 937 664 044	Navn RADØY KOMMUNE		
Adresse BUHAUGEN 6			Adresse KROSSVEGEN 8		
Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND		Postnr. 5936	Poststed MANGER	
Kontaktperson OVE MYKING		Telefon 918 52 501	Mobiltelefon 918 52 501		Eventuelt organisasjonsnummer
E-post ove@alversund-maskinstasjon.no			E-post postmottak@radoj.kommune.no		Telefon (dagtid) 56 34 90 00
Dato 13.03.2019	Underskrift <i>Ove Myking</i>		Dato 13.03.2019		Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver OVE MYKING			Gjentas med blokkbokstaver		

**Bygningstypekoder****BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

<b>Enebolig</b>	<b>Store boligbygg</b>	<b>Fritidsbolig</b>
111 Enebolig	141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et.	161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg
112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet	142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et.	162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
113 Våningshus	143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer	163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig
<b>Tomannsbolig</b>	144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.	<b>Kole, seterhus og lignende</b>
121 Tomannsbolig, vertikaldelt	145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.	171 Seterhus, sel, rorbu og lignende
122 Tomannsbolig, horisontaldelt	146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer	172 Skogs- og utmarkskoie, gamle
123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt	<b>Bygning for bofellesskap</b>	<b>Garasje og uthus til bolig</b>
124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt	151 Bo- og servicesenter	181 Garasje, uthus, anneks til bolig
<b>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</b>	152 Studenthjem/studentboliger	182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig
131 Rekkehus	159 Annen bygning for bofellesskap *	<b>Annen boligbygning</b>
133 Kjede-/atriumhus		193 Boligbrakker
135 Terrassehus		199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)
136 Andre småhus med 3- boliger eller flere		

**ANNET**

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

<b>INDUSTRI OG LAGER</b>	<b>Garasje- og hangarbygning</b>	<b>Idrettsbygning</b>
<b>Industribygning</b>	431 Parkeringshus	651 Idrettshall
211 Fabrikbygning	439 Annen garasje-/hangarbygning *	652 Ishall
212 Verkstedsbygning	<b>Veg- og trafikktilsynsbygning</b>	653 Svømmehall
214 Bygning for renseanlegg	441 Trafikktilsynsbygning *	654 Tribune og idrettsgarderobe
216 Bygning for vannforsyning	449 Annen veg- og biltilsynsbygning *	655 Helsestudio
219 Annen industribygning *	<b>HOTELL OG RESTAURANT</b>	659 Annen idrettsbygning *
<b>Energiforsyningsbygning</b>	<b>Hotellbygning</b>	<b>Kulturhus</b>
221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)	511 Hotellbygning	661 Kino-/teater-/opera-/konserbygning
223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)	512 Motellbygning	662 Samfunnshus, grendehus
229 Annen energiforsyning *	519 Annen hotellbygning *	663 Diskotek
<b>Lagerbygning</b>	<b>Bygning for overnatting</b>	669 Annet kulturhus *
231 Lagerhall	521 Hospits, pensjonat	<b>Bygning for religiøse aktiviteter</b>
232 Kjole- og fryselager	522 Vandrer-/feriehjem	671 Kirke, kapell
233 Silobygning	523 Appartement	672 Bedehus, menighetshus
239 Annen lagerbygning *	524 Camping/utleiehytte	673 Krematorium/gravkapell/bårehus
<b>Fiskeri- og landbruksbygning</b>	529 Annen bygning for overnatting *	674 Synagoge, moske
241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo	<b>Restaurantbygning</b>	675 Kloster
243 Veksthus	531 Restaurantbygning, kafébygning	679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *
244 Driftbygning fiske/fangst/oppdrett	532 Sentralkjøkken, kantinebygning	<b>HELSE</b>
245 Nausl/redskapshus for fiske	533 Gatekjøkken, kioskbygning	<b>Sykehus</b>
248 Annen fiskeri- og fangstbygning	539 Annen restaurantbygning *	719 Sykehus *
249 Annen landbruksbygning *	<b>KULTUR OG UNDERVISNING</b>	<b>Sykehjem</b>
<b>KONTOR OG FORRETNING</b>	<b>Skolebygning</b>	721 Sykehjem
<b>Kontorbygning</b>	611 Lekepark	722 Bo- og behandlingssenter
311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus	612 Barnehage	723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
312 Bankbygning, posthus	613 Barneskole	729 Annet sykehjem *
313 Mediabygning	614 Ungdomsskole	<b>Primærhelsebygning</b>
319 Annen kontorbygning *	615 Kombinert barne- ungdomsskole	731 Klinikk, leggekontor/-senter/-vakt
<b>Forretningsbygning</b>	616 Videregående skole	732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
321 Kjøpesenter, varehus	619 Annen skolebygning *	739 Annen primærhelsebygning *
322 Butikk/forretningsbygning	<b>Universitets-, høyskole og forskningsbygning</b>	<b>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</b>
323 Bensinstasjon	621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv.	<b>Fengselsbygning</b>
329 Annen forretningsbygning *	623 Laboratoriebygning	819 Fengselsbygning *
330 Messe- og kongressbygning	629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning *	<b>Beredskapsbygning</b>
<b>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</b>	<b>Museums- og biblioteksbygning</b>	821 Politistasjon
<b>Ekspedisjonsbygning, terminal</b>	641 Museum, kunstgalleri	822 Brannstasjon, ambulansestasjon
411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn	642 Bibliotek/mediatek	823 Fyrstasjon, losstasjon
412 Jernbane- og T-banestasjon	643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)	824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skiptrafikk
415 Godsterminal	649 Annen museums-/biblioteksbygning *	825 Tilfluktsrom/bunker
416 Postterminal		829 Annen beredskapsbygning *
419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *		830 Monument
<b>Telekommunikasjonsbygning</b>		840 Offentlig toalett
429 Telekommunikasjonsbygning		

\*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger

Vedlegg nr.  
A-



## Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	23 19				RADØY KOMMUNE		
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	MARØYVEGEN				5937	BØVÅGEN	

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK			
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)		Vedlegg nr.
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	B -
		<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	
		<input type="checkbox"/> Vegloven	
Pbl § 31-2	Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)		Vedlegg nr.
	Redegjørelse i eget vedlegg		B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/> Reguleringsplan		<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
	Navn på plan					
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv						
Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*						
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad	
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>		
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	-	
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler				+ m <sup>2</sup>	
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	= 0 m <sup>2</sup>	= 0 m <sup>2</sup>	= 0 m <sup>2</sup>	= 0 m <sup>2</sup>	
Grad av utnyttning	Arealbenevelser	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
	g. Areal eksisterende bebyggelse	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	h. Areal som skal rives	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>
	i. Areal ny bebyggelse	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m <sup>2</sup>	+ 253 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	
	k. Areal byggesak	= 0 m <sup>2</sup>	= 253 m <sup>2</sup>	= 0 m <sup>2</sup>	= 0 m <sup>2</sup>	= 0 m <sup>2</sup>
	Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	%	253 m <sup>2</sup>	%	0 m <sup>2</sup>	
Bygningsopplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		- m <sup>2</sup>		- m <sup>2</sup>	
	j. Parkeringsareal på terreng		- 253 m <sup>2</sup>		- m <sup>2</sup>	
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= 0 m <sup>2</sup>		= 0 m <sup>2</sup>	
	Antall etasjer	Antall bruksenheter bolig	Boliger	Boliger	Boliger	Boliger
	0	0	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	Antall bruksenheter annet	Annet	Annet	Annet	Annet	
	0	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr.
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					D -
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					D -



A-1  
side: 2 av 2

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen		
Næringsgruppekode Y	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. <b>Unntak:</b> Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organer
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket		
Er det høyspentlinje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørte myndigheter/rettighetshaver være dokumentert		
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Skal byggverket plasseres i område med fare for:		
Flom (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
	Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	<input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) <input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) <input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)
		Vedlegg nr. F –
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
	Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	<input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) <input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) <input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)
		Vedlegg nr. F –
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg
		Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og ledningsnett		
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	<input checked="" type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
		Vedlegg nr. Q –
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta	<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input checked="" type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann
	Beskriv	
	Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg
	Skal det installeres vannklosett?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Foreligger utslippstillatelse?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		Vedlegg nr. Q –
Overvann	Takvann/overvann føres til:	<input checked="" type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng
		Vedlegg nr. Q –

Løfteinnretninger		
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK?:	Søkes det om slik innretning installert?:	Hvis ja, sett X
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Lofteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau

B-1

## SØKNAD OM DISPENSASJON

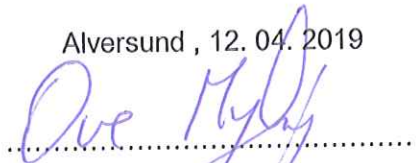
Gnr. 223 , Bnr. 19

Radøy kommune

I henhold til Lov om Planlegging og Byggesaksbehandling  
av 27.juni 2008, Ajourført med endringer, senest ved lov  
av 08.mai 2009, nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009,  
søkes det herved om fritak fra Kommuneplanen  
Det søkes om å få kunne bygge en parkeringsplass ,  
som ligger i et LNF- område.

Bygging av P-plassen er for å tilrettelegge besøk på krigsminnesmerket  
ytterst på Marøy , som er i Radøy kommunes interesse for å bli bedre tilgjengelig.  
Bygging av P-plassen vil IKKE hindre utnyttelse av de gitte krav for LNF i området.

Alversund , 12. 04. 2019



Ove Myking  
Alversund Maskinstasjon AS

Vedlegg nr.  
C - 1

vedlegg  
L 04



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
23	19			MARØYVEGEN	5937	BØVÅGEN	
Eier/fester				Kommune			
STIAN MARØY				RADØY KOMMUNE			

Det varsles herved om							
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -			

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
OPPARBEIDE OFFENTLIG PARKERINGSPLASS
Vedlegg nr. Q -

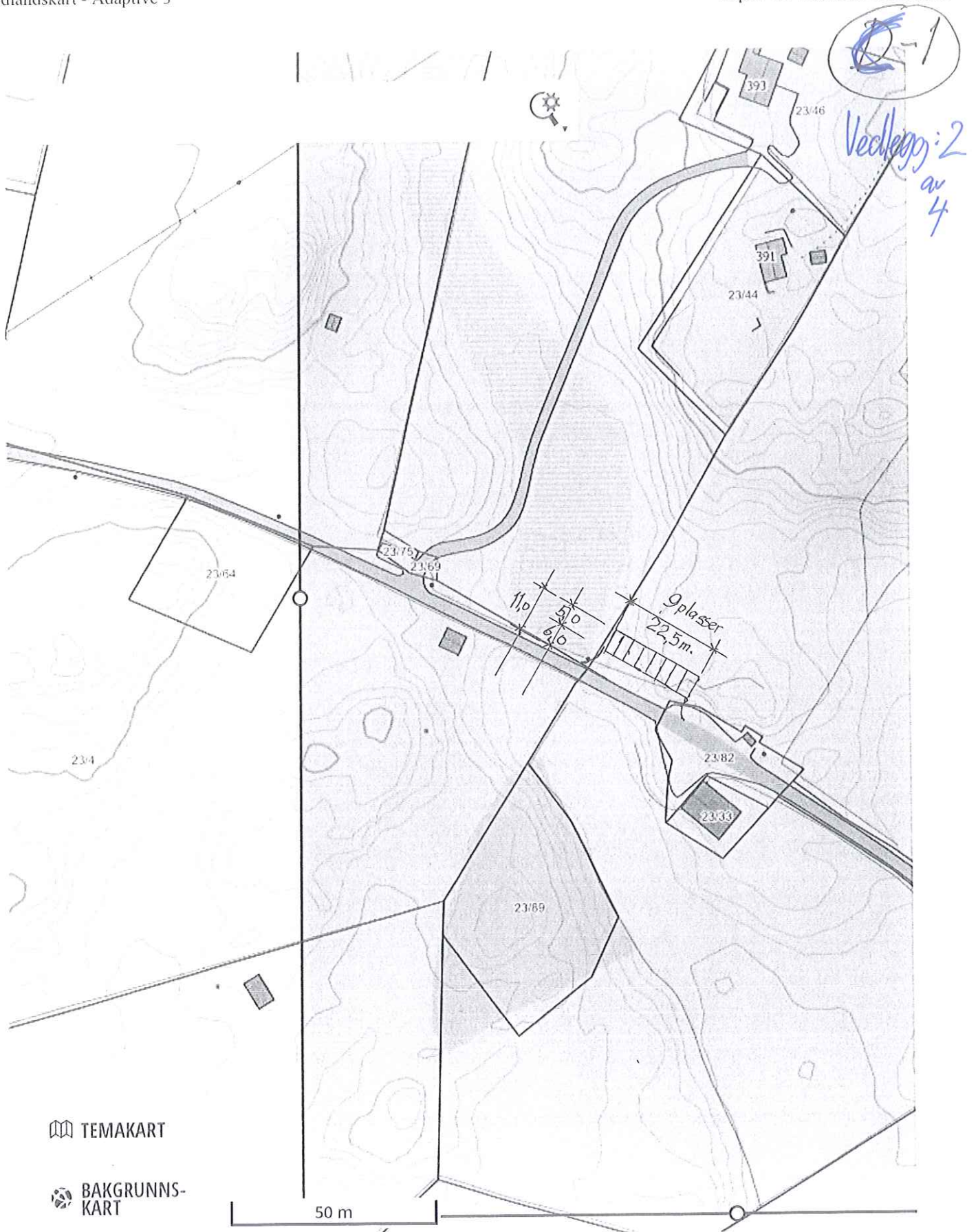
Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
RADØY KOMMUNE			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
HÅKON ANDERSEN	haakon.anderssen@radoy.kommun		92 34 49 77
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn		Postadresse	
ALVERSUND MASKINSTASJON AS		BUHAUGEN 6	
Postnr.	Poststed	E-post	
5911	ALVERSUND	ove@alversund-maskinstasjon.no	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
ALVERSUND	13.03.2019	
		Gjentas med blokkbokstaver
		OVE MYKING





TEMAKART

BAKGRUNNSKART

50 m

EPSG:32632 N: 6737776 Ø: 275333

Målestokk 1 : 1 250

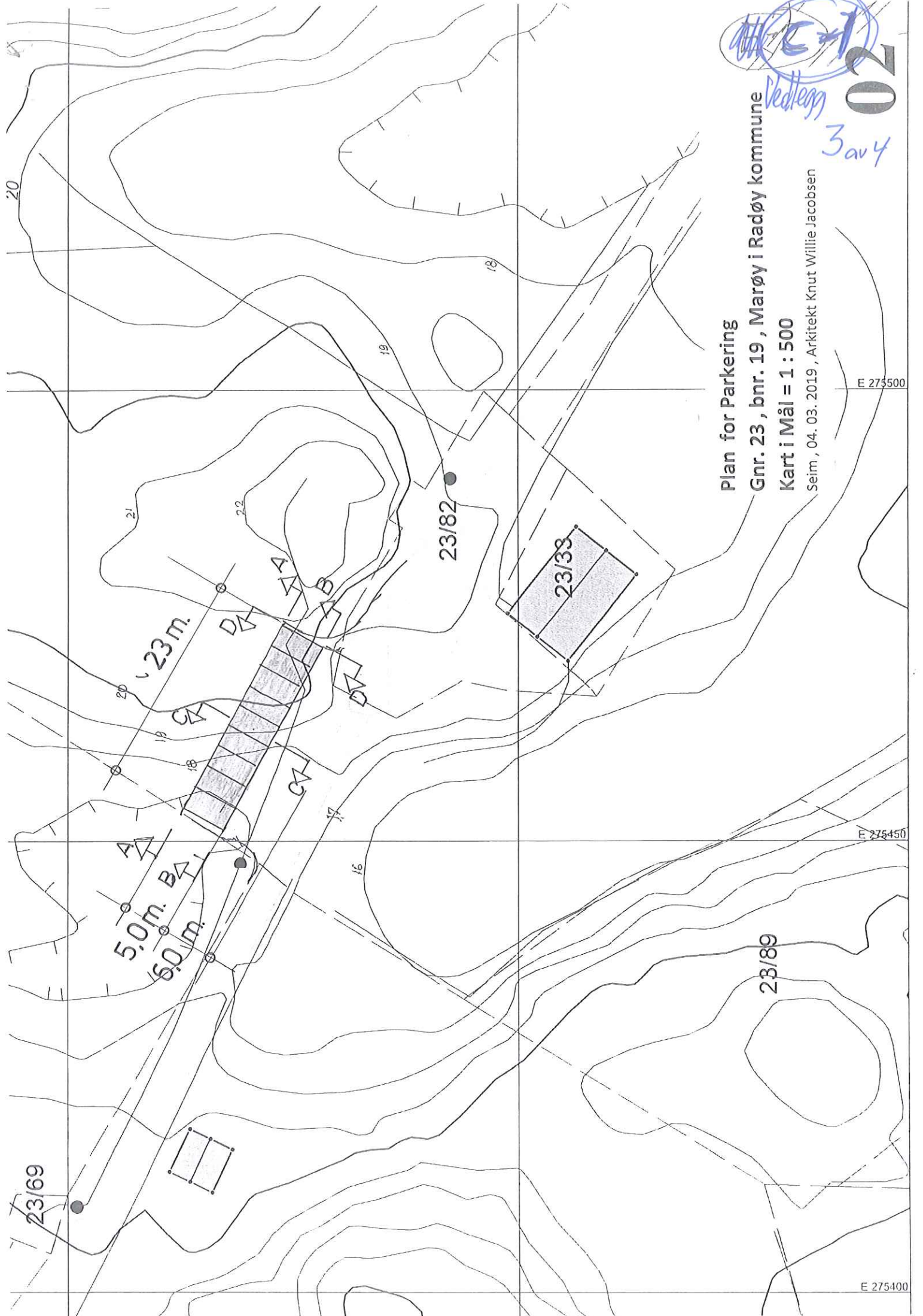
### Plan for Parkering

Gnr. 23 , bnr. 19 , Marøy i Radøy kommune

Kart i Mål = 1 : 1 250

Seim , 04. 03. 2019 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

# 01



Plan for Parkering  
 Gnr. 23, bnr. 19, Marøy i Radøy kommune  
 Kart i Mål = 1 : 500

Seim, 04. 03. 2019, Arkitekt Knut Willie Jacobsen

*Handwritten:* 3 av 4  
 02  
 Vedlegg

E 275500

E 275450

E 275400



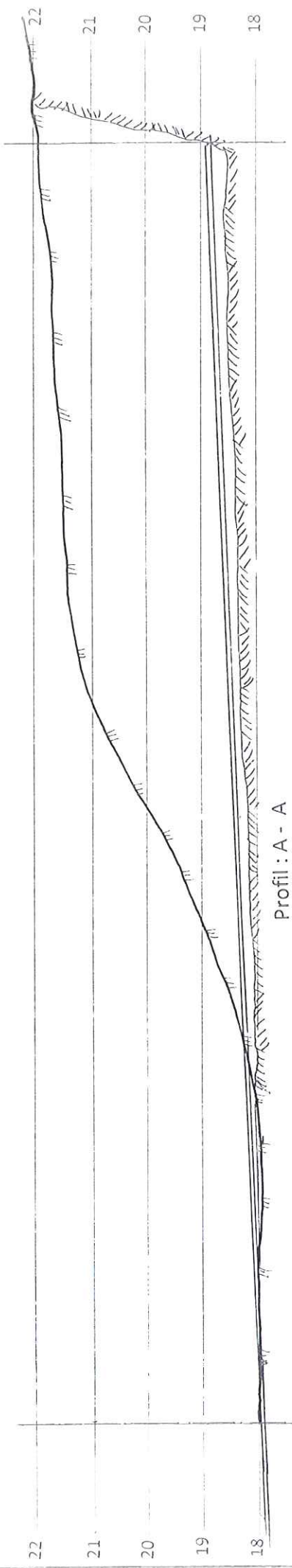


Vedlegg  
4 av 4

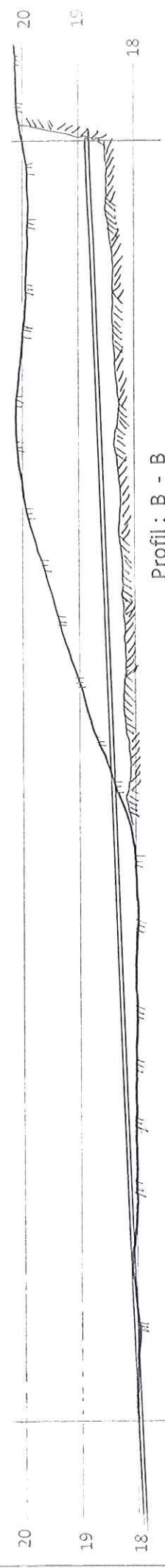
03

Plan for Parkering  
Gnr. 23, bnr. 19, Marøy i Radøy kommune  
Profiler i Mål = 1 : 500

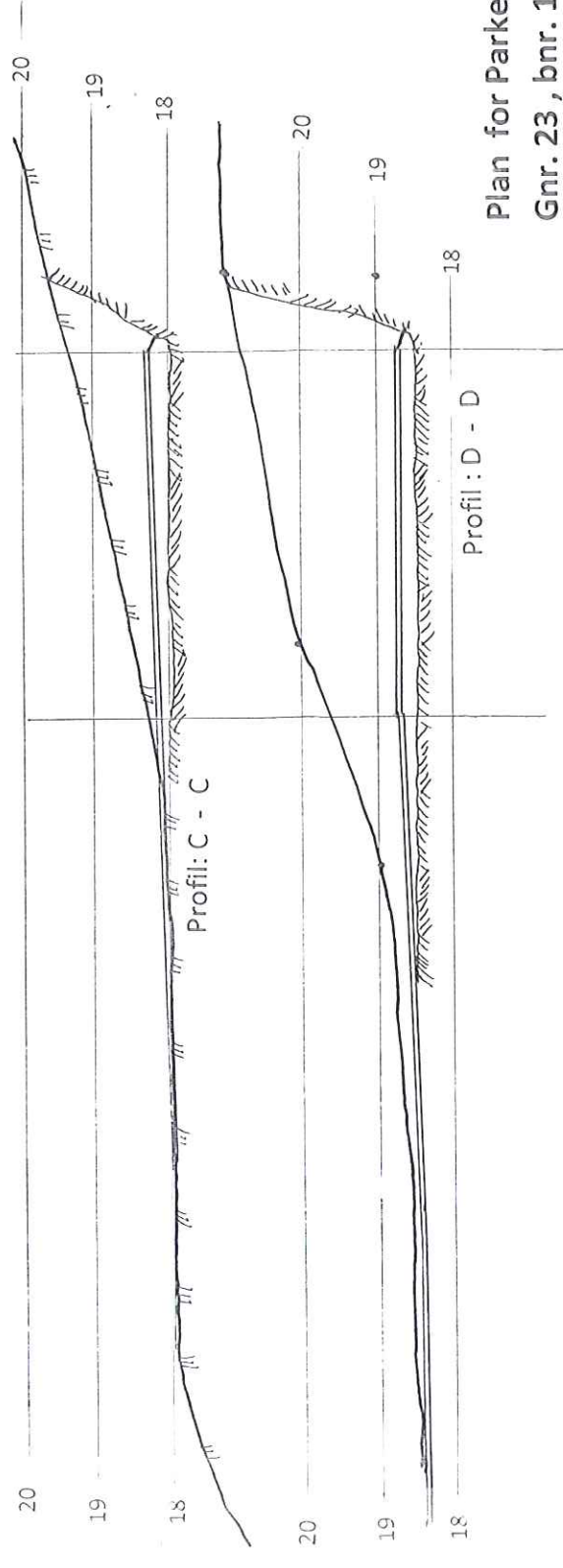
Seim, 04. 03. 2019, Arkitekt Knut Willie Jacobsen



Profil : A - A



Profil : B - B



Profil: C - C

Profil : D - D



Statens vegvesen

C-2  
1 av 2

Alversund Maskinstasjon AS  
Buhaugen 6  
5911 ALVERSUND

Behandlende enhet: Region vest	Saksbehandler/telefon: Odd Høydalsvik / 55516377	Vår referanse: 19/72129-2	Deres referanse:	Vår dato: 04.04.2019
-----------------------------------	-----------------------------------------------------	------------------------------	------------------	-------------------------

Svar på nabovarsel -- gnr. 23 bnr. 19, fylkesveg 414 Marøyvegen--  
opparbeiding av parkeringsplass -- Radøy kommune

Vi viser til Deres nabovarsel av 13.03.2019 som viser opparbeiding av 9 parkeringsplasser som grenser inntil fylkesveg 414/kommunal veg 6025. Arealet der parkeringsplassene foreslås plassert er vist som LNF--område i kommuneplanen.

Parkeringsplassene grenser mot snuplass i enden av fylkesveg 414, men største delen av arealet for parkeringsplassene ligger inntil den kommunale vegen. Parkeringsplassen er vist med avkjørsel i hele sin lengde direkte til offentlig veg. Dette er ikke i henhold til håndbok N100 Veg- og gateutforming fra Vegdirektoratet. Vi vil be om at parkeringsplassen, avkjørsel til fylkesvegen og snumuligheter planlegges i samsvar med kravene i håndbok N100.

Ut over dette forutsetter vi at søknad om dispensasjon i forhold til LNF--området i kommuneplanens arealdel sendes oss til uttale på vanlig måte.

Plan og forvaltning Bergen  
Med hilsen

Kari Elster Moen  
Senioringeniør

Odd Høydalsvik

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region vest  
Postboks 43  
6861 LEIRANGER

Telefon: 22 07 30 00  
firmapost@vest.vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Nygårdsgaten 112  
5008 BERGEN

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Regnskap  
Postboks 702  
9815 Vadse





# Alversund Maskinstasjon A.S

Dato: 02.05.2019

C-2  
Zav 2

Til  
Radøy kommune

Vi har rettet merknad fra Statens vegvesen

Mvh

Ove Myking

Boring  
Sprenging  
Graving  
Transport

Veggrus  
Singel  
Oppretting  
Stein

Usortert jord  
Sortert jord



Telefon: 56 35 01 80  
E-post: alm-as@online.no  
Org.nr. 937 664 044 MVA

Mob: Steinar 918 52 510  
Ove 918 52 501  
Ronny 913 23 473



## Naboliste for bygge- og delesaker

### Hjemmelhaver(e)

#### Naboer:

Matrikkelnr 1260 - 23/1	Eier/Festers navn TOFTING SVEINUNG		
Eiendomsadresse	Adresse SOLTVEITVEGEN 15	Postnr	Poststed 5911 ALVERSUND
Matrikkelnr 1260 - 23/1	Eier/Festers navn TOFTING WENCHE MARØY		
Eiendomsadresse	Adresse SOLTVEITVEGEN 15	Postnr	Poststed 5911 ALVERSUND
Matrikkelnr 1260 - 23/4	Eier/Festers navn BIRKELI KNUT		
Eiendomsadresse	Adresse MARØYVEGEN 281	Postnr	Poststed 5937 BØVÅGEN
Matrikkelnr 1260 - 23/4	Eier/Festers navn BIRKELI MARGOT MARION		
Eiendomsadresse	Adresse MARØYVEGEN 281	Postnr	Poststed 5937 BØVÅGEN
Matrikkelnr 1260 - 23/19	Eier/Festers navn MARØY STIAN		
Eiendomsadresse	Adresse MOLDEKLEIVMARKA 43, 5919 FREKHAUG	Postnr	Poststed
Matrikkelnr 1260 - 23/33	Eier/Festers navn MARØY STIAN		
Eiendomsadresse	Adresse MOLDEKLEIVMARKA 43, 5919 FREKHAUG	Postnr	Poststed
Matrikkelnr 1260 - 23/82	Eier/Festers navn HORDALAND FYLKESKOMMUNE		
Eiendomsadresse	Adresse Postboks 7900	Postnr	Poststed 5020 BERGEN
Matrikkelnr 1260 - 23/82	Eier/Festers navn STATENS VEGVESEN REGION VEST		
Eiendomsadresse	Adresse Askedalen 4	Postnr	Poststed 6863 LEIKANGER



D-1



TEMAKART

BAKGRUNNSKART

EPSG:32632 N: 6737776 Ø: 275333

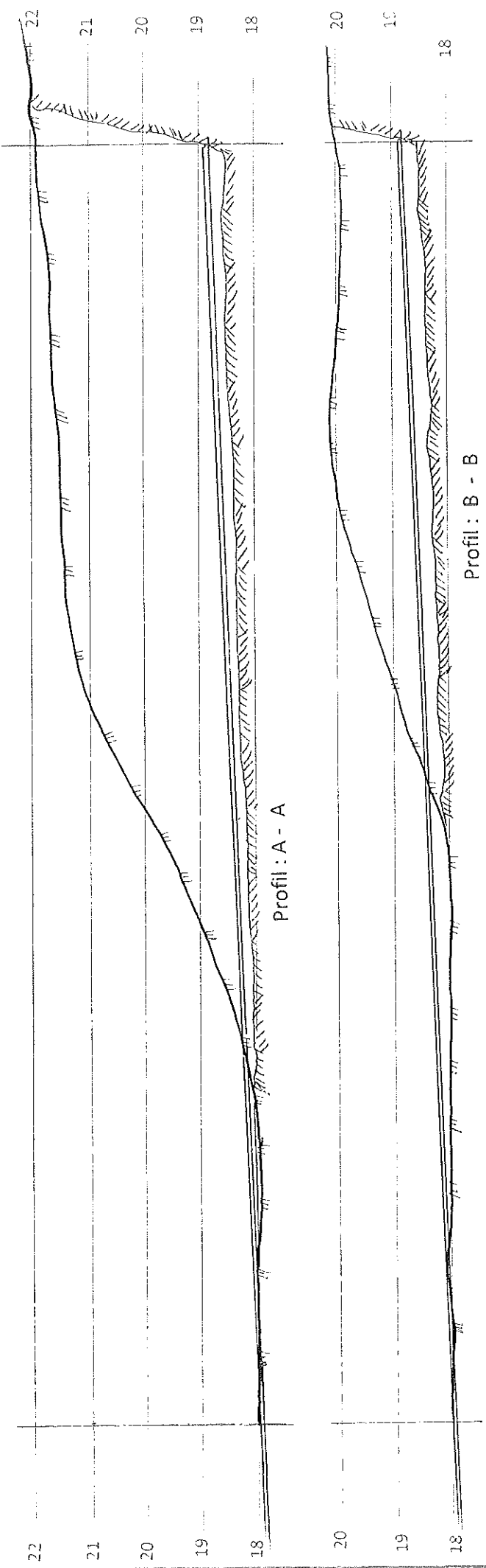
Målestokk 1 : 1 250

**Plan for Parkering**  
**Gnr. 23 , bnr. 19 , Marøy i Radøy kommune**  
**Kart i Mål = 1 : 1 250**

Seim , 04. 03. 2019 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

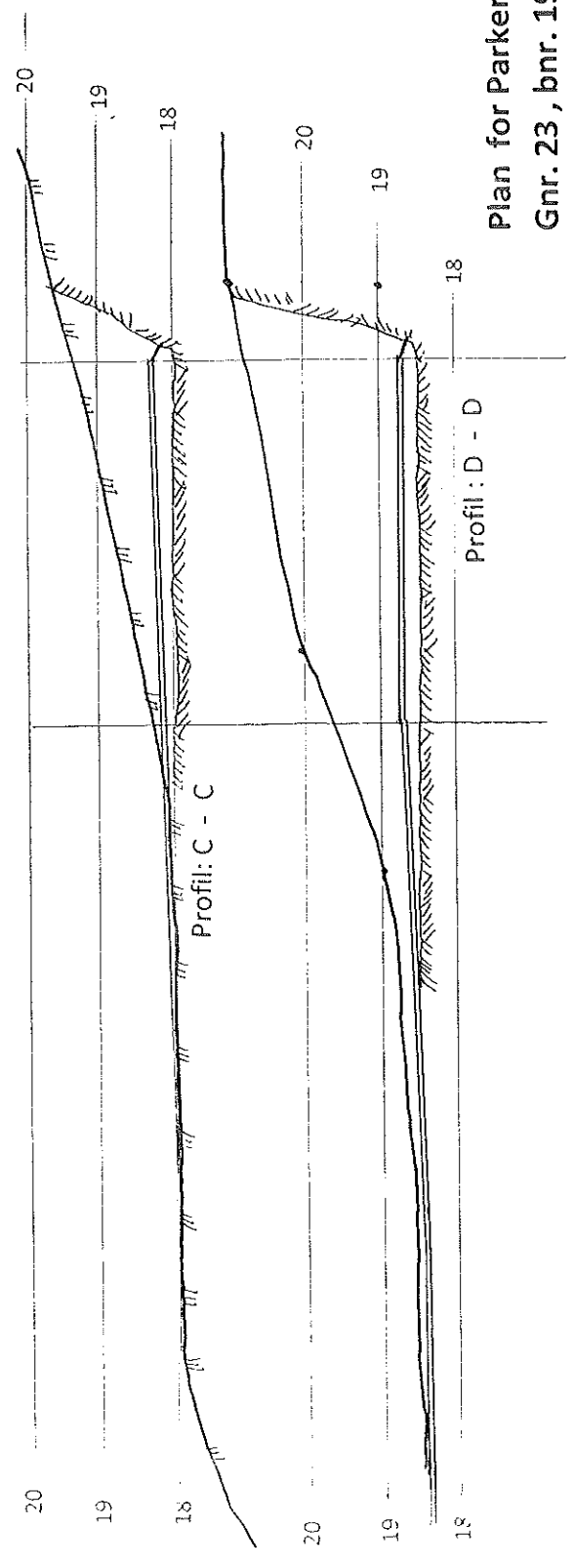
01

173



Profil : A - A

Profil : B - B



Profil: C - C

Profil : D - D

Plan for Parkering  
Gnr. 23, bnr. 19, Marøy i Radøy kommune  
Profiler i Mål = 1 : 500  
Seim, 04. 03. 2019, Arkitekt Knut Willie Jacobsen