
Fra: Inge A. Johannessen <Inge@arkoconsult.no>
Sendt: tirsdag 1. oktober 2019 13.58
Til: Silje Aileen Hjortland Haukedal
Kopi: Postmottak Radøy
Emne: Gjelder byggesak 15/770 Austmarka gbnr. 79/21

Hei,

Vi har hatt en del kontakt med berørte huseiere og utbygger Bolig og eiendom AS i denne saken. Det er fortsatt utfordringer knyttet til å få på plass avtaler om tilknytning til VA. Utbygger er nå i en prosess for å få avdekket rettighetsforholdene på tomtene. Bakgrunnen for dette er at utbygger mener alle tomter har like rettigheter og at det ikke er grunnlag for gbnr. 79/22 (Thomas Lilletvedt) å kreve påkoblingsavgift slik det ønskes.

Det må også gjennomføres sikringsarbeid på tomten i tråd med tilbakemeldinger gitt i vedtak om midlertidig bruksløyve 201118.

Vi antar at en løsning er nærliggende når det gjelder ovennevnte forhold.

Vi vil også sende inn søknad om endring knyttet til avkjørsel, fylling og gangsti så snart som mulig. Vi har i utgangspunktet tenkt at dette bør gjøres samtidig som VA og sikringsarbeidet er endelig avklart, men dersom kommunen ønsker søknadene allerede nå ber vi om tilbakemelding på det.

Alternativt er det ønskelig med en utsettelse av frist for innsending av midlertidig bruksløyve, evt. at vi søker om en forlenging av sistnevnte.

Ber om snarlig svar.

Med vennlig hilsen

Inge A. Johannessen
Jurist, Byggesak

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 97019880
Epost: inge@arkoconsult.no

 **arkoconsult**
Arkoconsult AS