



Fylkesmannen i Vestland  
Postboks 7310  
5020 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 19/1632 - 19/15627

Saksbehandlar:  
Madeleine Fonnes Aase  
Madeleine.Fonnes.Aase@radoy.kommune.no

Dato:  
29.10.2019

## Oversender søknad til uttalelse - gbnr 96/28

Tiltak: Bruksendring  
Byggjestad: Gbnr: 96/28  
Tiltakshavar: Arve Gjellesvik og Janne Pletten  
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult AS

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå arealføremål næring og byggjegrænse mot sjø for bruksendring frå næring til bustad.

### Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Pletten – Bustad- og næringsareal for del 96/2, ID 12602002000100 er definert som næringsføremål.

Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er oppføring av bygning(ar) på tilsaman maks 300 kvm BRA, innanfor område for næringsføremål (N).

Søknaden krev dispensasjon frå arealføremål og byggjegrænse mot sjø, jf. pbl. § 1-8.



**Frist**

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Silje Haukedal  
konst. leiar teknisk forvaltning

Madeleine Fonnes Aase  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Byggesak Gbnr 96/28 Pletten - bruksendring - planteikningar og bilete

Planteikning under\_1etg\_feb08

Reguleringsplan fasadebilete

Byggesak Gbnr 96/28 Pletten - bruksendring - søknad om dispensasjon i samband med mogleg tiltak

Dispensasjon

Nabovarsel kvitteringsliste gbnr 96,28 Radøy

**Mottakarar:**

Fylkesmannen i Vestland

Postboks 7310

5020

BERGEN

Hordaland Fylkeskommune

Postboks 7900

5020

BERGEN