



Statens kartverk
Postboks 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

Referansar:
Dykkar:
Vår: 19/2016 - 19/16706

Saksbehandlar:
Hogne Askeland
hogne.askeland@radoy.kommune.no

Dato:
18.11.2019

Seksjonerings sak Gbnr 77/90 Solheim vestre - seksjonering av 4-mannsbustad - melding til tinglysing

Grunneigedom gnr. 77 bnr. 90 Solheim vestre er no seksjonert. Seksjoneringa er ført i matrikkelen.

Vedlagt sender me melding til tinglysing for oppretting i grunnboka. Legg også ved søknad, planteikningar, kart, seksjoneringsvedtak, sameigevedtekter og samtykke frå DNB.

Dersom du har spørsmål i saka kontakt konsulent Hogne Askeland.

Med helsing

Silje Haukedal
konst. leiar teknisk forvaltning

Hogne Askeland
konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Statens kartverk

Postboks 600 Sentrum

3507

HØNEFOSS

Post

postmottak@radoy.kommune.no
Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Kontakt

Telefon +47 56 34 90 00
Telefaks +47 56 34 90 01

www.radoy.kommune.no
Konto 3636 07 00776
Org.nr. 954 748 634



RADØY
den grønne øya



Helland Eiendom & Invest AS
Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Referansar:

Dykkar:

Vår: 19/2016 - 19/15460

Saksbehandlar:

Hogne Askeland

hogne.askeland@radoy.kommune.no

Dato:

18.11.2019

Seksjonerings sak Gbnr 77/90 Solheim vestre - søknad om seksjonering - vedtak

Delegasjonssak nr.: 281/2019

Saka gjeld søknad om seksjonering av 4-mannsbustad på gnr. 77 bnr. 90, Solheim vestre.

Igangsetjingsløyve til oppføring vart gjeve den 11.04.2019 i sak 071/2019.

Eigedommen ligg i regulert område innafor det som i reguleringsplanen for Hylla bustadområde - Austmarka/planid. 1260201800500 er definert som område for bustader – konsentrert småhusbustadar.

Seksjoneringsbegjæringa, søknaden, er levert inn med vedtekter som stetter krava, situasjonsplan og planteikningar. Utearealet skal vera felles.

Vedtak:

I medhald av delegasjonsreglementet for Radøy kommune vert det gjeve løyve til seksjonering av 4-mannsbustad på gnr. 77 bnr. 90. Seksjoneringa vert godkjent på grunnlag av framlagte teikningar, situasjonsplan og vedtekter.

Vedtaket har heimel i lov om eigarseksjonar § 9.

Klage:

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen

skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Det kan ikkje reisast søksmål om gyldigheita av vedtaket eller krav om erstatning som følgje av vedtaket utan at moglegheita til å klage over vedtaket er nytta, jf forvaltningslova § 27b

Dersom du har spørsmål i saka, så kontakt konsulent Hogne Askeland.

Med helsing

Silje Haukedal
konst. leiar teknisk forvaltning

Hogne Askeland
konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakere:

Helland Eiendom & Invest AS

Idrettsvegen 3

5936

MANGER

Sameievedtekter
For
Sameiet Austesundvegen 42A, 42B, 42C og 42D

Gnr 77 Bnr 90 i Radøy Kommune

§1- Navn

Sameiet Austesundvegen 42A, 42B, 42C, 42D

§2- Styret

Sameiet skal ha et styre på mellom 2-4 medlemmer som velges på sameiemøtet.

Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 Hønefoss

Radøy kommune

13 NOV 2019

Vår ref.: 720160107

11.02.2019

SAMTYKKE TIL TINGLYSING I GNR. 77, BNR. 79 I RADØY KOMMUNE

Det gis med dette samtykke til tinglysing av seksjonering på eiendommen gnr. 77, bnr 79 i Radøy kommune til seksjonene;

Gnr. 77, bnr 88

Gnr. 77, bnr 8~~8~~ 9

Gnr. 77, bnr 90

Med vennlig hilsen
For DNB Eiendom AS
Eiendomsoppgjør



Ingrid Kvernes
Oppgjørsansvarlig / Eiendomsmegler
telefon 476 34 250
Ingrid.Kvernes@dnbeiendom.no