

Radøy kommune  
Radøyvegen 1690  
5936 Manger

Deres ref.: 18/2753-19/14511  
Vår ref.:

Dato: 09.12.2019

## Uttalelsene til varsel om oppstart av reguleringsplan for Urhaug Søndre I Radøy kommune

Vi viser til varsel om oppstart av planarbeid datert 21.10.2019 for Detaljregulering for Urhaug Søndre i Radøy kommune.

BKK Nett AS har etter energiloven områdekonsesjon i Radøy kommune. Dette innebærer at vi etablerer og drifter strømmettet i kommunen (høyspent og lavspent fordelingsnett). I tillegg har BKK Nett anlegg som er etablert etter anleggskonsesjon innenfor kommunen.

### 1. Felles for elektriske anlegg

Vi har elektriske anlegg i det aktuelle planområdet som vist på vedlagte kart. Kartet kan brukes under følgende forutsetninger:

- Brukes kun som underlag for forespurt planarbeid
- Bør slettes etter bruk - husk at nettet endrer seg kontinuerlig
- Må ikke oversendes andre uten netteiers samtykke
- Må ikke anses som kabelpåvisning.

#### 1.1 Adkomst og terrengendringer

Det må ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til våre anlegg. Det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler eller oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

#### 1.2 Inntegning på plankart

Vi gjør oppmerksom på at traseer for kabelanlegg i bakken ikke må inntegnes i plankartet. Vi viser i denne sammenheng til Forskrift om beredskap i kraftforsyningen § 6-2 og NVEs *Veiledning til forskrift om beredskap i kraftforsyningen*, pkt 6.2.5.

Arealer og eiendommer som brukes til, eller i fremtiden skal brukes til, transformatorstasjoner eller nettstasjoner, avsettes i planen til arealformål bebyggelse og anlegg, underformål «Andre typer bebyggelse og anlegg», energianlegg kode 1500, jf vedlegg I til kart- og planforskriften.

#### 1.3 Andre forhold

Den eller de som utløser tiltak i strømforsyningsnettet, både flytting, nyanlegg og forsterkning, må som hovedregel dekke kostnadene med tiltaket, inkludert eventuelle kostnader til erverv av nye rettigheter. Nye traséer må gis rettigheter med minst like gode vilkår som det BKK Nett har til de eksisterende traséene. Normalt er dette stedsevarige (evigvarende) bruksrettigheter.

Dersom planen forutsetter at eksisterende høyspenningsanlegg må flyttes eller legges om, må det settes av plass til ny trasé og/eller nettstasjon(er).

Dersom det er aktuelt med alternativ energiforsyning til området, f.eks. fjernbåren varme, ønsker vi at dette avklares så tidlig som mulig, da dette påvirker behovet for elektrisk strøm.

Ved bygging i nærheten av elektriske anlegg gjøres det oppmerksom på at det ikke nødvendigvis er samsvar mellom hvilken avstand som er nødvendig for å komme under anbefalt utredningsgrense for magnetfelt og gjeldende byggeforbudsbelte.

## **2. Anlegg etablert etter områdekonsesjon (vanligvis distribusjonsnett)**

Anlegg under 24 kV inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon (jf. energiloven § 3-2). Omlegging av disse anleggene fordrer ikke søknad om endring av konsesjon, men en del hensyn må likevel ivaretas, ettersom anleggene er nødvendige komponenter i den lokale strømforsyningen.

### **2.1 Eksisterende høyspenningskabler**

Høyspenningskablene som ligger innenfor planområdet, må tas hensyn til. Det viktigste er at det ikke planlegges bebyggelse over eller nært ved kabelgrøften slik at kabelanlegget kan utsettes for fare og fremtidig tilkomst til kabelanlegget hindres. Det vises til vedlegg hvor eksisterende høyspenningskabel er tegnet inn i krysset mellom Toskavegen og Urhaugvegen.

For øvrig bør utbyggingsområder/teknisk infrastruktur planlegges slik at høyspenningskabler ikke må flyttes. Når kabler flyttes, må disse kappes og skjøtes. Basert på en samfunnsøkonomisk vurdering bør slike skjøter reduseres til et minimum, da disse erfaringsmessig kan medføre større risiko for feilsituasjoner i nettet og en mer ustabil strømleveranse.

Det må bestilles kabelpåvisning for å få en nøyaktig kartfesting av kabelens plassering i terrenget.

### **2.2 Behov for ny nettstasjon – samt forhold til eksisterende frittliggende nettstasjon**

Per dags dato er det ledig kapasitet i eksisterende nettstasjon 25080. Det kan imidlertid være behov for å etablere en ny kabeltrase fra nettstasjonen og bort til de nye boligene.

Det må tas hensyn til eksisterende nettstasjoner innenfor planområdet. For både nye og eksisterende nettstasjoner gjelder at disse må stå minst 5 meter fra bygning med brennbare overflater. Avstanden gjelder også til terrasser og lignende brennbare utstikk som er direkte knyttet til bygget.

## **3. Andre forhold**

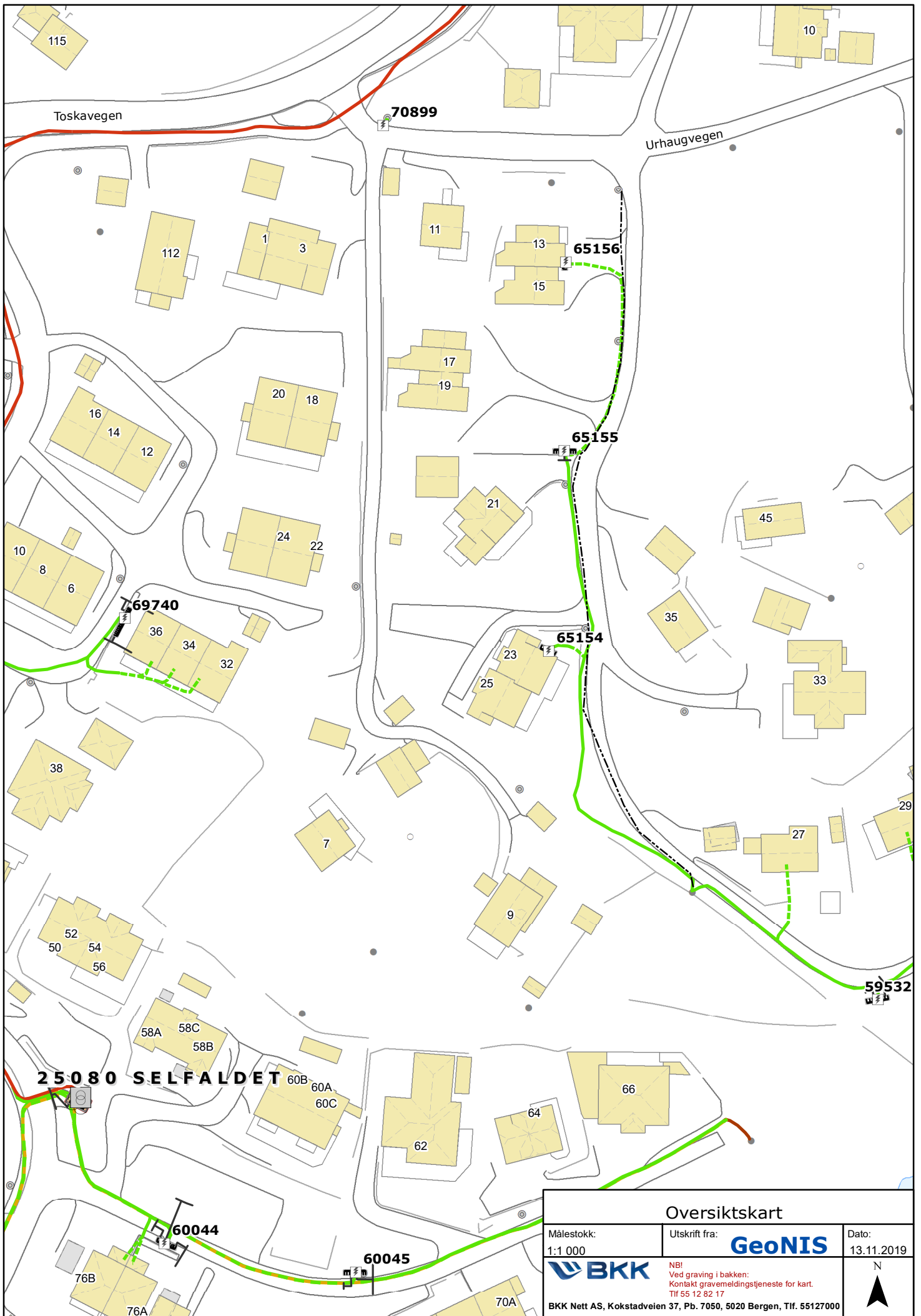
Vennligst ta kontakt dersom det skulle være spørsmål eller uklarheter når det gjelder tilpasning av våre anlegg i den nye reguleringsplanen. Vår kontaktperson er: Tommy André Fonnes, [tommy.fonnes@bkk.no](mailto:tommy.fonnes@bkk.no), tlf: 55127180.

Vedlegg  
Oversiktskart

Vennlig hilsen  
BKK Nett AS

Per Ivar Tautra  
Spesialrådgiver

Tommy André Fonnes  
Ingeniør



**25080 SELFALDET**

Oversiktskart

Målestokk: 1:1 000	Utskrift fra: <b>GeoNIS</b>	Dato: 13.11.2019
		
<p>NBI Ved graving i bakken: Kontakt gravemeldingstjeneste for kart. Tlf 55 12 82 17</p>		
<p>BKK Nett AS, Kokstadveien 37, Pb. 7050, 5020 Bergen, Tlf. 55127000</p>		

# Electronic signature

Signed by	Date and time <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
<b>Fonnes, Tommy Andre</b> <i>Norwegian BankID</i>	09.12.2019 08.50.53
<b>TAUTRA, PER IVAR TROLLNES</b> <i>Norwegian BankID</i>	09.12.2019 09.00.40

---

This document is signed electronically.

An electronic signature is legally binding in the same way as a handwritten signature. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.

# Signature details

Following is an overview of the electronic signature. The attachment ElektroniskSignatur.xml contains the complete electronic signature.

## Document

Title: Svar på reguleringsplan Urhaug Søndre

Reference:1003640

## Electronic Signatures:

<b>Name</b>	Fonnes, Tommy Andre
<b>Platform</b>	Norwegian BankID
<b>Date of birth</b>	1989-01-22
<b>Unique ID</b>	9578-5993-4-1601907
<b>Time stamp</b>	09.12.2019 08.50.53
<b>Certificate issuer</b>	CN=BankID Bankenes ID-tjeneste Bank CA 2,OU=988477052,O=Bankenes ID-tjeneste AS,C=NO
<b>Certificate valid from</b>	Apr 25 12:35:56 2019 GMT
<b>Certificate valid to</b>	Apr 25 12:35:56 2021 GMT
<b>Certificate PolicyOid</b>	2.16.578.1.16.1.12.2.1

<b>Name</b>	TAUTRA, PER IVAR TROLLNES
<b>Platform</b>	Norwegian BankID
<b>Date of birth</b>	1976-10-27
<b>Unique ID</b>	9578-5992-4-2489170
<b>Time stamp</b>	09.12.2019 09.00.40
<b>Certificate issuer</b>	CN=BankID Bankenes ID-tjeneste Bank CA 2,OU=988477052,O=Bankenes ID-tjeneste AS,C=NO
<b>Certificate valid from</b>	Jun 14 11:44:43 2019 GMT
<b>Certificate valid to</b>	Jun 14 11:44:43 2021 GMT
<b>Certificate PolicyOid</b>	2.16.578.1.16.1.12.2.1

## Begreper og Forkortelser

### **SEID-SDO**

SEID-SDO er et dataobjekt definert ved et XML format og nødvendig semantikk for at objektet og informasjonsinnholdet skal kunne anvendes og forstås av vilkårlige parter. Dataobjektet skal kunne oppbevare standardbaserte Elektroniske Signaturer og tilhørende Valideringsdata som grunnlag for langtidslagring og validering over tid.

### **PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures)**

En europeisk standard for signering og langtidslagring av PDF-dokumenter (ISO 32000-1).

### **BankID**

BankID er en personlig og enkel elektronisk legitimasjon for sikker identifisering og signering på nett.

BankID tilbys og utstedes av bankene i Norge.

BankID er basert på en samordnet infrastruktur som er utviklet av banknæringen gjennom BankID Samarbeidet, i regi av Finans Norge (tidligere Finansnæringens Fellesorganisasjon, FNO).

### **Buypass**

Buypass offers electronic identification, electronic signature and payment solutions. Buypass is the only provider of international approved SSL certificates in Norway. Buypass is partially owned by the Norwegian government through the Ministry of Culture. (<https://www.regjeringen.no/en/dep/kud/id545/>)