



Esben Helland
Hella 82
5936 Manger

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/1815 - 19/18405

Saksbehandlar:
Silje Haukedal
silje.haukedal@radoy.kommune.no

Dato:
17.12.2019

Orientering om vedtak - til klagevurdering - gbnr 33/144

Tiltak: Garasje
Byggjestad: Gbnr: 33/144
Tiltakshavar: Esben Helland

Saka gjeld søknad om tilbygg til bustad i form av takoverbygg og garasje. Tiltaket krev dispensasjon frå byggegrense mot sjø.

Politisk handsaming

Saka vart handsama av hovudutval for plan, landbruk og teknisk i møte den 11.12.2019, der følgjande vedtak vart fatta:

PLT - vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 19-2 vert det godkjent søknad om dispensasjon til etablering av garasje og overbygg på følgjande vilkår:

1. Tiltaka skal plasserast som vist i situasjonsplan.
2. Garasjen skal oppførast som ein tradisjonell garasje utan store vindaugsflater. Det må sendast inn oppdatert fasadeteikning i tråd med vedtaket.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Vedtaket har heimel i plan- og bygningslova § 19-2 jf. § 11-6 og naturmangfaldslova §§ 8-12

Vidare saksgang

Før søknad om løyve kan handsamast må det sendast inn revidert fasadeteikningar som visar garasje i tråd med dispensasjonsløyve.

Kommunen ber om å få tilsendt revidert fasadeteikningar innan 31.01.2020.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Silje Haukedal på e-post silje.haukedal@radoy.kommune.no eller på telefon 56349082.

Med helsing

Silje Haukedal
konst. leiar teknisk forvaltning

Silje Haukedal
leiar teknisk forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Byggesak Gbnr 33/144 Hella Indre - Garasje

Mottakarar:

Esben Helland	Hella 82	5936	Manger
Fylkesmannen i Vestland	Postboks 7310	5020	BERGEN