



Retur: Husbanken
Postboks 1404, 8002 BODØ

Deres dato

29.8.2014 /

15.9.2014

Vår dato

07.10.2014

Deres referanse

Vår referanse

2014/2335- 6

610/13561689

Radøy kommune
Økonomisjef Sveinung Kvamme
Radøyveien 1690
5936 Manger

Kopi: Radøy kommune
Kommunalsjef Helse og Omsorg
Johan F. B. Sandal
Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Bevilgning av tilskudd til tilpasning av bolig for videre tildeling i 2014

Vi viser til søknad av 29.8.2014 / 15.9.2014.

Husbanken har bevilget kommunen **kr 550.000 i tilskudd til tilpasning**

Tilskudd til tilpasning av bolig kan gis til enkeltpersoner med nedsatt funksjonsevne og til eldre som ønsker å tilpasse boligen sin, slik at de fortsatt kan bo hjemme ved fremtidig nedsatt funksjonsevne. Tildeling fra kommunene gjøres etter en økonomisk behovsprøving. Tilpasningen må være hensiktsmessig og kan gis til både nye og eksisterende boliger.

Den enkeltes behov må vurderes individuelt

Tilskuddet **skal** brukes differensiert og den enkeltes behov må vurderes individuelt. Tilskuddet kan brukes til enkle tiltak som å fjerne terskler for å bedre tilkomsten til boligen – men også til større ombygginger for å tilrettelegge boligen i forhold til søkers funksjonsnedsettelse.

Familier med funksjonshemmede barn skal være høyt prioritert ved tildeling av tilskudd. Kommunene bør ikke benytte absolutte inntetksgrenser i slike saker. Den økonomiske behovsprøvingen skal gjøres ut fra en helhetsvurdering av husstandens økonomiske situasjon på sikt etter at tilpasningstiltaket er gjennomført.

God samfunnsøkonomi

Flere eldre og personer med funksjonsnedsettelse ønsker i dag å bo hjemme i egen bolig så lenge som mulig. Det er god samfunnsøkonomi å tilrettelegge boliger og tilskudd til tilpasning kan i mange tilfeller være et viktig virkemiddel for å få til dette.

Vi gjør oppmerksom på at det også kan gis tilskudd til leietakere. Det gjelder enten de er leietakere i private eller kommunale utleieboliger. Det må i slike saker vurderes i hvilken grad det er rimelig at utleier bærer deler av utgiften.

Kommunene bør se tilskudd til tilpasning i sammenheng med Husbankens andre økonomiske virkemidler.

Tilskudd til tilpasning avskrives med 10 % per år. Bevilget tilskudd under 40 000 kroner og tilskudd til leietakere avskrives umiddelbart.

Kunngjøring

Kommunene må kunngjøre ordningen. Vi viser til Veileder fra Finansdepartementet "Om etablering og forvaltning av tilskuddsordninger i staten" s 21.

Utbetaling

Tilskuddet vil bli utbetalt med det første.

Rapportering

Alle vedtak om utbetaling og avslag skal rapporteres fortløpende på følgende måte:

- Kommuner som bruker StartSak: Alle søknader om tilskudd til tilpasning som behandles i StartSak og som får status utbetalt eller avslag blir automatisk rapportert til Husbanken.
- Kommuner som ikke bruker StartSak: Alle søknader om tilskudd til tilpasning som blir utbetalt eller avslått skal rapporteres fortløpende som enkeltsaker i rapporteringsmodulen StartRap.

Manglende rapportering i 2014 vil normalt medføre at kommunen ikke får tildelt tilskudd for 2015. Husbanken kan også avslå eller redusere størrelsen på tilskuddet dersom kommunen har igjen midler når ny søknad skal behandles.

Kontroll

I henhold til Statens bevilgningsreglement § 10 kan Husbanken og Kommunal- og regionaldepartementet iverksette kontroll med at midlene tildeles og forvaltes i henhold til retningslinjene.

Klage

Husbankens avgjørelse er ikke enkeltvedtak og kan derfor ikke påklages.

Informasjon

Vi viser til Husbankenes retningslinjer for tilskudd HB 8.B.28, Veileder for tilskudd til tilpasning HB 8.B.27 og til våre nettsider www.husbanken.no. I tillegg anbefaler vi kommunen å laste ned heftet Boligtilpassing.

Ta gjerne kontakt med oss dersom dere ønsker ytterligere informasjon.

Med hilsen
HUSBANKEN


Britt Nina Borge e.f.
Rådgiver


Roger Olsen
Rådgiver