

**SØKNAD OM MIDLERTIDIG  
BRUKSTILLATELSE**

**OPPFØRING TOMANNSBOLIG  
GNR. 88 / BNR. 92  
RADØY KOMMUNE**

**Tiltakshaver:  
BOLIG & EIENDOM AS**

**1. Søknad om midlertidig brukstillatelse**

**2. Redegjørelser**

**3. Søknad om ansvarsretter /  
gjennomføringsplan**

**4. Andre vedlegg**

Kommunens saksnr.

14/248



## Søknad om midlertidig brukstillatelse

Pbl § 21-10, SAK10 § 8-1

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	88	92					RADØY
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Sæbø				5938	SÆBØVÅGEN	

Dato for søknad om ferdigattest	
---------------------------------	--

Midlertidig brukstillatelse søkes for	
<input checked="" type="checkbox"/> Hele tiltaket	Hvis det søkes for deler av tiltaket, beskriv hvilken del det søkes for nå
<input type="checkbox"/> Deler av tiltaket	

Gjenstående arbeider frem mot ferdigattest
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager	
Har tiltaket pr i dag tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor
Følgende arbeider vil bli utført innen:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 2	<input type="checkbox"/>

Underskrifter			
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-2)	
Foretak Arkoconsult As		Navn	
Kontaktperson Tom Andre Sivertsen	Telefon 56390003	Mobiltelefon 92297292	Kontaktperson
E-post post@arkoconsult.no			Telefon
Dato 05.11.2014	Underskrift 		Mobiltelefon
Gjentas med blokkbokstaver TOM ANDRE SIVERTSEN	Org.nr. 997 089 782		Dato
			Underskrift
			Gjentas med blokkbokstaver

Radøy kommune  
Avd. byggesak  
Radøyvegen 1690  
5936 Manger

**Arkoconsult AS**  
Postboks 103  
5291 Valestrandsfossen  
Telefon: 56 39 00 03  
Telefaks: 56 19 11 30  
E-post: [post@arkoconsult.no](mailto:post@arkoconsult.no)  
[www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

Deres ref:  
14/248

Vår ref:  
Tom Andre Sivertsen

Dato:  
05.11.2014

**SØKNAD OM MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE VED GBNR. 88/92 SÆBØ  
YTRE – TOMANNSBOLIG I RADØY KOMMUNE**

Det søkes herved om midlertidig brukstillatelse for deler av tiltak ved gnr. 88, bnr. 92, Sæbø i Radøy kommune. Tiltakshaver er Bolig & Eiendom AS. Tiltaket består i oppføring av en tomannsbolig.

Tiltaket er ferdigstilt, men er avhengig av at VVA for feltet er ferdigstilt før det kan gis ferdigattest. Av denne grunn søkes det midlertidig brukstillatelse. Søknad om ferdigattest vil bli innsendt så snart det er gitt ferdigattest for VVA.

Det er innhentet samsvarserklæringer fra alle utførende foretak. Samtlige foretak har bekreftet at det ikke gjenstår arbeider som er til hinder for ferdigattest. Gjennomføringsplan er oppdatert og vedlagt.

Samtidig med søknad om midlertidig brukstillatelse søkes det endring av tiltaket. Endringen består i at bygget er flyttet 80 cm mot sør-vest. Se egen søknad om dette.

Dersom det skulle være behov for ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.

  
Med vennlig hilsen/ Best Regards  
Fossen Senter, Postboks 103  
5291 Valestrandsfossen  
Org. nr. 997 089 782  
  
**Tom Andre Sivertsen**  
**Jurist, Byggesak**

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 92297292  
Fax: +47 56191130  
Epost: [tas@arkoconsult.no](mailto:tas@arkoconsult.no)



**Arkoconsult AS**

Firma:  
Arkoconsult AS

Forretningsadresse:  
Fossen Senter

Postadresse:  
Postboks 103  
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:  
Org. Nr: 997 089 782



## Gjennomføringsplan

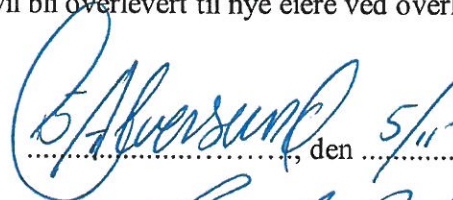
Versionnr. 2	Dato 11.11.14	Signatur, ansvar søker <i>Kau</i>	Postnr. 5938
Adresse Sæbø	Kommune RADØY	Poststed SÆBØVÅGEN	

Eiendom/ byggested	Gnr. 88	Bnr. 92	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune RADØY	Tiltaks- klasse	Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsrett (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
										Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig bruktillatelse	Søknad om ferdigattest	
							(3)	(2)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK							1	Ansvarlig søker	Arkoconsult AS, 997089782					
PRO							1	Arkitektonisk utforming og brukbarhet	Arkoconsult AS, 997089782		03.02.14			×
PRO							1	Grunn og terrengarbeid	Bolig & Eiendom AS, 990086931		15.01.14			×
PRO							1	Betongarbeid og radonsikring	Arkoconsult AS, 997089782		03.02.14			×
PRO							1	Tømrerarbeid	Bolig & Eiendom AS, 990086931		15.01.14			×
PRO							1	Våtrom og pipe	Bolig & Eiendom AS, 990086931		15.01.14			×
PRO							1	Utvendig stikkledning og sanitær i bolig	Stendal VVS AS, 980626180		17.01.14			×
UTF							1	Grunn og terrengarbeid	Grindheim Maskin & transport AS,				05.11.14	×
UTF							1	Betongarbeid og radonsikring	Arkoconsult AS, 997089782				05.11.14	×
UTF							1	Tømrerarbeid	Bolig & Eiendom AS, 990086931				27.10.14	×
UTF							1	Våtrom og pipe	Bolig & Eiendom AS, 990086931				27.10.14	×
UTF							1	Utvendig stikkledning og sanitær i bolig	Stendal VVS AS, 980626180				05.11.14	×
UTF							1	Ustikking plassering av tiltak	Innmålingsjenester AS, 979927703				05.11.14	×
KONT							1	Våtrom	Byggm. Terje Kleivdal, 954702308				05.11.14	×
KONT							1	Lufttett	Byggm. Terje Kleivdal, 954702308				05.11.14	×

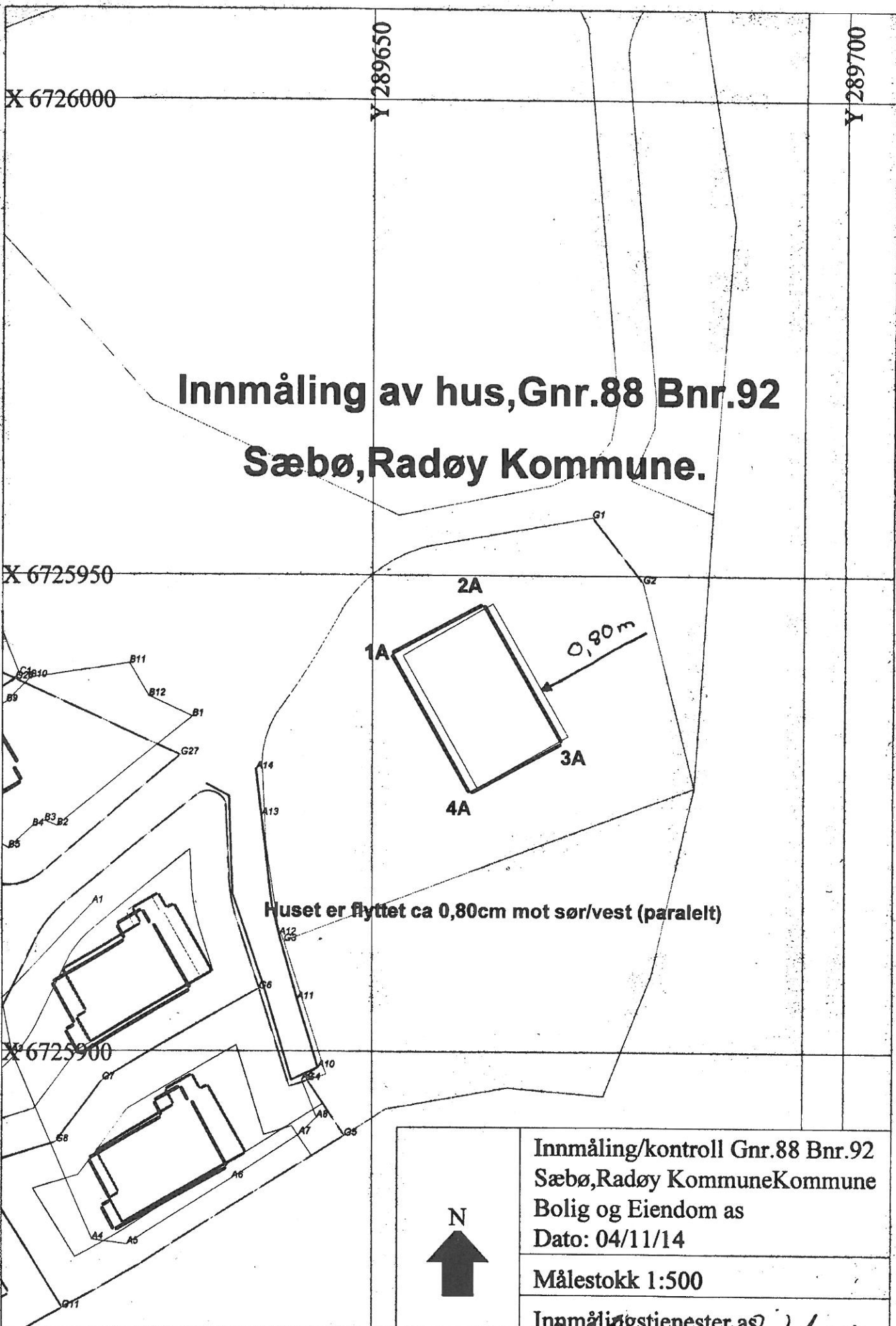
## ERKLÆRING

Eier/tiltakshaver, av gbnr. 88/92 i Radøy kommune, erklærer herved at tilstrekkelig dokumentasjon (FDV-dokumentasjon) utarbeidet og mottatt.

Dokumentasjonen vil bli overlevert til nye eiere ved overlevering.

 , den 5/11 2014

  
Signert – Arvid Rikstad – Bolig & Eiendom AS



**Innmåling av hus, Gnr.88 Bnr.92  
Sæbø, Radøy Kommune.**

X 6726000

Y 289650

Y 289700

X 6725950

X 6725900

Huset er flyttet ca 0,80cm mot sør/vest (paralett)



Innmåling/kontroll Gnr.88 Bnr.92  
Sæbø, Radøy Kommune Kommune  
Bolig og Eiendom as  
Dato: 04/11/14

Målestokk 1:500

Innmålingstjenester as  
*Kjell Erik R. Urdahl*

88-92

-00 FFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFF  
-01 OOOOOOOOOOOO DDDDDDDDDDDD VVVVVVVVVVVV KKKKKKKKKKKK OOOOOOOOOOOO  
-02 SSSSSSSSSS KKKKKKKK NNNNNNNN TTTTTTTT TTTTTTTT II.III Bk MMMMMMM  
-03 TTTTTTTTTT KKKKKKKK HHH.HHHH VVV.VVVV AAAA.AAA SS.SSS Bk MMMMMMM  
-04 TTTTTTTTTT KKKKKKKK HHH.HHHH DDDD.DDD AAAA.AAA SS.SSS Bk MMMMMMM  
-05 PPPPPPPPPP KKKKKKKK XXXXXXXX.XXX YYYYYYY.YYY ZZZZ.ZZZ Bk MMMMMMM  
-06 PPPPPPPPPP KKKKKKKK PPPPPPPP.PPP AAAAAAA.AAA ZZZZ.ZZZ Bk MMMMMMM  
-07 PPPPPPPPPP KKKKKKKK dXXXXXXXX.XXX dYYYYYY.YYY dZZZ.ZZZ Bk MMMMMMM  
-08 Epi E1 E2 E3 E4  
-09 Pi Sammenheng FFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFF MMMMMMM  
-00 Leica Geosystems AG  
-00 Instrument: GX1230 GG Måledato: 31.10.2014  
-00 Målejobb: 88-92 Operatør: Johnny Sandvik  
-00 Jobbeskrivelse: Kontrollmålt hus, Gnr.88 Bnr.92, Søbø, Radøy Kommune

09_91					
05_1A	5000	6725941.749	289651.986	87.014	0.073
05_2A	5000	6725946.951	289661.768	86.232	0.088
05_3A	5000	6725932.387	289670.115	86.488	0.043
05_4A	5000	6725927.075	289660.353	86.263	0.058
09_99					

Målt hushjørnene med gps utpå kledning.  
Topp grunnmur er 0,40m opp fra punkt 2A = 86.632

Innmålingstjenester as  
Kjersti K. Madsen

*Kjersti K. Madsen*  
4/11-14