



Byggraad AS  
Fleslandvegen 235 A  
5258 BLOMSTERDALEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/1174 - 15/211

Saksbehandlar:  
Line Hervig  
line.hervig@radoy.kommune.no

Dato:  
07.01.2015

## Byggesak Gbnr 24/70 Bø - tilbygg fritidsbustad - rammeløyve - mellombels svar

Viser til søknad om rammeløyve for oppføring av tilbygg til fritidsbustad på eigedom gbnr.24/70 Bø. Før søknaden kan handsamast må følgjande manglar rettast:

- I vedtak 067/2014 datert 03.09.2014 vart det gjeve dispensasjon til omsøkt tiltak på vilkår. Kan ikkje sjå at vilkår nr.2 og 3 er oppfylt. Alle vilkår må vere oppfylt før det vert gjeve løyve til tiltak.
- Det står i søknaden at tiltakshavar ynskjer å nytte bygget til fritidsbustad. I dispensasjonsvedtaket vart det lagt til grunn at bygningen er teke i bruk som fritidsbustad før 1965 slik at lovleg bruk er etablert. Ber om at dette vert dokumentert. Dersom dette ikkje kan dokumenterast, må det søkjast om bruksendring frå einebustad til fritidsbustad.
- Det er søkt om fritak i frå TEK 10. Kommunen treng ein spesifikasjon som viser hvilke bestemmelser det søkjast om fritak frå. Gjer merksam på at det gjeld egne bestemmelser for fritidsbustad.
- Det er uklart hvilken del av tiltaket som skal rivast, ber om ein teikning som viser dette.

Med helsing

Tonje Nepstad Epland  
leiar teknisk forvaltning

Line Hervig  
jurist/ byggesakshandsamar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**  
Byggraad AS

Fleslandvegen 235 5258  
A

BLOMSTERDALEN