



siv. ing. **Vidar Mjøs**

Fabrikkgaten 7B, 5059 BERGEN

Tlf. 55 59 82 62 faks 55 59 82 57

vidar-mj@online.no

Radøy kommune
teknisk etat

5936 MANGER
postmottak@radoy.kommune.no

28. juli 2011

**Gnr. 27 bnr. 12
FLØHOLMEN AS.
Framlegg til reguleringsplan for næringsområde og småbåthamn.
Tillegg.**

Eg viser til kommunens brev av 27. juli 2011.

Til punkta i vedtaket om offentlig ettersyn er kan det knytast følgjande opplysningar og kommentarar:

- **inkludering av fylkesvegen**
er det vesentlege punktet, som er nærare vurdert og avklara i dialog med Statens vegvesen. Vegvesenet har nyansert og redusert krava i høve til merknaden til oppstartsvarselet
- **utviding av Na 1**
kan forslagsstillar ikkje ta stilling til, utan at det vert konkretisert nærare kva utviding kommunen krev
- **Grønholmen**
vert i merknad til planen påstått å vera sameige. I kommuneplanen er området vist som næringsområde. Forslagsstillar ser ikkje behov for å trekkja dette arealet inn i reguleringsplanen.
- **sanitæranlegg**
vil verta etablert ved sambruk eller påbygging av eksisterande anlegg i industribygget
- **føresegnene**
er endra (vedlagt) med ny dato for plankart, og nytt pkt. 1.2 om fylkesvegen.

Med helsing

Vedlegg : *reviderte føresegner*

Kopi : *Fløholmen AS, 5937 BØVÅGEN, v Håkon Zachariassen, post@floholmen.no*