



Åse og Trond Jensen  
Brørakastet 21  
5911 ALVERSUND

Referanser:

Dykkar:

Vår: 15/420 - 15/4744

Saksbehandlar:

Kjersti Flatråker

kjersti.flatraker@radoy.kommune.no

Dato:

27.04.2015

## Gbnr 33/179 og 33//52 - Hella indre - frå næringseigedom til bustadføre mål - utsending av uttale frå politisk møte

### Melding om vedtak – uttale

Saka vart handsama av hovudutval for plan, landbruk og teknisk i møte den 15.04.2015, der følgjande vedtak vart fatta:

### Hovudutval for plan, landbruk og teknisk - 014/2015

#### **PLT - handsaming:**

Hovudutvalet drøfta saka og ser at det kan vera ynskjeleg å endra arealbruken frå næring til bustad, men ein planprosess må syna om endring av arealbruk er tenleg. Hovudutvalet presiserte at det er ynskjeleg at plangrensa for ein reguleringsplan tek med seg heile området som er lagt ut som noverande og framtidig bustadområde.

Hovudutvalet vedtok samrøystes rådmannen si tilråding.

#### **PLT - vedtak:**

«Hovudutval for plan, landbruk og teknisk vil koma med følgjande uttale:

*Området er i kommuneplanen sett av til næringsføre mål, men hovudutval for plan, landbruk og teknisk er positive til at andre byggjeføre mål kan vurderast.*

*Omkringliggande areal på Hella framstår som eitt bustadområde og ein planprosess vil avgjera om området er eigna for heilårsbusetnad».*

Med helsing

Kjersti Flatråker  
arealplanleggjar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Planuttale gbnr 33/179 og gbnr 33/52 Hella indre - Søknad om oppstart av privat planarbeid - endring av arealføremål frå næringsføremål til heilårsbustader

Gbnr 33/179 og 33//52 - Omregulering frå næringsseigedom til bustadføremål - søknad  
Ideskisse for mulig utbygging Hella.

**Mottakarar:**

Åse og Trond Jensen

Brørakastet 21

5911

ALVERSUND