

Unntatt offentlighet iht. Offl. § 13 og Beredskapsforskrift for kraftforsyningen § 6-2

Sak 176/14 EIENDOMSSKATT
BKK's 420 kV KRAFTLINJE MONGSTAD – KOLLSNES MM
ORIENTERING OM STATUS PR. 01.01.15



Status for arbeider på Lindås trafostasjon februar 2015

Innledning

På vegne av de 4 kommunene Lindås, Austrheim, Radøy og Øygarden er jeg engasjert til å bistå kommunenes takstnemnder med takst av ny 420 kV kraftlinje Mongstad – Øygarden, ny Lindås trafostasjon, samt ny 145 kV linje fra Lindås trafostasjon til eksisterende Statoil trafostasjon på Mongstad.

Denne innledende rapporten omfatter en presentasjon av prosjektet og de enkelte objektene, samt en orientering om status ved årsskiftet. Til foreløpig orientering om hvordan dette prosjektet kan forventes å bli takstmessig fordelt på kommunene, har jeg også foretatt en foreløpig takstberegning av ferdig anlegg.

Det ble avholdt møte med BKK den 11. februar, men opplysninger om anleggene ble først gitt i e-post 27.03.15.

Generelt om anleggene

420 kV-linjen Mongstad – Kollsnes.

I luft er har denne linjen en lengde på 12 km, fordelt på Lindås, Radøy og Øygarden. Linjen bygges som en duplex-linje på stålmaster med linetype FeAl 481 mm². Luftlinjen skal være ferdig i løpet av 2015.

420 kV sjøkabel over Hjeltefjorden og Lurefjorden legges som 3 kabler à 1.200 mm² Cu, med en lengde på 26,8 km gjennom alle 4 kommunene. En km av sjøkabelen i Hjeltefjorden ligger i Askøy kommune. Sjøkabelen skal være ferdig lagt i løpet av 2016.

145 kV-linje Lindås – Mongstad.

Denne linjen er samlet på 1,3 km, og blir i hovedsak liggende i Austrheim. Kun 200 m luftlinje ligger i Lindås. Linjen bygges som 1,2 km simplex-linje på stålmaster med linetype FeAl 481 mm², samt 100 m jordkabel. Denne linjen blir antatt bygget i 2016.

Lindås transformatorstasjon.

Bygges som et utestasjon med 1 stk. trafo på 300 MVA, og 3 bryterfelt. Stasjonen er bygget for 420 kV, men vil inntil videre driftes på 300 kV. Dette har ingen takstmessig betydning. Anlegget skal være ferdig i 2016/17.

Stasjonen vil dekke 42 daa, og det skal bygges ny avkjørsel og adkomstvei over Stormyra.

Status ved årsskiftet.

Ved årsskiftet var grunnarbeidene (planering, flytting av masse) på Lindås trafostasjon påbegynt, men ingen konstruksjonsarbeider utført. (Se bilde over) Landtaket ved Mjåsund var også så vidt påbegynt. Investeringene var beskjedne, av et budsjett på ca. 1.200 MNOK var det bare akkumulert kostnader på 120 MNOK. Mye av dette er medgått til planlegging og prosjektering, samt at 60-70% av skogrydding er gjennomført. Disse aktivitetene er isolert sett ikke takstpliktige i seg selv, men kommer senere inn i takstgrunnlaget som forberedende kostnader knyttet til de permanente anleggene.

Pr. 2015 vurderes det å ikke være tilført takstpliktige anlegg til noen av kommunene.

Forventet takst fordelt på kommunene.

Jeg har beregnet et foreløpig takstgrunnlag for ferdig anlegg, som er basert på generelle erfaringsdata for slike anlegg. Jeg kommer nærmere tilbake til beregningsforutsetningene til neste år når dette skal knyttes til konkrete takster.

Jeg ber om dette foreløpig behandles som intern informasjon. Tallene kan bli korrigert i samsvar med endrete prosjekt- og kostnadsdata fra BKK ved ferdig anlegg, og endelige beregninger vil også bli noe justert pga endrede prisforutsetninger på ferdigtidspunktet. Som informasjon til kommunene bør imidlertid dette å ha en tilfredstillende nøyaktighet.

Foreløpig takstberegning av ferdig anlegg (x1000 kr):

Objekt	Lengde (km)	Takst/km	Sum takst
420 kV luftledning	12,0	5 500	66 000
420 kV sjøkabel	26,8	25 000	670 000
Sum 420 kV			736 000
145 kV luftledning	1,2	4 900	5 880
145 kV jordkabel	0,1	12 000	1 200
Sum 145 kV			7 080
Lindås trafostasjon:			
300 kV trafo, 300 MVA	1 stk		24 400
300 kV bryterfelt (2-bryter)	3 stk.	12 600	37 800

Monterings- og byggekostnader			43 500
Sum trafostasjon			105 700
Sum takst for prosjektet			848 780

I samsvar med overnevnte vil endelig takst i såfall bli fordelt på de 4 kommunene i en størrelsesorden som vist i tabellen under.

Objekt	Lindås		Austrheim		Radøy		Øygarden	
	Lengde	Andel	Lengde	Andel	Lengde	Andel	Lengde	Andel
420 kV luftledning	3,2	17 600			6,3	34 650	2,5	13 750
420 kV sjøkabel	3	75 000	4,8	120 000	10	250 000	9	225 000
145 kV luftledning	0,2	980	1	4 900				
145 kV jordkabel			0,1	1 200				
Lindås trafostasjon		105 700						
Sum takst		199 280		126 100		284 650		238 750

Det utskrives ikke eiendomsskatt på dette prosjektet pr. 2015.

Bekkestua 18.04.15

Thomas Bjønnes
Oversendes elektronisk uten underskrift