

Kalkyle for istandsetting av Løebygning på Mjø

Tiltakshavar: Mona Steiner Brekkan.

5939 Sletta

Beskriv	Mengde	enh.pris	Anntal	Sum
Kalkulering av materialtrongen er vanskeleg, då ein erfaringsvis vil finne meir problem under demonteringsprosessen. Det vil bli trong for å skifte ein god del sperr, min to betar, min tre stavar, truleg heile bjelkelaget osv.	Estimert			50 000,00
Det vil vere mest hensiktsmessig å demontere heile bygningen for å både få godt oversyn, og tilgong til til å arbeide med konstruksjonen utan at denne står med laster.	To mann + lærling i ca 3 veker	500	225	112 500,00
	Lærling	150	80	12 000,00
Bearbeiding og montering av nye konstruksjonsdeler. Vi tek høgde for to betar, tre stavar, samt bjelkelaget.(Bjelkelaget treng ikkje bearbeidast) Betar og stavar blir skanta med bile.	To mann + lærling i ca 2 veker	500	150	75 000,00
	Lærling	150	55	8 250,00
Sperrekonstruksjonen er svakt dimensjonert dersom ein vil stå friare m.o.t. takteking. Som utgangspunkt vil vi anbefale full utskifting. Sperrekonstruksjonen blir liggande synleg og bør overflatebehandlast/skanting.	To mann + lærling i ca 3 veker	500	225	112 500,00

	Lærling	150	80	12 000,00
Trotak m/sutaksplater over, kalkulert.		150	155	23 250,00
Tømrrerarbeid	To mann + lærling i ca 1 veke	500	75	37 500,00
	Lærling	150	30	4 500,00
Takstein Pris inkl. diverse avsl.	155m2	250	155	38 750,00
Taktekking med lekter og teglstein	To mann + lærling i ca 1 veke	500	75	37 500,00
	Lærling	150	30	4 500,00
Kledningen er klar for utskifting. Det vert rekna 14 dagar (2M+L) + materialkostnad, her estimert til 30000	To mann + lærling i ca 2 veker	500	75	37 500,00
	Lærling	150	55	8 250,00
Materialkostnad	30000			30 000,00
Festemidler, produsere pluggar med meir	Estimert			5 000,00
				0,00
Transport	Estimert			20 000,00
Det kan verte behov for mobilkran til deler av byggeprosessen. Erfaringsvis vil det bli røysing av grindar og opplegging av sperrekonstr.	Reknar to dagar a 6t	850	12	10 200,00
Kontainer / avfallshandtering	Estimert			10 000,00
Rigging stillasarb				50 000,00
				699 200,00

Det er knytt stor usikkerheit til materialkvaliteten i eksisterande konstruksjon. Graden av istandsetting er difor usikker. I tillegg består deler av konstruksjonen av deler som opprinneleg må komme frå ein større bygning. Dette gjer at bearbeiding av td. grindverket vil kreve løysingar (eks. løfteinnretningar) som er plassbygde og dermed tidkrevjande.

Det er rekna 15% eventuelt	104 880,00
	<hr/>
	804 080,00
+ 25% mva	201 020,00
	<hr/>
	1 005 100,00