

# **SØKNAD OM ENDRING**

**TILTAKSHAVER, SØKER, ANSVARSRETTET**

**GNR. 45 / BNR. 427  
RADØY KOMMUNE**

**Tiltakshaver:  
BOLIG & EIENDOM AS**

**1. Søknad om endring**

**2. Redegjørelser**

**3. Søknad om ansvarsretter /  
gjennomføringsplan**

## Søknad om endring av gitt tillatelse eller godkjenning

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 20-2

Berører endringen av tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser slik at det må innhentes nytt samtykke fra Arbeidstilsynet?  Ja  Nei

Hvis "ja" må slikt vedtak innhentes før igangsettingstillatelse kan gis. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	45	427					RADØY
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Selfallet				5936	MANGER	

Beskrivelse av endring(er)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Endringer av ansvarsretter (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett)
<input checked="" type="checkbox"/>	Endring av ansvarlig søker, endring av tiltakshaver
<input type="checkbox"/>	Endring av tiltak (dispensasjoner, areal, plassering, formål, bruk, pbl §§ 20-1, 20-2)
<p>Det søkes endring av rollen som tiltakshaver, søker, samt PRO/UTF. Rollen som ansvarlig søker skal endres fra Byggmester Nils J Solend AS til Arkoconsult AS.</p> <p>Videre søker Bolig &amp; Eiendom AS ansvarsrett for hele tiltaket, eks. rør, oppmåling og grunnarbeid (disse skal ikke endres). Bolig &amp; Eiendom er også ny tiltakshaver. Egen redegjørelse er vedlagt.</p>	

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjoner, byggblankett 5175	A	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap 19)	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger	E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Søknader om ansvarsrett	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	2 – 2	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra annen offentlig myndighet	I	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter			
<b>Ansvarlig søker for tiltaket</b> (for tiltak etter pbl § 20-1)		<b>Tiltakshaver</b> (bare for tiltak uten ansvarlig søker etter pbl § 20-2)	
Foretak Arkoconsult As		Navn	
Kontaktperson Tom Andre Sivertsen	Telefon 56390003	Mobiltelefon 92297292	Kontaktperson
E-post post@arkoconsult.no	Fossen Sentralpostboks 343 5211 Våløya, 4899 ZW		Telefon
Dato 07.09.2015	Underskrift 	Dato	Mobiltelefon
Gjentas med blokkbokstaver TOM ANDRE SIVERTSEN		Gjentas med blokkbokstaver	



Radøy kommune  
Avd. byggesak  
Radøyvegen 1690  
5936 Manger

**Arkoconsult AS**  
Postboks 103  
5291 Valestrandsfossen  
Telefon: 56 39 00 03  
Telefaks: 56 19 11 30  
E-post: [post@arkoconsult.no](mailto:post@arkoconsult.no)  
[www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

Deres ref:

12/1001

Vår ref:

Tom Andre Sivertsen

Dato:

07.09.2015

## SØKNAD OM ENDRING FOR TILTAKET VED GNR. 45, BNR. 427 I RADØY KOMMUNE

Det søkes herved om å endre tiltakshaver, samt ansvarlige foretak ved gbnr. 45/427 i Radøy kommune. Prosjektet ble først omsøkt av Byggmester Nils J. Solend AS. Det har senere blitt kjøpt opp av Bolig & Eiendom AS som i dag står som hjemmelshaver til begge boligseksjoner.

Tiltakshaver skal derfor endres til Bolig & Eiendom AS. Vi legger til grunn at hjemmel til eiendommen er tilstrekkelig dokumentasjon for å legitimere endringen.

Videre skal ansvarlig søker endres fra Byggmester Nils J. Solend til Arkoconsult AS (org.nr. 997089782). Arkoconsult AS har sentral godkjenning som dekker ansvarsområdet. Bolig & Eiendom søker ansvarsrett for PRO/UTF komplett bygg, eks. rørleggerarbeid, oppmåling, samt utførende grunnarbeid. Bolig & Eiendom AS erstatter således Byggmester Nils J. Solend og Alfred Mjelde. Nytt ansvarlig foretak har sentral godkjenning som dekker hele ansvarsområdet.

Dersom det skulle være behov for ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Tom Andre Sivertsen, Postboks 103

5291 Valestrandsfossen

Org. nr. 997089782

**Tom Andre Sivertsen**  
**Jurist, Byggesak**

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 92297292

Fax: +47 56191130

Epost: [tas@arkoconsult.no](mailto:tas@arkoconsult.no)

 **arkoconsult**  
Arkoconsult AS