



Teknisk forvaltning

Referanser:

Dykkar:

Vår: 15/1873 - 15/11898

Saksbehandlar:

Toril Marie Mulen

toril.mulen@radoy.kommune.no

Dato:

06.10.2015

## Landbrukssak Gbnr 33/183 Hella - terrasse - dispensasjon - uttale

Vi viser til motteke brev dagsett 05.10.2015 frå plan og byggesak til uttale.

Tiltaket er ikkje i tråd med LNF-føremålet. Tiltaket skal skje på ei frådelt tomt inne i eit LNF-område.

Arealet der tiltaket er omsøkt er arealklassifisert som skog, høg bonitet. Den gongen teigen gnr/bnr 33/183 på 0,9 daa vart frådelt skulle ein omklassifisert arealet til «bebygd areal». Normalt sett ville ein kunne konkludert med at arealet er klassifisert som bebygd. Den gongen tomta vart oppretta foretok ein ei vurdering etter jordlova som tilsa at bruken av arealet vart endra frå LNF-føremål til bebygd føremål. Det er ikkje naudsynt å vurdere saka etter jordlova for bruken av dyrka og dyrkbar mark.

Landbrukskontoret har ikkje innvendingar til at søkjar får bygge terrasse som omsøkt inntil eksisterande bustadhus.

Med helsing

Toril Marie Mulen

leiar Felles landbrukskontor

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakarar:

Teknisk forvaltning

---

#### Post

postmottak@radoy.kommune.no  
Radøyvegen 1690, 5936 Manger

#### Kontakt

Telefon +47 56 34 90 00  
Telefaks +47 56 34 90 01

www.radoy.kommune.no

Konto 3636 07 00776  
Org.nr. 954 748 634

