

HÅNDGIVELSESAVTALE

Mellom

Nordhordland Grunn og Betong AS

og

Vidar Langøy, som grunneier

1. Avtalen omfatter

Avtalen gjelder eiendommen Gnr. 129 Bnr. 1 i Austrheim kommune. Grunneier håndgir til Entreprenør et område på ca. 9,0 da.

2. Utbygger

Så lenge denne avtalen gjelder har utbygger fullmakt til å deponere jordmasser i området. Entreprenør skal oppgradere vei ca. 50 og snuplass ved tipp og sørge for at masser ikke kommer inn på naboer. Entreprenør skal se til at der er min. 15 cm jord i topp av fylling.

3. Grunneier

Så lenge denne avtalen gjelder, kan ikke grunneier la andre aktører få tilgang til området.

4. Varighet

Denne avtalen står ved lag i 1 år fra dato fra underskrift.
Entreprenør har opsjon på forlengelse av avtalen hvis dette er av interesse for partene og det kan gjøres med 1 år av gangen.

5. Kompensasjon til grunneier:

Grunneier blir kompensert med kr. 350.- pr. lass a 10m³ og kr. 600.- pr. lass a 18m³.
Avtalte kompensasjon gjelder kun for jordtransport fra Gnr.127, Bnr. 138 Lindås Kommune.

6. Grunneier tar kostnad ved opparbeider av vei og snuplass til tippområde.

7. Annulering av avtalen

Dersom en av partene ønsker å annullere avtalen skal den andre part varles og har 6 mnd til å avslutte forholdet.

7. Tvister

Eventuelle tvister angående forståelsen av denne avtalen eller praktisering av den, skal primært søkes løst ved forhandlinger. Dersom enighet ikke oppnås mellom partene, kan tvisten løses ved avtale om voldgift. I motsatt fall bringes tvisten inn for de ordinære domstoler.

8. Generelt

Denne avtale er opprettet og undertegnet i to eksemplarer, hvorav partene beholder ett eksemplar hver.

Mongstad 28.03.2014


.....
Eier av Gnr. 129 Bnr. 1

Mongstad den 28.03.2014.


.....
for Utbygger.