

---

**Fra:** Svanhild Fredheim / Kluge <Svanhild.Fredheim@kluge.no>  
**Sendt:** 1. juni 2016 14:42  
**Til:** Ove Grung (ove@grung.as)  
**Kopi:** Postmottak Radøy; Gunnlaug Hammer (gunnlaughammer@yahoo.no);  
May-Britt Torkildsen (may-britt.torkildsen@scel.no)  
**Emne:** SV: Sak 15/977 Radøy kommune, Nordre Kvalheimsneset Hyttefelt,  
ferdigsstillelser

Hei,

Ble det avholdt møte med utbygger den 19. mai 2016?

I så fall er vi takknemlig for tilbakemelding på tidsplan for div. ferdigsstillelser, jfr vårt brev av 1. desember 2015.

Vi ser at mye er gjort og fremdeles blir gjort på kaien, og det er fint! Kan det opplyses om det kommer et tredekke på betongkaien?

For styrets leder i Nordre Kvalheimsneset velforening:  
Gunnlaug Hammer

Svanhild Fredheim  
styremedlem

---

**Fra:** Ove Grung [<mailto:ove@grung.as>]  
**Sendt:** 29. april 2016 15:38  
**Til:** Svanhild Fredheim / Kluge  
**Kopi:** [postmottak@radoy.kommune.no](mailto:postmottak@radoy.kommune.no); 'Gunnlaug Hammer'; 'May-Britt Torkildsen'; 'odd bjørnar soltvedt'  
**Emne:** SV: Sak 15/977 Radøy kommune, Nordre Kvalheimsneset Hyttefelt innspill

Til Nordre Kvalheimsneset velforening  
v/ Svanhild Fredheim

Vårt kontor hadde møte med utbygger den 4 Januar 2016,  
der vi gjennomgikk en del av innholdet i deres brev.

Videre var det avtalt et møte med utbygger torsdag 28.04.2016  
for å høre utbyggers innspill for derved å kunne slutføre et svarbrev.

Grunnet ryggproblemer for Kåre Soltvedt  
hadde han ikke mulighet til å stille.  
Det er dog tilbakemeldt fra utbygger at et svar brev vil foreligge før 19 mai 2016.

Med vennlig hilsen



## Siv. Ark. MNAL Ove Grung

Hjemmeside: [www.Grung.as](http://www.Grung.as)  
E-post: [ove@grung.as](mailto:ove@grung.as)  
Adresse: Fantoftveien 16, 5072 Bergen  
Pb. 29 Fantoft 5899 Bergen  
Tlf: 55 28 40 00  
Mob: 92 04 77 60

---

**Fra:** Svanhild Fredheim / Kluge [<mailto:Svanhild.Fredheim@kluge.no>]  
**Sendt:** 19. april 2016 13:20  
**Til:** Ove Grung ([ove@grung.as](mailto:ove@grung.as))  
**Kopi:** [postmottak@radoy.kommune.no](mailto:postmottak@radoy.kommune.no); Gunnlaug Hammer ([gunnlaughammer@yahoo.no](mailto:gunnlaughammer@yahoo.no)); May-Britt Torkildsen ([may-britt.torkildsen@scel.no](mailto:may-britt.torkildsen@scel.no))  
**Emne:** Sak 15/977 Radøy kommune, ferdigattester Nordre Kvalheimsneset Hyttefelt

Sak 15/977 Radøy kommune, ferdigattester/samsvarserklæringer.

Til ansvarlig søker, Grung Arkitektur AS v/ siv.ing. Ove Grung,

Det vises til vårt brev av 1. desember 2015, og etterfølgende anmodning om svar i e-poster datert 05.01.2016 og 16.02.2016.

Vi har enda ikke mottatt tilbakemelding på fremdriften i forhold til ferdigstilling ad. utbygging av hyttefeltet, Gnr. 27, bnr. 86 i Radøy kommune, og prøver med dette nok en gang å komme i dialog med Dem som ansvarlig søker.

Nordre Kvalheimsneset Velforening skal ha årsmøte 1. mai -16. Hytteeierne er utålmodige i forhold til fremdriften/ansvarsforhold når det gjelder utbygging av fellesområder, kai, VVS og strømskap ved båthavnen.

Vi tror det kan være en fordel for alle parter å komme i dialog om fremdriften, og at det endelig kan utstedes ferdigattester/samsvarserklæringer slik at hytteeierne kan overta organisering, ansvar og drift for fellesareal, slik reguleringsbestemmelsene krever, ref. pkt. 4.2.

Det er tatt initiativ til stifting av Båtlag.

Vi ber om at De kommer oss i møte, og tar kontakt med Velforeningen i forkant av årsmøtet 1. mai d.å., slik at vi får en oversikt over situasjonen.

Nordre Kvalheimsneset Velforening,  
For Gunnlaug Hammer, styrets leder:

Svanhild Fredheim  
styremedlem

**Kopi: Radøy kommune**

---

This e-mail is legally privileged and confidential and intended for the addressee(s) only. Please delete this e-mail and its attachments if received by mistake, and notify the sender.