

Ansvarlig Søker		
Hammar-Kameratane AS v/Marius Tenden	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon
	99546989	
Adresse	Postnr.	Poststed
Hella 60	5936	Manger

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom		
Gnr.	Bnr.	Eiendommens adresse
28	148, 149, 110, 116 og 155	Fløholmen, 5937 Bøvågen

Det søkes med dette om dispensasjon fra:

	Kommuneplanens bestemmelser
x	Reguleringsplan
	Bebyggelsesplan
	Plan- og bygningslovens § 1-8
	Teknisk forskrift
	Vegloven
	Annet:

Det søkes om dispensasjonen fra følgende bestemmelse/forskrift, for:

Reguleringsplan for Bressvika §2-2.

"Det tillates bebygd areal herunder bolig, naust og eventuell garasje inntil 25% av tomtearealet."

Begrunnelse for å søke dispensasjon er:

Dispensasjonssøknaden gjeld for følgende tomter og tiltakshavarar:

Gnr: 28 Bnr: 148 og 149 - Marion Mulelid og Runar B. Mulelid

Gnr: 28 Bnr: 110 - Elin Therese Stevnebø og Roger S. Villanger

Gnr: 28 Bnr: 116 - Aashild Helgesen og Åge Nilsen

Gnr: 28 Bnr: 155 - Kari Elin Zitzelau Prestø

I forbindelse med søknad om oppføring av naust på dei nemnte eigedomane må det søkjast om dispensasjon frå reguleringsplan §2-2.

Sidan reguleringsplanen vart godkjent har grunnlaget for bygging på naust området endra seg.

Det inneberer att nausta er fråskilt frå gbnr 28/4 til eigne tomter på 40m2 kvar.

Utnyttingsgrada gjer då att nausta maksimalt vert 10m2 store, noko som fører til att nausta ikkje er i nærleiken av å kunne nyttast til formålet.

Nausttomtane må utnyttast 100% for å kunne føre opp naust på 40m2 BYA, noko som er grei størrelse i forhold til formålet.

Med å godkjenne dispensasjonen vil det føre til att ein kan byggje estetisk fine og brukande naust på tomtane som allereie er regulert til formålet.

Meinar med dette att fordelane er klart større enn ulempene.

Ansvarlig Søkens underskrift	
Sted og dato	Underskrift
Sandane 30/5-2016	