

Ståle Rossgård
Ystebørenen 20
5939 Sletta

Sletta 22.1.2013

Telenor Norge AS
v/ markedsdirektør Stein-Erik Vellan
Snarøyveien 30D
1360 Fomebu

Bredbåndsdekning til nytt og eksisterende boligfelt på Renen 5939 Sletta i Radøy. (BraPlan 12602004000300)

Viser til ditt brev av 9. januar 2013 til Tommy Lunde, Ystebørenen 53, 5939 Sletta der hans bestilling av bredbånd annulleres.

Reguleringsplan for Renen (som Lunde sitt nye hus er del av) er godkjent i Radøy kommunestyre og er dermed juridisk bindende.

BKK monterte sin infrasteuktur (strøm-, fiberkabler ...) i boligfeltet i slutten av 2012, og bygging av de første husene er nå i god gang. Som utbygger har jeg tidligere meldt inn behovet for telekommunikasjon i det nye boligområdet, men dette uten tilbakemelding fra Telenor. I forbindelse med gravingen av kabelgrøftene, kontaktet jeg derfor flere ganger Telenor Utbygging pr. telefon. Dette for også å få deres infrastruktur lagt i grøftene før de måtte lukkes.

Det utvidete boligområdet på Renen omfatter $8 + 7 + 4 = 19$ fastboende + 7 rorbuer for utleie. I tillegg er det i kommuneplanen avsatt areal for ytterligere utvidelse av boligområdet med utslippstillatelse for 50 husstander.

Telenor har allerede hovedkabel for fiber i området (kommer i land på Kuneset ved Sletta kai), og lenge virket det som om Telenor ville legge fiber i boligområdet.

I siste runde fikk jeg likevel beskjed fra Telenor om at de ikke vill legge fiber i området da man måtte inn med en ny "ruter" og at inntjeningen på kort sikt er for liten. De ville heller ikke legge hybridkabler i grøftene for å ivareta gammel teknologi med sømløs overgang til ny.

Til slutt ble jeg rådet til selv å legge trekkerør for telekabling i grøftene da i verste fall er det kapasitet i det eksisterende kobbernett på Renen til +- 7 nye abonnenter. Tilkoblings-/termineringspunktet er stolpe 24005223/7 i det eksisterende boligfeltet.

Trekkrør ble etter dette lagt etter Telenors anvisning og grøftene lukket.

T. Lunde (som bygger nytt hus "rett over veien") bestilte så flytting av sin eksisterende kobberbaserte bredbåndslinje til hans "gamle" hus på Renen (han bor nå ved nevnte stolpe 24005223/7) til sitt nye hus "rett over veien" som i disse dager er innflytningsklart.

Ovennevnte melding til Lunde fra Telenor om at de ikke vil flytte eksisterende linje og at det heller ikke er kapasitet i den eksisterende ADSL-fremføringen på Renen, kom derfor svært overraskende.

Jeg kan se at Telenor har behov for å fase ut eksisterende kobbernett og at man i størst mulig grad ønsker å erstatte nettet med trådløs kommunikasjon (GSM, 3g, 4g, LTE, ...). Imidlertid er realiteten den at mobiltelefondekningen i Sletta-området er svært mangelfull, og LTE er kun på plass i enkelte områder i de største byene i Norge. Kapasitetsbehovet til både eksisterende og nye streamingstjenester (eks. 4k tv, Netflix, ...) vil derfor ikke på noen måte og i overskuelig fremtid kunne dekkes av mobiltel teknologi i vårt område.

Videre er jeg også klar over at Telenor kun er forpliktet til å levere hustelefon ("fasttelefon") til fastboende og at forpliktelsen kan etterleves vha. en mobiltelefon (dersom det er dekning). Jeg forundres likevel når jeg hører statsråd Aasrud forteller at Norge skal bli verdensledene på IKT, der bla. "alle" offentlige tjenester skal på internett når Telenor kun forpliktes til å levere en mobiltelefon "uten dekning".

I dag er det nesten umulig å levere selvangivelse, bestille, legetime, utføre banktjenester osv. osv. uten internettilgang.

I verste fall betyr den manglende internettilgangen at de nye tomtene gjøres usalgbare.

Ber etter dette om at Telenor revurderer fiberleveranse til boligområdet på Renen og at bredbåndskapasiteten i området, som er basert på kobbertråd, blir utnyttet inntil fiber eller annen tilfredsstillende fremtidsrettet teknologi er på plass.

Vennlig hilsen

Ståle Rossgård

utbygger

Vedlegg:

1. Reguleringsplan

2. BKK kablingskart over eksisterende tele- og strømledninger.

TEIKNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVA (PBL) § 25 REGULERINGSFØREMÅL

- BYGGJEOMRÅDE (1202)**
 (Pbl §25, 1. ledd nr 1)
- Frittliggende småhusbebyggelse (111)
 - Område for hørberge og beverthing (180)
- SPECIALOMRÅDE (1202)**
 (Pbl §26, 1. ledd nr 8)
- FR (Fritidsrom)
 - SFS (Frisiktsoner ved veg)
- FELLESOMRÅDE (1202)**
 (Pbl §26, 1. ledd nr 7)
- Felles kjøreveg (710)
 - Felles gangveg (720)
 - Felles leik (730)
 - Anna fellesareal (730)
- LINE- OG PUNKTSYMBOL**
- Plangrense
 - Juridisk plangrense (1201) sammenfaller med 1202
 - Færemålgrense (1202)
 - Regulert tomtegrense (1203)
 - Byggegrense (1211)
 - Omriss av planlagt bebyggelse (1213)
 - Frisiktlinje (1222)
- Eigedomsgrense som vert oppheva**
 (Utmålt planer)
- M.H. = Mønehøyde

BASSKART

Eigedomsgrense (4011)
 Grunnkart: SOSI-fil mottatte 05.04.2006 frå Radøy kom.
 Koordinatsys: 1
 Ekvridtense: 1m
 Planens areal: 22,45 da
 Kartmålestokk: 1:1000

Reguleringsplan med tilhørende føresegnar for:

Radøy kommune - Renen
Forslag til reguleringsplan for Ståle Rossgård
 Del av Gnr. 99 Bnr. 11-13

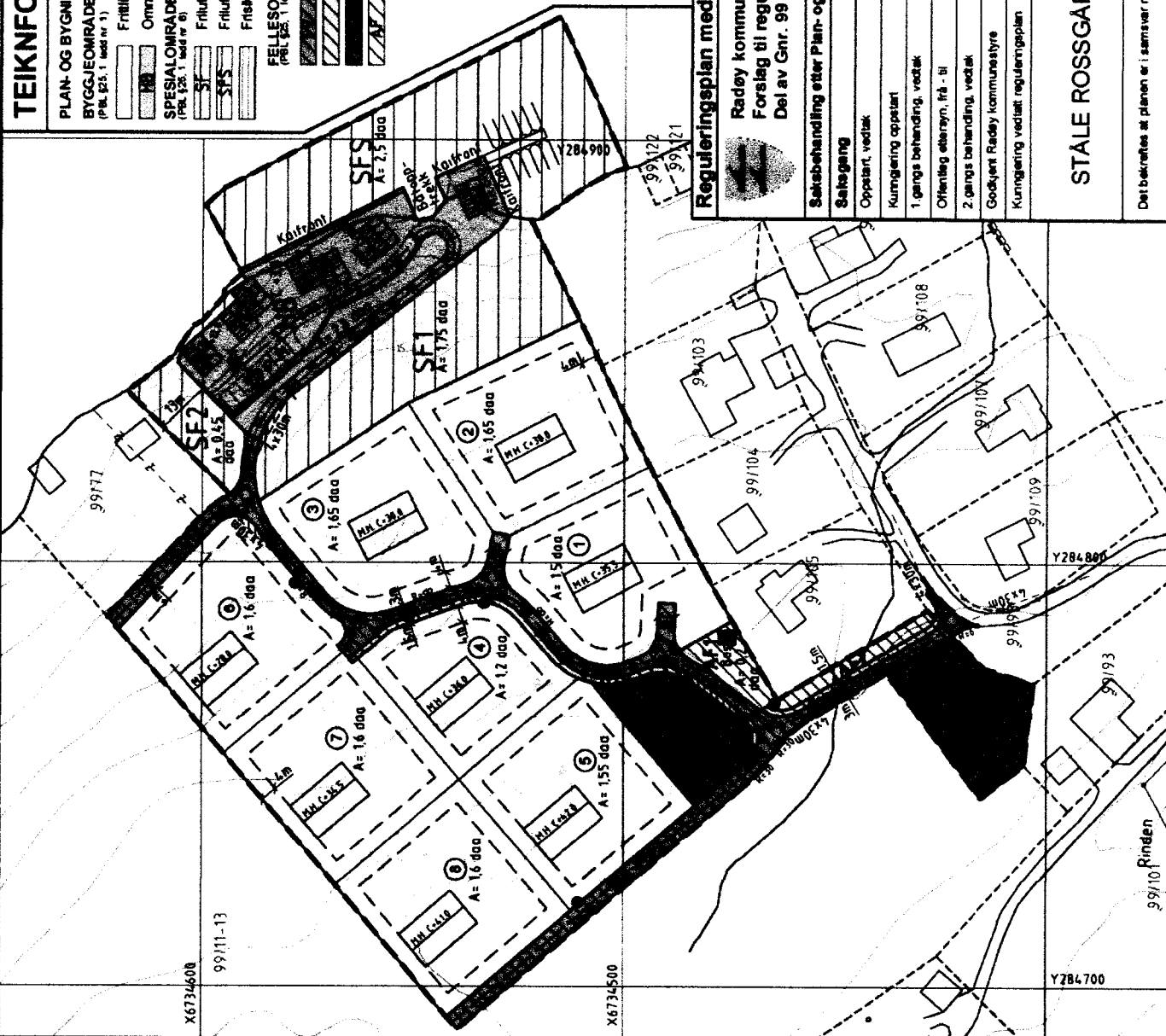
Saksbehandling etter Plan- og bygningslova

Saksbehandling	Dato	Dato plankart	Dato føresegnar
Oppstart, vedtak			
Kommuning avsetart	04.02.2008		
1. gangs behandling, vedtak	23.08.2008	16.08.2008	
Offentleg etterravn, frd - til			
2. gangs behandling, vedtak	11.04.2007	05.03.2007	
Godkjert Radøy kommunestyre	24.05.2007	05.03.2007	
Kommuning vedtatt reguleringsplan	27.08.2007		

STÅLE ROSSGÅRD

Plan utarbeid av:	Saksnummer:	021/07
ARKITEKT	Teikningsnummer:	
Knut Wille Jacobsen	Dato plankart	05.03.07
9912 SEIM	alt revidert:	

Det bekræftes at planen er i samsvar med kommunestyret sat vedtak.



Område for 30 bustader

Sjå eigen kabelplan for bustadfelt

Område for 8 rorbuer

Planlagt nettstasjon
24054 Renen

24054 Renen bustadfelt, plan

Målestokk:
1:2 000

Utskrift fra:

GeoNIS

Dato:

07.04.2010



NBI
Nettkartet skal ikke brukes til å grave etter.
Kontakt gravermeldingstjeneste. Tlf 55128217 for kart

BKK
BKK Nett AS, Kokstadveien 37, Pb. 7050, 5020 Bergen, Tlf. 55127000

