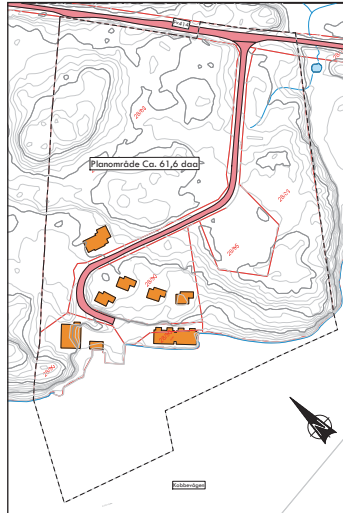


OPPSTART AV PLANARBEID

I medhald av plan og bygningslova §§ 12-1, 12-8 og 12-14 varslast det igangsetting av reguleringsendring for del av Gnr 28 Bnr 63, 90, 95, Kvalheimsneset, Radøy kommune



Forslagsstillar er Kvalheim Fritidssenter AS. Opus Bergen AS er utførande konsulent for planlegginga.

Formålet med planen er å leggje til rette for vidare utvikling av området som fritidssenter med ei blanding av private hytter, private hytter med utleigedel og utleigehytter, samt opparbeiding av uteområde med ballplass og leikeplassar. Strandsona vil vere offentleg tilgjengeleg.

Planområdet utgjer om lag 61,6 daa, og grensar til ubygd LNF område i nord og vest. I sør grensar planområdet til Radøytunet, regulert til campingplass og gjestehus/serveringsstad. I aust grensar området til sjø (Kobbvågen).

Planområdet er regulert til campingplass i gjeldande plan. I gjeldande kommuneplan er området avsett til næringsformål.

Naboar og grunneigarar vert varsla direkte.

MERKNADSRIST : 01.06.14

Alle dokumenter blir behandlet før de blir sendt til kommunen sammen med planforslaget.

MERKNADER TIL PLANARBEIDET SENDES:

web: opus.no/varslar
Tlf: 55 21 41 50
epost: post@opus.no

post: Opus Bergen AS
strandgaten 59
5004 Bergen

opus
Bergen AS