

Radøy Kommune

v/Einar Færø

Radøyvegen 1690

5936 Manger

Lilleteit 19.01.2017

Etterlyser svar på søknad om framføring av kommunalt vatn til Lilleteit og 2 grunneigarar på Myking.

Viser til søknad sendt 22.10.2016 og til oppfølgingsbrev 14.11.2016 og etterlyser skriftlig svar på denne søknaden.

Einar Færø har muntlig gitt ein orientering om korleis utbygging av kommunalt vatn har foregått i Radøy kommune, og vi skal under forsøke å gi ein kort oppsummering av dette.

Tidligere var det ein praksis der det vart etablert bygdela som stod for graving og sprengning av grøfter og kommunen gjekk inn og betalte for matriell i form av ledninger og kummer. Når anlegget var ferdig overtok kommunen drift og vedlikehold. Dette blei kalla for «dugnadsanlegg». Denne praksisen gjekk kommunen vekk i fra, blant anna på grunn av uklarheter med ansvarsretter.

Dagens praksis er at kommunen bygger ut det kommunale ledningsnett fram til kum. Fra kum går det private ledninger ut til dei respektive grunneigarane. Kommunen betaler og drifter det kommunale anlegget og grunneigarane betaler og drifter det private.

Ut fra gjeldende praksis søkte vi derfor 22.10.2016 om framføring av kommunalt vatn til kum og brannhydrant plassert på Lilleteit, jfr kart vedlagt oppfølgingsbrev av 14.11.2016.

Vi meiner at vår søknad primært må behandles ut fra praksis som gjaldt på søknadstidspunktet.

Men i følge Einar Færø er det nå ein kommunedelplan om kommunalt vatn som har vært ute til høring og som sannsynligvis skal vedtas våren 2017. I denne planen kan det hende det blir åpna for såkalla «dugnadsanlegg» igjen.

Vi sliter med både dårlig og ustabil vatn fra brønner og borehull. I tillegg er det husbygging på gang på Lilleteit. Vi har derfor eit sterkt ønske og behov for kommunalt vatn fort.

For å komme kommunen i møte og for å få ein raskere avklaring har vi følgende tilbud til kommunen:

Grunneigarane leiger inn og betaler ein entreprenør for å:

Grave og sprengje grøft fra Mykingvatnet og opp til tenkte kum og brannhydrant på Lilletveit, Gnr 26, Bnr 3. (sjå kart på søknad) *Kum ligg oppe ved grense til BNR 19.*

Kommunen tar all kostnad med framføring av vatn fra Sætedalen via Mykingvatnet og i nevnte grøft, samt kum og brannhydrant oppe på Lilletveit.

Grunneigarane betaler for singel og lukker grøft med nødvendig mengde jord i henhold til krav om frost.

Me håper dette bidra til ein rask og positiv behandling av søknaden.

På vegne av grunneigarane

Atle Lilletveit

Atle Lilletveit

I sakspapira fra rådmann er det ved ein feil oppgitt at kum og brannhydrant skal vere på GNR 26, BNR 12.