

**Fra:** Paal-Henning Pedersen <phpe1@hotmail.com>  
**Sendt:** 19. februar 2017 14:45  
**Til:** rsoltvei@online.no  
**Emne:** Fwd: Vann i Possnes

Sendt fra min iPad

Videresendt melding:

**Fra:** Paal-Henning Pedersen <[phpe1@hotmail.com](mailto:phpe1@hotmail.com)>  
**Dato:** 16. februar 2017 kl. 12.35.53 CET  
**Til:** Paal-Henning Pedersen <[phpe1@hotmail.com](mailto:phpe1@hotmail.com)>  
**Kopi:** "[whp60@hotmail.com](mailto:whp60@hotmail.com)" <[whp60@hotmail.com](mailto:whp60@hotmail.com)>  
**Emne:** Vann i Possnes

Vedr. Tilknytning til felles vannledninger for Rossnes Vannlag (kjøp av andel i felles vannanlegg i Rossneset Radøy).

Rossnes Vannlag kunne vil tillate tilknytning til felles vannledninger for nye utskilte tomter innenfor reguleringsplan omfattende gnr. 17 Rossnes Radøy. Slik tilknytning kan kun foretaes etter innbetaling til Rossnes Vannlag. Beløpet vil være 25000kr indeksregulert fra 2008. Man blir da eier av en andel av fellesanlegget. Tilkobling kan kun foretaes såfremt dette ikke påvirker kapasitet og kvalitet på vannet til de allerede eksisterende andelseiere. Slik tillatelse gjelder kun til felleseid ledningssystem. En slik rettighet kan ikke realiseres utenom salg av tomt/hytte. Den enkelte tomteeier må selv sørge for og bekoste ledninger fra fellesanlegget frem til egen tomt. Vannledninger skal være frostsikker. En hver ny andelseier forplikter seg til solidarisk å delta i vedlikehold av fellesanlegget på samme vilkår som eksisterende andelseiere.

Ved innlagt vann stilles krav til godkjent avløp. Det er godkjente avløpsledninger innenfor reguleringsområdet. Disse avløpsledningene er ikke et fellesprosjekt for Vannlaget på Rossnes og Vannlaget kan derfor ikke gi noe tilsagn eller lovnad om tilknytninger til avløpssystemet i området. Den enkelte tomteeier må derfor selv sørge for enten å anlegge en godkjent avløpsledning eller etter avtale med eierne av eksisterende avløpsledninger betale seg inn på allerede anlagte ledninger.

Rossnes Vannlag

Steinar Bergesen  
Paal-Henning Pedersen ef.

Sendt fra min iPad