



## Prosjektmandat

Prosjektnr	Namn	Saknr
(økonomi)	Forstudie regionalt kulturhus med badeanlegg	(websak)
<b>Prosjektfase</b>		
<b>Organisering</b>		
<b>Oppdragsgjevar:</b> Lindås kommune, formannskapet		
<b>Adm. styringsgruppe:</b> Rådmannsgruppa Prosjektansvarleg: Assisterande rådmann Hogne Haugsdal		
<b>Prosjektgruppe:</b> Kultursjef Øyvind Stang (prosjektleder), biblioteksjef Marit- Gro Berge.		
<b>Referansegruppe:</b> Leiar i Kulturrådet, leiar i Idrettsrådet, kulturavd. hjå Fylkeskommunen, kultur avd. Meland kommune, kultur avd. Radøy kommune, rektor kulturskolen, dagleg leiar frivilligsentralen, kulturkonsulent, fagleiar idrett og grønt, ungdomsrådet, eldrerådet, råd for menneske med nedsett funksjonsevne. Deltakarane i referansegruppa kan verta innkalla som samla gruppe, mindre grupper eller som einskildpersonar.		
<b>Bakgrunn og forankring</b>		
<b>Forankring i gjeldende planar og avtaler:</b> <b>Kommuneplan:</b> « Planleggja og byggja kulturhus i Knarvik» <b>Kulturplan:</b> « Planleggja og realisere eit kulturhus sentralt plassert i Knarvik, i nær dialog med lag og organisasjonar.» <b>Idrettsplan:</b> « Forstudie kulturhus med badeanlegg, kr. 200 000.-, 2017» <b>Økonomiplan 2017–2020:</b> «Forstudie kulturhus med badeanlegg, kr. 200 000.-, 2017» <b>Intensjonsavtale:</b> «Den nye kommunen vil arbeida for å realisera eit felles regionalt kulturhus <b>Fylkeskommunen:</b> Budsjett 2016 «Planmidlar kulturhus Nordhordland 0,1»		
I økonomiplanen 2016 - 2019 vart rådmannen bedt av kommunestyret om «å gjennomføre ein behovskartlegging av bygging av eit regionalt kulturhus». Det vart utarbeidd ein rapport/ kunnskapsgrunnlag, i lag med Telemarksforsking som vart presentert for formannskapet. Prosjektet vil byggje på denne rapporten.		

**Resultatmål:**

Utforme eit dokument som kan gi politisk leiing eit godt grunnlag for å ta stilling til korleis ein kan leggje opp den vidare prosessen med å «planleggja og byggja eit kulturhus i Knarvik», jamfør tiltak i kommuneplanen. Forstudie skal greie ut følgjande:

- a) Overordna rom- og funksjonsprogram i to hovuddelar
  - 1) Regionalt kulturhus med bl.a. bibliotek, kulturverkstader/ kulturskule, kultursalar og kino.
  - 2) Badeanlegg.
- b) Krav til bygningsvolum, tomteareal og utandørs logistikk. Alternativ lokalisering av funksjonane både alt samla på ein stad og "delt løysing". Kriterium for lokalisering.
- c) Kartlegging av moglege sambruks- og samarbeidspartar for bygg og drift.
- d) Grovt kostnadsoverslag på forstudienivå. Meirverdiavgift: Bygg og driftsmodellar som sikrar størst mogleg refusjon av mva.
- e) Alternative modellar for eigarskap og alternative modellar for gjennomføring av prosjektering og bygging (entreprisemodellar). Alternative driftsmodellar.
- f) Tilråding for vegen vidare mot realisering.

**Effektmål:**

1. På sikt bidra til at regionen får «eit markant samlingshus som styrkjer identiteten og skapar liv i regionen» (Sitat henta frå rapport frå Telemarksforsking)
2. På sikt bidra til at alle innbyggjarar, både ung å gamal kan symje og vere i aktivitet i eit basseng og slik betre folkehelsa i kommunen.

**Rammer**

<i>Økonomi/finansiering</i>	<i>Beløp i kr</i>
Inntekter:	
Tilskot frå fylkeskommunen	100 000
Midlar avsett i økonomiplanen for 2017	200 000
Utgiftar:	
Ramme for honorar rådgjevar/ konsulent	300 000

**Avgrensingar**

Innanfor den definerte tidsramma skal prosjektet levere ein rapport til formannskapet.

**Risiko (viktigaste element identifisert ved oppstart)**

Det er vanskeleg å estimere omfanget på arbeidet rådgjevar/konsulent skal gjere. Det kan vere nødvendig å justere kostnadsramma og tidsramma for å få ferdigstilt prosjektet. Ved oppstart vil det bli utarbeidet ein detaljert framdriftsplan. Det kan da bli foreslått justeringar av tidsramma.

**Framdrift**

Veke 8: Prosjektmandat vert godkjend

Veke 8: Tildeling og avtale med rådgjevar

Veke 9: Oppstartmøte: Gjennomgang av aktuelle plandokument og tidlegare utgreiingar. Planlegging detaljert framdrift. Disposisjon for rapport.

Veke 11-13: Konsentrert prosjektperiode i regionen med dialog med sentrale brukargrupper og aktuelle samarbeidspartar for realisering. Mogleg studietur.

Veke 15: Versjon 1 av forstudie ferdig til gjennomgang i prosjektgruppa  
12.05.: Ferdig forstudie vert overlevert.  
23.05: Forstudiet vert presentert på budsjettsamlinga til formannskapet  
24.05: Evaluering, avslutning og kakefest for prosjektgruppa

## Endringsoversyn

Versjon	Dato	Skildring av endring	Utført av
1	25.01.2017	Dokument etablert	Øyvind Stang
2	14.02.2017	Dokumentet justert	Øyvind Stang