

---

**Fra:** Line Hervig  
**Sendt:** 12. mai 2017 14:02  
**Til:** taulebygg@hotmail.com  
**Emne:** SV: Søknad

Hei,

Jeg har sett på søknaden din nå og du har noen utfordringer når det gjelder utnyttingsgraden på eiendommen. I regulerte felt hvor det ikke er angitt noen utnyttingsgrad er det 25% BYA som gjelder som angitt i kommuneplanen. Denne tomten er på 872,3 kvm og den er allerede registrert med 282 kvm for bolig og garasje. Med tiltakene som er omsøkt ligger denne eiendommen med 87,9 kvm over det som er tillatt å bygge. Det må derfor søkes om dispensasjon fra utnyttelsesgraden på eiendommen hvor du må regne ut hvor mye som blir oversteget. Her er det snakk om en ganske stor økning i utnyttingsgraden så byggesak må her vurdere hvor mye over som eventuelt kan gis.

Med helsing

Line Hervig  
Jurist- Byggesakshandsamar

**Radøy kommune**

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 82

E-post: [line.hervig@radoy.kommune.no](mailto:line.hervig@radoy.kommune.no)

Internett: [www.radoy.kommune.no](http://www.radoy.kommune.no)



---

**Fra:** Line Hervig  
**Sendt:** 10. mai 2017 10:44  
**Til:** 'taulebygg@hotmail.com'  
**Emne:** SV: Søknad

Hei,

Det er jeg som har fått saken. Du vil få en tilbakemelding dersom noe mangler når jeg har sett på søknaden.

Med helsing

Line Hervig  
Jurist- Byggesakshandsamar

**Radøy kommune**

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 82

E-post: [line.hervig@radoy.kommune.no](mailto:line.hervig@radoy.kommune.no)

Internett: [www.radoy.kommune.no](http://www.radoy.kommune.no)



---

**Fra:** Hogne Askeland  
**Sendt:** 10. mai 2017 08:40  
**Til:** Line Hervig  
**Kopi:** taulebygg ([taulebygg@hotmail.com](mailto:taulebygg@hotmail.com))  
**Emne:** VS: Søknad

Line, kan du svare Frode på denne?

Hogne

---

**Fra:** Frode Taule [<mailto:taulebygg@hotmail.com>]  
**Sendt:** 9. mai 2017 22:20  
**Til:** Hogne Askeland  
**Emne:** Søknad

Hei!

Har du sett på søknaden til Karstein Mangersnes om det er feil eller manglar ved den?  
Eller er den levert til postmottak for vidare behandling?

mvh  
Frode Taule  
Taule Bygg AS