



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 BERGEN

Referansar:
Dykkar:
Vår: 16/1239 - 17/8825

Saksbehandlar:
Tonje Nepstad Epland
tonje.epland@radoy.kommune.no

Dato:
03.07.2017

Byggesak gbnr 66/1 Brattetaule - bruksendring av løe til selskapslokale, markterrasse og markterrasse med overbygg - dispensasjon frå arealføremål LNF og strandsone - melding om vedtak

Saka vart handsama av Hovudutval for plan, landbruk og teknisk i møte den 21.06.17, der følgjande vedtak vart fatta:

Det vert gjeve dispensasjon frå arealføremål LNF for bruksendring av løe til selskapslokale for inn til 40 gjestar på følgjande vilkår:

- 1. Dispensasjonen er ein mellombels dispensasjon og gjeld i 3 år frå vedtaksdato.*
- 2. Selskapslokalet skal ha tal parkeringsplassar i samsvar med Kommuneplan for Radøy kommune 2011-23.*
- 3. Selskapslokalet skal ha godkjent avlaup.*
- 4. Eigedomen skal ha lovleg avkjørsle.*

Det vert gjeve dispensasjon frå arealføremål LNF for markterrasse m/overbygg som omsøkt.

Det vert gjeve dispensasjon frå byggeforbod i strandsone og arealføremål LNF for markterrasse m/overbygg som omsøkt.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Vedtaket har heimel i plan- og bygningslova § 19-2 jf. § 11-6 og naturmangfaldslova §§ 8-12.

Saka vert sendt Fylkesmannen i Hordaland og Statens vegvesen for klagevurdering.

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Tonje Nepstad Epland
leiar teknisk forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Byggesak gbnr 66/1 Brattetaule - bruksendring av løe til selskapslokale, markterrasse og markterrasse med overbygg - dispensasjon frå arealføremål LNF og byggeforbod i strandsone

Følgjebrev med søknad

Søknad om dispensasjon

Utomhusplan

Planteikning

Svar på søknad om dispensasjon frå Statens vegvesen

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310

5020

BERGEN

Statens Vegvesen

Leirvikflaten 15B

5179

DVIK

Stracon AS