

---

**Fra:** Arly Tingvatn <Arly.Tingvatn@dma.no>  
**Sendt:** 8. juni 2014 22:53  
**Til:** Kjersti Flatråker  
**Emne:** SV: Delingssak gbnr 93/57 Straume/Fesøy - søknad om deling - utsending av vedtak

Hei igjen!

Vi takker for tilsendt vedtak om godkjenning av fradeling av oppført hytte og parsell nr 13 hvilket vi synes var hyggelig!

Når det gjelder parsell 13 ønsker vi at dere ser en gang til på plasseringen (klage).

**1.**

**Vedr. fradeling av oppført hytte**

**Vedtaket etter ønske og saken kan sendes til oppmålingsavdelingen.**

**2.**

**Vedr. tomt for ny hytte.**

Vi ønsker ny behandling.

Det er poengtert at tomten må ha plassering slik som reguleringsplanen viser.

Foreslått plassering er nøye gjennomtenkt fra søker Henry Lerøen.

Hovedgrunnen er først og fremst grunnet i topografien.

Parsell 13 er meget uheldig plassert sett i forhold til å bygningsmessige problemer. Hele parsell ligger på et svært skrånet terreng med fall på 7-10 meter.

Da det nærmest er umulig å komme frem med maskiner til øyen blir opprinnelige inntegnet parsell nesten ubebyggelig. Den foreslåtte inntegnede parsell inneholder en forholdsvis flatt område som vil gjøre det mulig å føre opp en hytte. Vi har forståelse for at det ville sett greit ut at tomten var plassert slik som reguleringsplanen, men den løsningen er lite praktisk og funksjonell. Tidligere plassering av inntegnet parsell var lite gjennomtenkt og ment som avsetning av tomt til hytterettighet til sine døtre.

Vi ber om at dere ser en gang til på plasseringen og håper at dere kan akseptere forskyvning av parsellen nedover i terrenget.

- Alternativ 1 er at vi ønsker parsellen slik som plassert. Da får den et åpent felt i overkant mellom 13 og 41 som gjør at det vil være tilgang til området nordøst for tomten... «oppi dalen»
- Alternativ 2 er at foreslått plassering beholdes + at området mellom parsell 13 og 41 også tilfaller parsell 13.

Vårt ønske er alternativ 1 hvilket vi også synes er den mest fornuftige løsning.

Jeg håper det er i orden at dere finner frem kart som viser kotene i terreng.

Vi håper på forståelse for vårt ønske og ser i møte en ny behandling av denne del på søknaden.

Med vennlig hilsen

Henry Lerøen/Siren Throndsen/Arly Tingvatn

---

**Fra:** Kjersti Flatraker [<mailto:kjersti.flatraker@radoy.kommune.no>]

**Sendt:** 2. juni 2014 10:41

**Til:** Arly Tingvatn

**Emne:** Delingssak gbnr 93/57 Straume/Fesøy - søknad om deling - utsending av vedtak

Se vedlagte saksdokumenter.