



**Teiknforklaring**

- Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
  - Bustader - fritliggende småhus (1111)
  - Bustader - konsentrert småhus (1112)
  - Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
  - Leikeplass (1610)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
  - Veg (2010)
  - Kjøreveg (2011)
  - Gang-/ sykkelveg (2015)
  - Anna veggrunn - grenseareal (2019)
  - Kollektivholdeplass (2073)
  - Parkering (2080)
- Grenstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
  - Grenstruktur (3001)
- Hensynsoner (PBL § 12-6)
  - Friskilt (140)
- Linesymbol
  - Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense)
  - (vist 1m utanfor juridisk plangrense)
  - RpGrense samanført med RpFormålGrense
    - Føremålsgrænse (RpFormålGrense)
    - Sikringsgrænse (RpSikring)
    - Byggegrænse (1211)
    - Omriss av eksisterande beb som inngår i planen (1214)
    - Regulert senterlinje (1221)
    - Friskiltlinje i veikryss (1222)
    - Måle-/avstandslinje (1259)

**BASISKART**

- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref
- Geodetisk høgdgrunnlag: NN2000
- Elkvdistanse: 1m
- Siste uttaksdato basiskart: 19.09.2016
- Kartmålestokk 1:500 ved anforfat A1

**Reguleringsplan med tilhørende føresegrer for:**

**Rili Eiendom AS**  
**Detailregulering Urhaug bustadområde**  
 Radøy kommune, gbnr 45/4,5 og 168 mfl., Manger

**Sakshandsaming i følgje Plan- og bygningslov**

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegrer
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	19.10.2016		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Osterøy heradsstyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: **arkoconsult**  
 ARKOCONSULT AS

Saksnummer: 201600003  
 Plannummer: 201600003  
 Dato plankart sist revidert: 11.08.17

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyrt silt vedtak: