

Geir Helland
Sætrevegen 55
5936 Manger

22.10.2017

Radøy Kommune
Radøyvegen 1690
5936 Manger

Høringsuttalelse til foreslått kulturplan for Radøy.

Jeg ønsker med dette at gårdshuset på eiendommen Finnmarken, Gnr 38 Bnr 10 blir tatt ut av kulturminneplanen for Radøy.

Bygget som det står i dag er i forfall, og for meg som gårdbruker helt ubrukelig.

Per i dag har låve-/fjøsdelene av bygget et gulv som er blanding av jord, stein og treverk. Dørhøyden er ca. 2 meter, så det er ikke mulig å komme inn med traktor eller andre store redskaper.

Jeg har planer om å rive låve-/fjøsdelene av bygget, og bygge det opp igjen på en hensiktsmessig måte.

Det vil si at jeg støper ei plate som gulv, og bygger det med pulttak, og ikke saltak som det er i dag.

Med pulttak vil jeg få stor nok høyde til å komme inn med traktor og andre redskaper. Mønehøyden vil bli som den er i dag.

Viss det ikke lar seg gjøre å rive bygget, ser jeg ingen andre plasser på gården hvor det er verken økonomisk eller hensiktsmessig å bygge et nytt redskapshus. Jeg er evt. nødt til å bygge det på landbruksareal, noe som vil medføre store kostnader ifm. grunnarbeidet. Det må blant annet tilføres store mengder stein.

De store kostnadene ved å bygge et nytt redskapshus på landsbruksareal er ikke økonomisk forsvarlig med ei besetning på ca. 30 vinterfora sauer.

Det betyr igjen at traktor og andre redskaper må stå ute hele året, med den forringelse av verdi det vil medføre.

Radøy er definert som LNF-område, og bør absolutt ta hensyn til småbrukere som ønsker å ta vare på jord og beiteland.

Med vennlig hilsen,

Geir Helland