

N=6728800

N=6728700

SOSI ver. 4.5

Teiknforklaring

Plankart 1 av 1

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BFS** Bustader-frittliggende-småhus (1111)
- BKS** Bustader-konsentrert-småhus (1112)
- BBB** Bustader-blokker (1113)
- BVF** Avlepnianlegg (1542)
- BUN** Uthus/naust/badehus (1589)
- BLK** Leikeplass (1610)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV** Køyveveg (2011)
- SF** Fortau (2012)
- SVG** Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SK** Kai (2041)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN** Naturområde - grønnstruktur (3020)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift

- LF** Friluftsmål (5130)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- SH** Småbåthavn (6230)
- FS** Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

§12-6 - Omsynssoner

- H140** Frisikt (140)
- H190** Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- Planens begrensning
- RpFormålGrense
- RpSikringGrense
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242) (Retningsvendte)
- M** Møteplassar
- Måle og avstandslinje (1259)

- % - BRA = @% Prosent bruksareal (RpPåskrift)
- K+mm.d Regulert kotehøyde (RpPåskrift)
- BH Maksimal byggehøyde (RpPåskrift)


- REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14) Offentlig arealformål
- Felles arealformål

BASISKART

- Eiendomsgrænse
- Eksisterende bebyggelse

Kartopplysningar

Kjelder for basiskart: Infoland
 Dato for basiskart: 07.10.2013
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høgdegrunnlag: NN1954

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:1000




Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:

RADØY KOMMUNE.
 MANGERNESET BYSTADOMRÅDE, GNR. 44 BNR. 2 M.F.L. REGULERINGSPLAN.
 NASJONAL AREALPLAN ID 1260_2011000400

Sakshandsamling etter plan- og bygningslova	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	17.10.2013		
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

PLANFORSLAG

Forslagsstiller: Kvaheim eiendom AS	Utarbeidd av: Wego Design AS	Radøy kommunes saknummer 15/6266	Siste revisjonsdato plankart 01.11.2017
--	---------------------------------	-------------------------------------	--

Det stadfestas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak: _____
 Seksjonsleder

Ø=282900

Ø=283000

Ø=283100

Ø=283200

Ø=283300

Ø=283400