

Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BFS Bustader-frittliggende-småhus (1111)
- BKS Bustader-konsentrert-småhus (1112)
- BBB Bustader-blokker (1113)
- BVF Avløpsanlegg (1542)
- BUN Uthus/naust/badehus (1589)
- BLK Leikeplass (1610)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Keyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SK Kai (2041)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN Naturområde - grønnstruktur (3020)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift

- LF Friluftformål (5130)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- SH Småbåthamn (6230)
- FS Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 Frisikt (140)
- H190 Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- Planens begrensning
- RpFormålGrense
- RpSikringGrense
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Måle og avstandslinje (1259) (Retningsgivende)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- M Møteplassar
- Måle og avstandslinje (1259)

- % - BRA = @% Prosent bruksareal (RpPaskript)
- K+mm.d Regulert kotehøyde (RpPaskript)
- BH Maksimal byggehøyde (RpPaskript)

- REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)
- o Offentlig arealformål
  - f Felles arealformål

BASISKART

- Eiendomsgranse
- Eksisterende bebyggelse

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Infoland  
 Dato for basiskart: 07.10.2013  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84  
 Hødegrunnlag: NN1954



Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:

RADØY KOMMUNE.  
 MANGERNESET BYSTADOMRÅDE, GNR. 44 BNR. 2 M.F.L. REGULERINGSPLAN.  
 NASJONAL AREALPLAN ID 1260\_2011000400

Sakshandsaming etter plan- og bygningslova

	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunningjort	17.10.2013		
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunningjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forstagsstiller:	Utarbeidet av:	Radøy kommunes saksnummer	15/6266
Kvalheim eiendom AS	Wegjo Design AS	Siste revisjonsdato plankart	01.11.2017

Det stadfestas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak:

Seksjonsleder

PLANFORSLAG

0=283400

0=283500

0=283600

0=283700

0=283800

0=283900