



## Møtereferat - Oppstartsmøte

**Prosjekt:** Helsehuset Manger, nytt ventilasjonsanlegg

**Sted:** Helsehuset

**Møtedato:** 12.10.17 kl. 10.00

**Referent:** Ingrid Didriksen

### Oppmøte:

Namn	Firma	Kontaktinformasjon	Til stede	Ref.
Per Ivar Nyhammer	Asplan Viak AS	<a href="mailto:perivar.nyhammer@asplanviak.no">perivar.nyhammer@asplanviak.no</a> / 977 12 841	X	X
Roar Torgersen	Ingeniørfirmaet R. Torgersen AS	<a href="mailto:roar@r-torgersen.no">roar@r-torgersen.no</a> / 478 38 300	X	X
Jarle Fosse	Meland Elektro AS	<a href="mailto:jarle@melandelektro.no">jarle@melandelektro.no</a> / 901 72 890	X	X
André Jakobsen	Pro-vent AS	<a href="mailto:andre@pro-vent.no">andre@pro-vent.no</a> / 930 02 720	X	X
Rune Løland	3H Bygg AS	<a href="mailto:Rune.loland@broadpark.no">Rune.loland@broadpark.no</a> / 922 71 440	X	X
Bente Bø Taule	Radøy kommune – leiar Helsehuset	<a href="mailto:Bente.bo.taule@radoy.kommune.no">Bente.bo.taule@radoy.kommune.no</a> / 474 59 725	X	X
Kaja Hopland Reinkjøp	Radøy kommune – verneombod Helsehuset	<a href="mailto:Kaja.hopland.reinkjop@radoy.kommune.no">Kaja.hopland.reinkjop@radoy.kommune.no</a> / 474 84 053	X	X
Einar Færø	Radøy kommune – BH	<a href="mailto:Einar.faero@radoy.kommune.no">Einar.faero@radoy.kommune.no</a> / 990 98 153		X
Ingrid Didriksen	Radøy kommune - BH	<a href="mailto:Ingrid.didriksen@radoy.kommune.no">Ingrid.didriksen@radoy.kommune.no</a> / 482 14 061	X	X
Jan Magnus Drivenes	Radøy kommune – vaktmeister - leiar	<a href="mailto:jan.magnus.drivenes@radoy.kommune.no">jan.magnus.drivenes@radoy.kommune.no</a> / 415 20 946		X
Trond Sylta	Radøy kommune - vaktmeister	<a href="mailto:Trond.Sylta@radoy.kommune.no">Trond.Sylta@radoy.kommune.no</a> / 415 20 947	X	X

Saksnr.	Tema	Ansvar
1.	<b>HMS</b>  <u>Gjennomgang av SHA-plan:</u> Torgersen AS har utarbeida ein forenkla SHA-plan, og denne vart gjennomgått. Kommenterar til SHA-plan <ul style="list-style-type: none"><li>- Det skal utarbeidast SJA på kvart enkelt heisarbeid som gjennomførast.</li><li>- Det er påbode med på hjelm på byggeplass.</li><li>- Avfallhandteringsplan skal verte utarbeid før oppstart.</li><li>- Sikring av tak: taket utanfor ventilasjonshuset vert riggplass</li></ul>	Torgersen AS



	<p>for inn- og utlevering av rivingsmateriell og nye materialar. Taket skal derfor dekkast med plater. Desse platene må sikrast slik at de ikkje bles vekk ved vind.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- SHA-koordinator for utføring: Ingrid Didriksen</li></ul> <p><u>Andre kommentarar til HMS:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Arbeid skal ikkje vere i nærleiken av ambulanseplass og ikkje vere til hinder for ambulanse trafikk.</li><li>- Solhall barnehage må informerast om at i byggeperioden må parkering skje på parkeringsplass til barnehagen på grunn av HMS.</li><li>- Brannkrav til dør i ventilasjonshus vart diskutert, og krava skal sjekkast.</li></ul>	<p>Torgersen AS</p> <p>Info.</p> <p>Radøy kommune</p> <p>Asplan Viak</p>
2.	<p><b>Søknader</b></p> <p><u>Plan og bygningsloven:</u> Avklare om tiltaket er søknadspliktig etter plan og bygningsloven. <b>Oppdatering:</b> Tiltaket er ikkje søknadspliktig.</p> <p><u>Arbeidstilsynet</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Arbeidstilsynet må varslast i samband med sanering av asbest.</li><li>- Det skal sendast ein forhandsmelding til arbeidstilsynet: «Forhandsmelding av arbeidsplass hvor det utføres midlertidig eller skiftende bygge- eller anleggsarbeid (BEST369E)</li></ul>	<p>Info.</p> <p>Torgersen AS</p>
3.	<p><b>Organisering:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Torgersen AS skal lage organisasjonsplan med namn og telefonnummer.</li><li>- Byggherreombod: Ingrid Didriksen</li><li>- SHA-koordinator for utføring: Ingrid Didriksen</li><li>- Andre kontaktpersoner i byggetida: Einar Færø og Jan Magnus Drivenes.</li><li>- Endringar: kan meldast om på e-post.</li><li>- Brannvern leiar: Bente Bø Taule. Telefon nr: 474 59 725</li></ul> <p>- Kontrakt: Asplan Viak sendar over forslag.</p>	<p>Info.</p> <p>Asplan Viak v/ Per Ivar Nyhammer</p>
4.	<p><b>Riggplass</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Plassering av containerar: på synfaring etter møtet vart det avklart at containerar kan plasserast utanfor på venstre side av inngangen til fysioterapeut. Det vart også avklart at brakke og lagerplass vert plassert her. Dette vil føre til færre parkeringsplassar i tilknytning til Helsehuset i byggeperioden.</li><li>- Meland Elektro AS ordnar med straumuttak ved inngang til fysioterapeut slik at ein får straum i brakke. Dette skal</li></ul>	<p>Info.</p> <p>Meland Elektro AS</p>



	<p>fakturerast på dette prosjektet.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Det er viktig at utgang/brannjør ved riggplass ikkje sperrast.</li><li>- Tilkomst til tak via trappetårn: Avtalt plassering utanfor tannlegekontor, på hjørnet av bygget. Radøy kommune må ordna med persienner til tannlegekontor.</li></ul>	<p>Info./Torgers en AS</p> <p>Radøy kommune</p>
5.	<p><b>Møteverksemd</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Vernerundar: to gonger i veka. Det skal avtalast faste tidspunkt og verneombod for Helsehuset deltar. Torgersen AS melder tilbake om tidspunkt for vernerundar.</li><li>- Byggemøter: etter behov.</li></ul>	<p>Torgersen AS</p> <p>Info.</p>
6.	<p><b>Praktiske ting</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- WC: Entreprenør kan nytte toalett i 1. etasje som vist på synfaring etter møtet. Inngang til fysioterapeut skal nyttast.</li><li>- Spisebrakke: Plasserast på parkeringsplass.</li><li>- Dersom det skal pågå arbeid etter bygget er stengt (kl.15.30) vert det opplyst om alarntidspunkt: alarm vert aktivert kl.23.00 og slått av kl.06.00.</li><li>- Torgersen AS må få tilgang til bygget. Radøy kommune må orde med tilgang.</li><li>- Fjerning av eksisterande overlys på taket må avklarast med brukarar på bygget.</li></ul>	<p>Info.</p> <p>Radøy kommune</p> <p>Torgersen AS/ Radøy kommune.</p>
7.	<p><b>Fremdrift</b></p> <p>Torgersen hadde utarbeida ein framdriftsplan som vart gjennomgått. Radøy kommune ønskjer at byggeperiode vert forkorta med ein veke slik at ferdigstilling vert i veke 48.</p>	
8.	<p><b>Anna</b></p> <p>Reingjering av ventilasjonskanalar: Radøy kommune ønskjer eit kostnads estimat på dette arbeidet etter ventilasjonsaggregatet er revet.</p>	<p>Info./ Torgersen AS</p>

Med vennleg helsing,

Ingrid Didriksen

Radøy kommune