
Fra: Lars Halvar Bjerkestrand <lars_halvar@yahoo.no>
Sendt: torsdag 16. november 2017 11.31
Til: Stian Marøy
Emne: Sv: Byggjesak 17/2099 - gbnr 45/448 - garasje

Hei Stian,

Beklager at eg brukte lang tid på å svare deg.

Det riktige svaret er at bygget skal tilfredsstillte TEK10 innenfor noen krav (altså ikkje krav til isolering, varmetap, tetthet osv) da dette bygges som en garasje ikke egnet for beboelse.

Beklager at du har fått et gammelt skjema der dette ikkje var med.

Mvh

Lars Halvar Bjerkestrand
tlf 93 83 82 11

Den Onsdag, 8. november 2017 13.46 skrev Stian Marøy <Stian.Maroy@radoy.kommune.no>:

Hei igjen

Det er feil at ein uisolert garasje ikkje treng å tilfredsstillte teknisk forskrift, den trenger derimot ikkje å tilfredsstillte alle krav i TEK10/TEK17.

I § 29-5 i plan- og bygningsloven står det at: *Ethvert tiltak skal prosjekteres og utføres slik at det ferdige tiltaket oppfyller krav til sikkerhet, helse, miljø, energi og bærekraftighet, og slik at vern av liv og materielle verdier ivaretas.*

Vidare kan det nemnast at det jf. PBL § 29-7 stillest krav til eitkvart produkt som skal inngå i eit byggverk skal ha forsvarlege eigenskaper.

Eg treng derfor fortsatt ein tilbakemeld på om tiltaket skal tilfredsstillte TEK10 eller TEK17.

Uavhengig om det er eit ansvarleg foretak eller ikkje, så set eg alltid pris på at søknadane er komplette ut frå start ;)

Mvh

Stian Marøy
Ingeniør byggjesak

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger
Tlf.dir: 56 34 90 56

E-post: stian.maroy@radoy.kommune.no



Fra: Lars Halvar Bjerkestrand [mailto:lars_halvar@yahoo.no]
Sendt: onsdag 8. november 2017 13.09
Til: Stian Marøy
Emne: Sv: Byggjesak 17/2099 - gbnr 45/448 - garasje

Hei Stian!

Under punktet "tiltakets art", under tiltakets punkt/formål, skal det bare stå oppføring av ny garasje. Er ikke eksisterende garasje på tomten.

Når det gjelder TEK10 eller TEK17 så leverer igland garasjer uisolert garasjebygg ikke egnet for beboelse, så da trenger den vel ikke å tilfredstille TEK10 eller 17? eller tar jeg helt feil her?

Du skulle nok ønske at søknadsprosessen ble gjort av profesjonelle, så hadde du sluppet sånne ting som dette :)

Mvh

Lars Halvar Bjerkestrand
tlf 93 83 82 11

Den Tirsdag, 7. november 2017 13.06 skrev Stian Marøy <Stian.Maroy@radoy.kommune.no>:

Hei

I høve ny teknisk forskrift TEK17 har skjema for søknad om løyve til tiltak blitt revidert. I ein overgangsperiode kan man velja om bygget skal tilfredsstillast TEK10 eller TEK17.

Eg treng tilbakemelding på om garasjen skal førast opp etter TEK10 eller TEK17. Vidare ser eg at du skriv i planlagt bruk/formål: «oppføring av ny garasje (evt. riving av eksisterande)». Er det ein eksisterande garasje på eigedomen?

Mvh

Stian Marøy
Ingeniør byggjesak

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 56

E-post: stian.maroy@radoy.kommune.no

