

**SØKNAD OM  
MIDLERTIDIG  
BRUKSTILLATELSE**

**GNR. 79 / BNR. 21  
RADØY KOMMUNE**

**Tiltakshavere:  
Bolig og eiendom AS**

Kommunens saksnr.



## Søknad om midlertidig brukstillatelse

Pbl § 21-10, SAK10 § 8-1

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	79 21						RADØY
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Øvre Austmarka 10				5938	SÆBØVÅGEN	

<b>Dato for søknad om ferdigattest</b>	04.01.2018
--	------------

Midlertidig brukstillatelse søkes for	
<input checked="" type="checkbox"/> Hele tiltaket	Hvis det søkes for deler av tiltaket, beskriv hvilken del det søkes for nå
<input type="checkbox"/> Deler av tiltaket	

Gjenstående arbeider frem mot ferdigattest
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for
Noe listearbeid. Kjøkkenmontering i nordre del gjenstår. Dette vil være ferdig innen ovennevnte dato.
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager
Har tiltaket pr i dag tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor
Følgende arbeider vil bli utført innen: <input type="text" value="Dato"/>
Type arbeider
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen: <input type="text" value="Dato"/>

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 2	<input type="checkbox"/>

Underskrifter			
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)	
Foretak Arkoconsult As		Navn	
Kontaktperson Inge A. Johannessen	Telefon 56390003	Mobiltelefon 97019880	Kontaktperson
E-post post@arkoconsult.no	Telefon		
Dato	Underskrift		
Gjentas med blokkbokstaver INGE A. JOHANNESSEN	Gjentas med blokkbokstaver		

Radøy kommune  
Byggesaksavdelingen

**Arkoconsult AS**  
Postboks 103  
5291 Valestrandsfossen  
Telefon: 56 39 00 03  
Telefaks: 56 19 11 30  
E-post: [post@arkoconsult.no](mailto:post@arkoconsult.no)  
[www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

Deres ref:

Vår ref:  
Inge A. Johannessen

Dato:  
12.12.2017

## Søknad om midlertidig brukstillatelse ved gbnr. 79/21 i Radøy kommune

Det søkes herved om midlertidig brukstillatelse for tiltaket ved gbnr. 79/21 i Radøy kommune.

Tiltakshaver er Bolig og Eiendom AS. Tiltaket består i oppføring av tomannsbolig.

Ansvarlig søker har mottatt alle nødvendige samsvarserklæringer som dokumentasjon på utført arbeid. Oppdatert gjennomføringsplan følger vedlagt. Vi har også lagt ved innmålingsdata, se vedlegg Q-1.

Gjenstående arbeider er oppgitt til å være noe listingsarbeid og montering av kjøkken i nordre del av tomannsboligen.

Dersom det skulle være merknader eller andre spørsmål i saken, vennligst ta kontakt med undertegnede.

Med vennlig hilsen/Best Regards



**Inge A. Johannessen**  
Jurist, Byggesak

Postboks 103, Postboks 103  
5291 Valestrandsfossen  
Org. nr. 918 269 695  
Direkte: +47 56390003 Mobil: +47 97019880  
Fax: +47 56191130  
Epost: [inge@arkoconsult.no](mailto:inge@arkoconsult.no)



**Arkoconsult AS**

## Gjennomføringsplan

Fossen Senter, Postboks 103

Versjonsnr. 3

Dato 12.12.2017

Saksnummer 918229/665

Søker SÆBØVÅGEN

Elendoms/ byggested	Gnr. 79	Bnr. 21	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune RADØY	Adresse Øvre Austmarka 10	Postnr. 5938	Poststed SÆBØVÅGEN
------------------------	------------	------------	---------	-----------	----------	------------------	------------------------------	-----------------	-----------------------

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hlv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt/samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig bruks-tillatelse	Søknad om ferdiggjøtt	(9)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
SØK	Ansvarlig søker	1	Arkococonsult AS, 997089782						
PRO	Arkitektonisk utforming og brukbarhet	1	Arkococonsult AS, 997089782		25.07.16			X	
PRO	Grunn -og terrengarbeid	1	Bolig og eiendom AS, 917357161		08.12.16			X	
PRO	Betongarbeid og radonsikring	1	Bolig og eiendom AS, 917357161		08.12.16			X	
PRO	Murerarbeid, pipe og våtrom	1	Bolig og eiendom AS, 917357161		08.12.16			X	
PRO	Tømmerarbeid og ventilasjon	1	Bolig og eiendom AS, 917357161		08.12.16			X	
PRO	VVS rørlegger, innv og utv	1	Stendal VVS AS, 980626180		09.12.16			X	
PRO	Oppmåling	1	Innmålingstjenester AS, 97992703		10.01.17			X	
UTF	Grunn -og terrengarbeid	1	Odd Haugen maskinstasjon AS, 953498685			11.12.17		X	
UTF	Betongarbeid -og radonsikring	1	Bolig og eiendom AS, 917357161			11.12.17		X	
UTF	Murerarbeid, pipe og våtrom	1	Bolig og eiendom AS, 917357161			11.12.17		X	
UTF	Tømmerarbeid og ventilasjon	1	Bolig og eiendom AS, 917357161			11.12.17		X	
UTF	VVS rørlegger, innv og utv	1	Stendal VVS AS, 980626180			08.12.17		X	
UTF	Utstikking, plassering	1	Innmålingstjenester AS, 97992703			01.11.17		X	
KONT	Våtrom	1	Kleivdal taksering AS, 916271654			01.12.17		X	
KONT	Lufttetthet	1	Kleivdal taksering AS, 916271654			11.12.17		X	

## ERKLÆRING

Q-1

Bolig og eiendom AS (org. 917357161), som utbygger ved gbnr. 79/21 i Radøy kommune, erklærer herved at tilstrekkelig dokumentasjon (FDV-dokumentasjon) er utarbeidet og overlevert til nye eiere.

*Alesund* 12/12  
....., den ..... 2017

*Arvid Rikstad*  
.....  
Arvid Rikstad

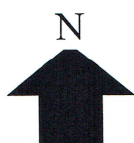
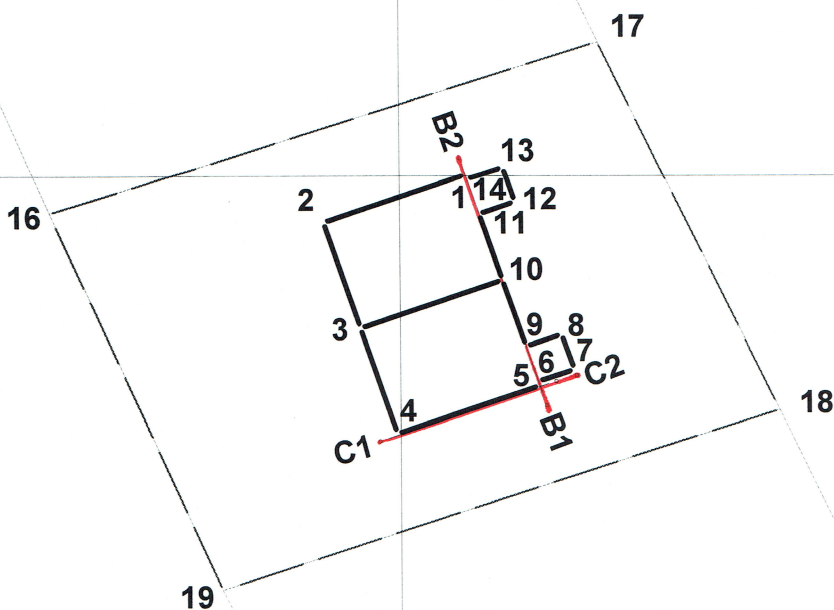
X 6726250

Y 290750

# Innmåling/kontroll for Gnr.79 Bnr.21 Austmarka, Radøy Kommune

X 6726200

X 6726150



Innmåling/kontroll av hus  
Gnr.79 Bnr.21, Austmarka, Radøy Kommune  
Bolig og Eiendom as  
Dato: 01/11/17

Målestokk 1:500

Innmålingstjenester as

*Kjersti L. Madren*

# INNÅLINGSTJENESTER AS



Organisasjonsnr.979 927 703  
Bankgiro:3624 07 79751

Vår ref:  
Bolig og Eiendom as

Deres ref:

Dato:12.01.17.

**Stikningsskisse for Gnr.79 Bnr.21,Austmarka, Radøy Kommune.**

## HUSET

<u>PUNKT</u>	<u>TEMA</u>	<u>X</u>	<u>Y</u>
05 1	5000	6726200.052	290754.400
05 2	5000	6726196.831	290744.933
05 3	5000	6726189.730	290747.349
05 4	5000	6726182.630	290749.764
05 5	5000	6726185.851	290759.231
05 6	5000	6726186.135	290759.135
05 7	5000	6726186.940	290761.501
05 8	5000	6726189.307	290760.696
05 9	5000	6726188.501	290758.329
05 10	5000	6726192.951	290756.816
05 11	5000	6726197.401	290755.302
05 12	5000	6726198.206	290757.669
05 13	5000	6726200.573	290756.864
05 14	5000	6726199.768	290754.497

## TOMTEN

05 16	4011	6726197.500	290726.820
05 17	4011	6726208.930	290763.180
05 18	4011	6726184.250	290774.980
05 19	4011	6726172.190	290738.120

Med vennlig hilsen  
Innmålingstjenester as

Kjersti K. Madsen



Kontoradresse:  
Telefon  
Kjersti K. Madsen  
Johnny Sandvik

Helgeplasset 144  
55 59 02 77 (76)  
Mob.tlf.90 78 72 08  
Mob.tlf.40 40 23 23

5148 Fyllingsdalen  
E.Post: innmal@innmal.no

AUST

```

-00 FFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFF
-01 OOOOOOOOOOOO DDDDDDDDDDDD VVVVVVVVVVVV KKKKKKKKKKKK OOOOOOOOOOOO
-02 SSSSSSSSSS KKKKKKKK NNNNNNNN TTTTTTTT TTTTTTTT II.III Bk MMMMMMMM
-03 TTTTTTTTTT KKKKKKKK HHH.HHHH VVV.VVVV AAAA.AAA SS.SSS Bk MMMMMMMM
-04 TTTTTTTTTT KKKKKKKK HHH.HHHH DDDD.DDD AAAA.AAA SS.SSS Bk MMMMMMMM
-05 PPPPPPPPPP KKKKKKKK XXXXXXXX.XXX YYYYYYY.YYY ZZZZ.ZZZ Bk MMMMMMMM
-06 PPPPPPPPPP KKKKKKKK PPPPPPPP.PPP AAAAAAA.AAA ZZZZ.ZZZ Bk MMMMMMMM
-07 PPPPPPPPPP KKKKKKKK dXXXXXXXX.XXX dYYYYYY.YYY dZZZ.ZZZ Bk MMMMMMMM
-08 Epi E1 E2 E3 E4
-09 Pi Sammenheng FFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFFF MMMMMMMM
-00 Leica Geosystems AG
-00 Instrument: GX1230 GG Måledato: 31.10.2017
-00 Målejobb: AUST Operatør:Kjersti K. Madsen
-00 Jobbeskrivelse:innmåling hus,Gnr.79 Bnr.21,Radøy Kommune

```

09_91					
05_B1	9990	6726184.540	290759.671	65.622	0.017
05_B2	9990	6726201.190	290754.018	65.655	0.034
09_99					
09_91					
05_C1	9990	6726182.147	290748.620	68.377	0.031
05_C2	9990	6726186.175	290760.310	65.637	0.025
09_99					
09_39					
05_TG1	9990	6726186.570	290761.640	66.041	0.014
09_99					

Målt 2 linjer (grunn mur) se skisse  
 TG1 = topp gr. mur 1. etg.

Innmålingstjenester A/s  
 1/11-17  
 Kjersti K. Madsen