

Kommunal planstrategi for 2020 - 2023

Innspill til saksnummer: 002/2020

Bakgrunnen for de kommentarene som Samnanger FrP gir til denne kommunale planstrategien er følgende:

- Innbyggerne i Samnanger har stemt over å beholde Samnanger som egen kommune – det forplikter/utfordrer oss politikere til å vurdere til en hver tid hvordan vi skal kunne klare denne oppgaven på en god måte.
- Det som ligger fast, er at det er en stor del myndighetskrav - for å drive en kommune. Det betyr at det skal være et minimum av tjenester til befolkningen i kommunen. Dette koster penger og skal prioriteres til en hver tid.
- Bland annet krever Fylkesmannen at det til en hver tid skal være «nok penger på bok» i de kommunale budsjettene.
- Det skal også være tilfredsstillende tjenestetilbud innenfor: Helse, skole, eldreomsorg, beredskap, VA, infrastruktur etc.
- Dette betyr at vi politikere må gjøre en del prioriteringer for å opprettholde tjenestetilbudet og de pålagte oppgavene som myndighetene krever.
- I dette innspillet til den kommunale planstrategien for 2020 – 2023 har vi gjort en vurdering ut fra den økonomiske statusen i kommunen pr. dags dato i Samnanger kommune.
- En tabell over våre prioriteringer ligger ved dokumentet – kun 1. prioritet.

Bakgrunn for prioriteringslisten fra Samnanger FrP:

- Vi har for 2. gang gjort noe med eiendomsskatt i Samnanger kommune, for å få budsjettene i balanse. Nå er skatten kommet opp i 2,8 promille – fra 2,4 promille. Taket for eiendomsskatten fra 2020 vil være på 5 promille – så her har vi lite eller ingenting å hente. Regjeringen ser også på å redusere til 4 promille fra 2021 – så da er det kun ca. en promille igjen til å øke inntektssiden med – for å få budsjetter i balanse.
- Derfor må vi gjøre noe med kostnadssiden. Utgiftene i Samnanger har i de to siste periodene gått i taket. Grunnen til det er at utbyggingen av Samnangerheimen og bofelleskapet på Skottabakken har kostet det flerdobbelte av det som var utgangspunktet for prosjektene. Når renter og avdrag skal betales tilbake, så er inndekningen ikke god nok i budsjettene.
- Vi har store utfordringer med VA i kommunen, som kommer til å gi oss kraftige økonomiske innhogg i kommuneøkonomien. Vi er pr. i dag en av de dyreste kommunene i Vestland i.f.t. vannavgift – så her kan vi nok ikke skyve særlig mer over på abonnentene våre. Vi kan heller ikke sitte stille som politikere å se på at både drikkevann og kloakk går i samme kummer/grøft. Lekkasjer kan oppstå når som helst på slike gamle anlegg.
- Vi har «gamle» vedtak fra KS som ennå ikke er utført. Disse må snarest mulig startes opp, slik at vi er i.h.h.t. kommuneloven. Kommer tilbake til disse vedtakene i prioriteringslisten.
- Vi har utfordringer i.f.t. innemiljø på ungdomsskolen, som ennå ikke er startet opp. Det er ikke de store kostnadene, men likevel må de gjennomføres. I.f.t. belysning, så bør det tas en gjennomgang på om det er nok lys i klasserommene. På begge skolene bør det prioriteres en oppgradering av utemiljøene. Det er preget av forfall på begge skolene.
- På kommunehuset er inneklimate ikke tilfredsstillende. Her må det umiddelbart gjøres noe med ventilasjon og avtrekk. Ikke de store pengesummene, men må likevel prioriteres. Heis er heller ikke montert.
- Vi har store etterslep på vedlikehold av kommunale veier. Det som ligger i budsjettene pr. i dag er ikke nok i.f.t. de mest prekære oppgavene.
- Kommunale veglys slokner raskere enn vi klarer å skifte dem ut. Vi bør også skifte ut all kommunal belysning til mer miljøvennlig type. Dette vil også koste mye penger over kommunale budsjett.
- Vi må også se på om det er mulig å få inn flere institusjons-plasser på Samnangerheimen. Vi må ta høyde for «eldrebølgen» som kommer innen forholdsvis kort tid (Som når den nye delen ved Samnangerheimen ble bygget – ikke var et tema?!). Vi kan ikke over tid ha en situasjon der vi leier ut plasser på Samnangerheimen, når vi vet at det er flere med Demens og andre sykdommer som trenger institusjons-plass umiddelbart. Det er kun på grunn av pårørende sin enorme innsats, at denne situasjonen har kunnet fortsette. Dette vil også koste millioner over våre budsjetter.
- Vi har også en brannstasjon som ikke støtter dagens krav. Utbedringer må gjøres umiddelbart, slik at det ikke vil være en sikkerhetsrisiko å foreta utrykninger. Ny «brukt» brannbil står også på plan – dette må prioriteres da det utgjøre en direkte innvirkning på HMS.
- Samnanger kommune har ikke lenger Fylkestannlege. Vi vil over tid få en øket kostnad i.f.t. transport o.l. i forbindelse med denne tjenesten er sentralisert.
- **Summen av det overnevnte tilsier at Samnanger kommune ikke kan gjøre nødvendige prioriteringer i denne perioden, vi har nok med å dekke de daglige kostnadene å drive kommunen. Derfor har vi gjort prioriterte planarbeid som følger..... Se tabell under:**

Pri.	Plannamn	Eining	Skildring/kommentar/ oppstart
1	Kommuneplanens samfunnsdel	Samf. utv	Samfunnet har endra seg mykje sidan vedtaksåret 2007, me treng eit oppdatert kunnskapsgrunnlag og eit heilt nytt plandokument. Oppstart snarast. Basert på innspill fra alle etater, Naturutvalget, KS og andre aktører i Samnanger kommune.
1	Kommunedelplan for akvakultur	Samf. utv.	Utvikling innfor akvakulturnæringa har gjort at det er ynskje om endringar i areala som er avsette til akvakultur i kommuneplankartet. Det er difor behov for ei snarleg rullering av sjøareala med fokus på akvakultur. Oppstart 2020. Bruke interne ressurser i kommunen.
1	Helse og omsorgsplan	Pleie og omsorg	Skal utarbeides i 2020/2021. Planen skal se på hvordan Samnanger kommune skal håndtere det økende antallet for eldre med pleiebehov i mot 2025. Muligheter for å bygge flere institusjons-plasser på Samnangerheimen. Bruke interne ressurser
1	Arkivplan	Innbyggjar-service	Lovpålagt jf. arkivloven § 2. Oppstart snarast. Det må setjast av tid i eininga.
1	Idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv	Idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv	Utarbeide en plan for bygging av en flerbrukshall i Hagabotnane. Oppstart umiddelbart. Trenger ingen ny reguleringsplan, da området er avsatt til idrett. Hallen i Hagabotnane er nesten fullfinansiert, så det er bare å sette i gang. I følge helseutredningen er det personer mellom 44 – 69 år som har størst behov for treningsareal innendørs. Dette må vi ta på alvor! Ingen innleie av konsulenter.
1	Idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv	Idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv	Lage reg. plan for vedtatt gang og sykkelveg fra Steinsland og til Hagabotnane. Bruke interne ressurser.
1	Detaljreguleringsplan for Vatn og avlaup	Samf. utv.	Skal utarbeides i 2020. Skal utarbeides med bakgrunn i Teknisk eining sine analyser av NÅ-status på VA systemer i Samnanger kommune sin portefølje. Bruke interne ressurser
1	Økonomi-reglementet	Rådmannskontoret	Gjeldande reglement er overmodent for revisjon.
1	Smittevernplan	Eining for helse	Bør startes opp med en gang mhp. situasjonen med pandemien Korona og kommende epidemier. Samarbeid med helsemyndighetene.
1	Demensplan i Samnanger kommune	Pleie og omsorg	Har ikkje eigen plan, men dette må me ha. Ferdig til 2021. Bruke interne ressurser.
1	- Universell utforming av Kommunehuset. - Ventilasjon i kommunehuset.	Samf. utv.	Kommunehuset skal utformes universelt i.h.h.t. vedtak i KS. Plan skal utarbeides og komme i gang med prosjektet umiddelbart. Lage en plan for oppgradere ventilasjonen i

Pri.	Plannamn	Eining	Skildring/kommentar/ oppstart
			kommunehuset. Ferdig senest 2020. Kun bruk av interne ressurser.
1	Plan for rehabilitering brannstasjonen	Samf. utv.	Lage en plan for og ivareta HMS ved Samnanger brannstasjon. Skal fremstå i.h.h.t. dagens krav. Inkludere plan for innkjøp av ny brukt brannbil. Ferdig senest 2020. Plan utarbeides av interne ressurser.
1	Handlingsplan for trygt og godt skulemiljø	Samnanger ungdoms-skule	Utarbeide en plan for å utbedre innelima i heile skulebygningen. Det må på plass en detaljert plan for utbedring i hvert enkelt klasserom. I tillegg skal det lages en plan for eventuelt behov for mer lys i skolerommet. Ferdig seinest 2020. Bruke interne ressurser.
1	Handlingsplan for trygt og godt skulemiljø	Samnanger ungdoms-skule. Samnanger barneskule	Lage en detaljert plan for forebyggende vedlikehold og korrektivt vedlikehold av begge skular. Dette gjeld planar for både innvendig og utvendig oppgradering og vedlikehold. Ferdig senest i 2020. Bruke interne ressurser.
1	Retningslinjer for handtering av konflikstar, trakkassering/mobbing m.m.	Rådgjevar	Lage en strategiplan for konflikthåndtering for internt bruk i kommunen. Vi har mange eksempler på at Samnanger kommune betaler seg ut av «kinkige» situasjoner. Dette er unødvendig bruk av offentlige midler. Oppstart så snart som mulig. Bruke interne ressurser til oppgaven.
1	Trafikksikringsplan (kommunedelplan tema)	Samf. utv.	Bør starte opp med kommunale planstrategier umiddelbart. Hvis nå Regjering deler ut penger til prosjekt, slik at entreprenører kan få større sysselsetting. Da kan dette være et godt strategiprojekt. Finne konkrete prosjekt og lage gode planer for trafikksikring i Samnanger kommune. Se ellers innsendt utkast for trafikksikringsplan for FV 49. Bruke interne ressurser og kanskje ressurser fra Statens vegvesen – som ikke koster noe.
1	Handlingsplan for trygg skolevei	Samf. utv.	Utarbeide en konkret plan hvordan vi løser utfordringene med «trygg skolevei». Det er ikke alltid slik at det er x antall kilometer fra hjem/skole som kan være utslagsgivende for skoleskyss. Inkludere en plan for gang/sykkelveg mellom Haga og Tysse skole. Utarbeides av interne ressurser.
1	Handlingsplan for turisme	Samf. utv.	Utarbeide en plan for både sommer og vinterturisme i Samnanger. Det kan være dagsbesøk, bobilturisme, båtturisme, overnatting etc. Hvordan skal vi bruke arealene våre på best mulig måte, for å gi inntekter og

Pri.	Plannamn	Eining	Skildring/kommentar/ oppstart
			arbeidsplasser i kommunen. Bruke interne ressurser.
1	Sosiale «møteplasser» i grendene	Samf. utv.	Utarbeide en plan over mulige plasseringer av sosiale møteplasser rundt i grendene. Innhente informasjon om hva møteplassene skal inneholde og hvordan de skal opparbeides. Bruke interne ressurser.
1	Boligsosial handlingsplan	Samf. utv.	Boligsosial handlingsplan for Samnanger kommune skal utarbeides som en del av kommunens boligsosiale utviklingsprogram. Målet med handlingsplanen er å øke kunnskapen i kommunen om boligsosiale tema samt å utvikle metoder, rutiner og systemer for en bedre boligsosial praksis. Med dette ønsker vi å få en mer helhetlig strategi for håndtering av boligsosiale utfordringer og bidra til at flere vanskeligstilte på boligmarkedet får en bedre bo- og livssituasjon. Planen skal bidra til gode og trygge boområder og boforhold for innbyggerne generelt, og for de vanskeligstilte på boligmarkedet spesielt. I tillegg skal planen legge til rette for gode og riktige tiltak og tilbud til vanskeligstilte på boligmarkedet. Dette er en mangfoldig sammensatt gruppe som trenger tilbud og innsats på ulike nivåer. Det skal i tillegg rettes en særlig innsats ovenfor barnefamilier og unge. Dette er viktig for barna her og nå samt for å forebygge reproduksjon av sosial ulikhet. Fokusere på gode bomiljø og møteplasser i attraktive senter/lekeplasser. Et godt bomiljø er kjennetegnet av bil-uavhengighet og kompakt utbygging i gangavstand fra skole, idrettssenter og helsetjenester. Bruke interne ressurser i kommunen.
1	Handlingsplan for målsetning om en befolkningsvekst på 3 % i Samnanger	Samf. utv.	Lage en plan for næringsbygg/areal langs med FV 49 og FV 48. Plan for tilrettelegging av nye arbeidsplasser og ta vare på de som allerede er etablert. Lage en plan for en langt bedre markedsføring av Samnanger kommune. Markedsføringen må inneholde areal for boligtomter og næringstomter. Lagen en plan for bedre markedsføring av Samnanger som turistmål.

Hva vi har tatt ut av prioriteringslisten – og hvorfor:

- **Detaljreguleringsplan for bustader på Erikajordet.** Det er først og fremst ikke en kommunal oppgave å lage reguleringsplaner for boligbygging. At kommunen skal bruke midler for å utarbeide en reguleringsplan på Erikajordet er ikke hensiktsmessig eller økonomisk forsvarlig. Samnanger kommune kan selge området til en utbygger, som ser for seg å utvikle området på økonomisk basis. Vi kan fort komme i en situasjon der kommunen har utarbeidet en reguleringsplan – og bruker penger på det. Så i neste omgang er ikke den eventuelle reguleringsplanen i tråd med det utbygger eller beboere ønsker. Da vil pengene som er brukt være tapt. Ved et eventuelt salg av eiendommen, er de utbygger som tar den reelle risikoen i prosjektet. Så vi velger å ta dette prosjektet ut av prioriteringslisten. Et moment til er at det må bygges ut resterende områder som ligger inn til eksisterende infrastruktur som: Skole, barnehager, idrettsanlegg og helsetun. Dette er i tråd med Fylkesmannen sine anbefalinger. Det betyr at 3 % målet må komme innfor et område mellom Tysse og Aldal/Lønnebakken i denne planperioden frem til 2023.
- **Detaljreguleringsplan for strandpromenade Ådland-Bjørkheim.** Vi har tatt denne planen ut av prioriteringslisten. Grunne er enkel. Det vil være et alt for stort økonomisk løft for Samnanger kommune å lage denne strand-promenaden. Det er greit at vi er forspurt av prosjektet K5 og å ta i mot steinmasser fra veg/jernbane. Dette er masser som det ikke var gitt tillatelse til å dumpe i sjø – så vidt oss bekjent. Da blir det meningsløst å kjøre steinmassene til Samnanger for å dumpe dem i sjøen. Det er også store kostnader forbundet med «plastring» av disse fyllingene mot sjø – ref. moloen på Gjerde! Et annet moment er at det allerede i dag, er en gang/sykkelveg fra Årland kirke og helt til Bjørkheim. Denne vegen er 100% trafiksikker og fremstår ikke som en fare for myke trafikanter. I tillegg er det mange naust og private eiendommer langs med hele den planlagte promenaden, som vil utløse store økonomiske krav. Det er ingen ting som tilsier at utbyggerne av K5 vil ta på seg noen av disse kostnadene. Dette er slik vi ser det – kun «Nice to have» og vil IKKE gi en eneste økonomisk ringvirkning for Samnanger kommune. Det vil heller tvert om gi oss en hel den uforutsette utgifter i fremtiden. Vi vil heller prioritere: At prioriterte kommunale oppgaver og tjenestetilbud vil bli opprettholdt og heller øket i kommunen vår!

Vår prioritering for bruk av steinmassene er:

1. Lage krabbefelt fra Trengreid rundkjøring og til Gullbotn.
 2. Lage krabbefelt fra Årland kirke og til Gullbotn.
 3. Lage sammenhengende gang og sykkelsti helt fra Trengreid rundkjøring og til Årland kirke ved hjelp av noen av disse steinmassene. Kort transportstrekning og reelt og få til.
 4. Gang og sykkelsti fra Haga til Tysse skole.
 5. Vi vil bruke massene til å utvide vegen fra krysset i Hisdal og til Trengreidfjord, slik at det blir en brukbar veg frem til industriområdet vårt i Rolvsvåg.
 6. Vi har også en god del avkjørsler/påkjørsler på FV 49, som vi med fordel kunne brukt disse steinmassene til utbedring og trafiksikring.
 7. På sikt vil vi også forsøke å påvirke myndighetene til å få dobbel kjørebane frem til Sveгатjønn i Bjørnefjord kommune. Dette vil korte ned kjøretiden mellom Hisdal og eksempel Flesland flyplass med 15-20 minutter. Det er samfunnsnyttig utnyttelse av ressurser og Rolvsvåg industriområde vil plutselig bli «midt i smørøyet», i Bergensregionen.
- **Rullering av områdeplanen på Bjørkheim.** Vi kan ikke se at det er oppstått noe ekstraordinært som tilsier at det skal brukes penger på enda på en ny utredning av Bjørkheimsområdet. Det er pr. i dag mer enn nok næringsareal i området. En ny plan virker lite eller ikke, inn på aktiviteten som pågår der pr. i dag. Samnanger kommune har brukt enorme ressurser på dette området i de seneste årene. Slik området fremstår i dag, er det uhenksmessig å bruke mer penger fra kommunen sin side.

Vi har viktigere oppgaver å bruke sårt trengte midler til. Eksempelvis eldreomsorg og aktivitet for barn og unge. Hva private grunneiere på Bjørkheim foretar seg i sine områder, har lite med en ny rullering av områdeplanen for Bjørkheim.

Kommentarer:

- «Planstrategien skal handsamast av naturutvalet og kommunestyret i februar og mars 2020, leggjast ut til offentlig ettersyn i 30 dagar, og deretter endeleg handsamast av kommunestyret 30. april 2020».
- Jeg regner med at dette er en feil i dokumentet «Kommunal planstrategi 2020 – 2023. Slik jeg forstår saksgangen, så skal planstrategien tilbake til Naturutvalget – etter at den er kommet tilbake fra offentlig høring. Noe annet er helt uaktuelt fra lederen av utvalget.
- Kommuneplanens arealdel er frå 2017/2018 og denne har me no gode erfaringar med bruken av, samt enkelte ting som bør justerast. Det har ikkje blitt gjort endringar for sjøareala sidan 2012, då kommunedelplan for kystsona vart vedteken. Kystsoneplanen vart i 2017 innbakt i eit felles arealplankart for heile kommunen sitt areal. Utvikling innanfor akvakulturnæringa har gjort at det er ynskje om enkelte endringar i areala som er avsette til akvakultur i kommuneplankartet. Det er difor behov for ei snarleg rullering av sjøareala med fokus på akvakultur, gjerne som ein kommunedelplan for akvakultur. Det høver tidsmessig bra med ei rullering av arealplanen på land så snart ny samfunnsdel er ferdigstilt, ca. 2021.
- Forstår det slik at det ikke skal være en rullering av arealdelen, før samfunnsdelen er gjennomført, slik det står i «kommunal planstrategi». Derfor har vi ikke lagt inn noen prioriteringer her. Men i KS vedtaket fra den: 05.03.2020 står det at disse to planene skal gjennomføres parallelt. Hvordan ser dere for dere at dette skal være praktisk mulig? Dette vedtaket vil vi komme tilbake til ut fra arbeidsmengden i samfunnsdelen – ser ikke for meg at dette kan gå parallelt.
- Ut i frå klima- og miljømsyn vert det i kommuneplanens arealdel lagt opp til fortetting og nyetableringar i og rundt eksisterande befolkningskonsentrasjonar i området frå Haga til Nordbygda. Hovudvekta vil koma rundt Bjørkheim.
- Vi er ikke enig i denne formuleringen. Hovedvekten av boliger MÅ komme der: Skole, helse, barnehage, idrettsanlegg er plassert. Det er satt av områder fra Haga til Aldal, som er tiltenkt boligbygging – mer enn de 3 % målene som ligger inne i arealdelen. Men om private utbyggere velger å regulere og bygge ut i «sine» områder, så er det en helt annen sak. Så vidt oss bekjent er det ikke noen planer om å bygge ny skole i Norbygda/Bjørkheims-området – noe som også er helt utenkelig i vår økonomiske situasjon - i denne planperioden. Det er heller IKKE økonomi i kommunen til å bygge 1-10 skole på Gjerde – det er utopi! Derfor skal skolen på Tysse rustes opp og fremstå til dagens krav.
- Vi ser det er lagt opp til en utstrakt bruk av konsulenter, som er dyrt og lite hensiktsmessig. Vi er IKKE særlig imponert av det eksterne konsulentarbeidet som er gjennomført i Samnanger kommune de siste årene. Vi vil tro og mener at det finnes kvalifisert personell til å utføre det meste av disse planstrategiene i administrasjonen i Samnanger kommune. Om det tar noe lenger tid, så mener vi at vi vil få et bedre resultat – som er lokalt forankret. Derfor har vi valgt å si at vi skal bruke lokale ressurser i størst mulig grad i planarbeidet.
- Vi har ikke ta med en «vekting» i vår tabell. Vi har lagt inn det VI mener er viktigst å få med i tabellen. Hvilken «vekting» er ikke så viktig – det aller viktigste for oss er at det blir gjennomført i løpet av perioden. Vi mener alle forslagene vi har nevnt bør ha 1. prioritet i en Kommunal planstrategi.
- Når det gjelder innspill til trafikksiktingsplanen, vil det komme et eget notat om det.
- Har dere kommentarer/spørsmål til Samnanger FrP sine innspill, så kom tilbake med det før fristen for «offentlig høring» er utløpt.

Samnanger den: 15.04.2020

Mvh,

Linda Haug Kollbotn, Odd Arne Haga og Karl B. Kollbotn