

Helge Hope
Samnangervegen 406
5658 Årland
E-post: helge@hope.tc
Mobil: 952 66 870

Samanger Kommune
v/ Ragnhild Lønningdal
Tyssevegen 217
5650 Tysse

Klage på vedtak Sak nr. 005/2020: Offentleg ettersyn av detaljreguleringsplan for Tømmerløypet

Tør med dette å klage på delar av vedtaket som omhandlar:

«Reint praktisk vil det bli tale om eit økonomisk bidrag som utbyggjar yter til etableringa av vegen, som står i forhold til fordelene dei får med vegen. Reguleringsplanprosessen skal ikkje ta stilling til storleiken på dette bidraget»

Den 16. september 2019 vart det avhalde oppstartsmøte mellom Samnanger Kommune og underteiknanderepresentert ved plankonsulent FanAgro AS, der planføremål var detaljreguleringsplan for 1 bustad, innanfor område B21 i kommuneplanens arealdel, ved Hagabakkane/Hagabotnane.

Etter dette oppstartsmøte har eg som forslagsstillar vore gjennom eit tid- og kostnadskrevjande arbeid. Men, ved hjelp av plankonsulet selskapet har me følgd dei naudsynte og fastsette formkrava i ein slik prosess.

Det har dessverre ikkje på noko tidspunkt blitt opplyst til meg i frå Samnanger Kommune si sida at det skulle heftast eit økonomisk bidrag frå meg for å etablere ein offentleg gang- og sykkelsti til eit nærliggande kommunalt anlegg.

Det økonomiske bidraget vart heller ikkje nemnt i tilbod om kjøp av tomt jf. E-post frå Kenth Paul Opheim den 20. august 2019:

Hei !

Viser til møte på mitt kontor i dag samt senere telefonsamtale.

Samnanger kommune bekrefter herved at du kan få kjøpe kommunal tomt i Hagabotnane v/ idrettsanlegget som tidligere befart.

Tomtens størrelse er berekna til ca. 3,3 mål. (3300 m2)

Pris pr. mål (1000 m2): kr. 150.000,-

I tillegg kommer oppmålingsgebyr, dokumentavgift, tinglysningsgebyr

Familien min og eg var svært glad for dette tilbodet og takka derfor «Ja». Innforstått med at i tillegg til pris på sjølve tomten kom også utgifter til oppmåling, dokumentavgift og tinglysningsgebyr.

Heller ikkje i etterkant av denne E-posten har det vore kommunisert eit forventet økonomisk bidrag frå meg for å forbedra ein tilfredsstillande og sikker tilkomst for barn- og unge til Samnanger Kommune sitt sentral-idrettsanlegg.

Det er i beste fall svært øydeleggende for ynskje vårt om å etablere oss på nytt i Samnanger Kommune – der du vil leva og bu - .

Vonar at ein tek omsyn til denne klaga.

Mvh

[Elektronisk signatur]
Helge Hope
Smanagervegen 406