
Fra: Tobben Hansen <tobbenhansen@hotmail.com>
Sendt: fredag 23. oktober 2020 10:42
Til: Nina Fredriksen
Emne: Fwd:

Sendt fra min iPhone

Videresendt melding:

Fra: tone midttun <tonemidttun@hotmail.com>
Dato: 23. oktober 2020 kl. 10:24:53 CEST
Til: Tobben Hansen <tobbenhansen@hotmail.com>

Torbjørn Solberg Hansen

Grimseidvegen 309

5239 Rådal 231020

Samnanger kommune

ved Nina Fredriksen

20/8749 Samnanger – 1/6 – rorbu dispensasjon

Viser til Fylkesmannens vurdering.

Kan ikke se at tiltaket vil øke privatisering og nedbygging av strandsonen, kaiområdet ligger der, med adkomst så infrastrukturen er der allerede. Plasseringen av rorbuen/naustet er lagt ca 12 meter fra stranden, slik at selve strandlinjen er vernet.

Etter vårt syn vil det etter godkjenning av tiltaket kunne bli adskillig mer utnyttelse av området.

Der er tilrettelagt med kai, badestrand og tilkomst, så fordelene ved tiltaket må være vesentlig større enn ulempene.

Når det gjelder gården forøvrig var den totalt til nedfall og gjengrodd med skog ved overtagelse i 2013. Her er det gjort et betydelig restaureringsarbeid med hus , driftsbygning, og innmark er ryddet for skog og tilvekster. Alt er pløyd og sådd på nytt. Utbedret badestand med tilhørende grøntareal.

Ved evt godkjenning vil området bli mer brukt og vi kan få litt næringsvirksomhet til bruket.

En vil eventuelt senere søke om regulering av området dersom potensialet for utleie er tilstede.

På denne bakgrunn, og under henvisning til ditt spørsmål om eventuelle synspunkter på den videre saksbehandling ønsker jeg nå at kommunen fastholder den positive innstillingen til at dispensasjons vilkårene er oppfylt, og innvilger søknaden.

Fylkesmannens vurdering av faktum og rettsanvendelse er etter min vurdering feil på sentrale punkter, og gir ikke grunnlag for å avslå søknaden.

Hvorvidt Fylkesmannen deretter evt. ønsker å klage på vedtaket er i seg selv intet grunnlag for avslag.

Håper på en positiv innstilling fra kommunen.

Med vennlig hilsen

Torbjørn Solberg Hansen

<Søknad rorbu 231020.odt>